

ZELOTES ApS

Årsrapport

1. januar 2013 - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

17/05/2014

Klaus Landstrøm

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ZELOTES ApS
 Kornskyldvej 104
 2300 København S

 CVR-nr: 28708556
 Regnskabsår: 01/01/2013 - 31/12/2013

Revisor Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
 P-enhed: 1016293861

Ledespåtegning

Hermed aflægges årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12. 2013 for Zelotes ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 15/05/2014

Direktion

Klaus Landstrøm

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i ZELOTES ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for ZELOTES ApS for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, 15/05/2014

Thomas Nislev
Statsautoriseret revisor
Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at foretage kapitalanlæg i aktier, andre kapitalandele, fast ejendom, obligationer og gældsbreve.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet realiserede et overskud efter skat på 1.232 tkr. som følge af kursgevinster på selskabets aktiebeholdning, og egenkapitalen steg dermed til 2.176 tkr.

Selskabets aktivmasse udgjorde pr. statusdagen 7,4 mio. kr.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets udgang indtruffet væsentlige begivenheder af betydning for årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret fra foregående år.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSE

Resultatopgørelsen opstilles funktionsopdelt.

Resultat af andre værdipapirer og kapitalandele

Regulering af andre værdipapirer og kapitalandele til dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

Skatter

Årets aktuelle skatter, årets sambeskatningsbidrag og årets ændringer i udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat.

BALANCEN

Balancen opstilles efter årsregnskabslovens kontoform.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele som er anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele optages til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender optages til nominel værdi med fradrag for skønnede tabsrisici efter en individuel vurdering.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som gældsforpligtelse.

Skyldig skat og udskudt skat

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser indregnes fuldt ud i balancen med 25 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver indregnes i det omfang, det må anses for sandsynligt, at skatteaktiverne realiseres inden for en overskuelig horisont.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Resultatopgørelse 1. jan 2013 - 31. dec 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Administrationsomkostninger		-21.311	-13.486
Resultat af ordinær primær drift		-21.311	-13.486
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		2.024.623	282.529
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-236.009	-25.063
Andre finansielle omkostninger		-93.634	-15.309
Ordinært resultat før skat		1.673.669	228.671
Skat af årets resultat		-441.585	719.063
Årets resultat		1.232.084	947.734
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		1.232.084	947.734
I alt		1.232.084	947.734

Balance 31. december 2013

Aktiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		7.110.113	5.580.204
Finansielle anlægsaktiver i alt		7.110.113	5.580.204
Anlægsaktiver i alt		7.110.113	5.580.204
Udsudte skatteaktiver		294.633	719.063
Andre tilgodehavender		13.308	0
Tilgodehavender i alt		307.941	719.063
Likvide beholdninger		7.914	291
Omsætningsaktiver i alt		315.855	719.354
AKTIVER I ALT		7.425.968	6.299.558

Balance 31. december 2013

Passiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Registreret kapital mv.	1	125.000	125.000
Overført resultat		2.051.320	819.236
Egenkapital i alt	2	2.176.320	944.236
Gæld til banker		1.042.150	1.636.744
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	4.375
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		4.202.498	3.714.203
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.249.648	5.355.322
Gældsforpligtelser i alt		5.249.648	5.355.322
PASSIVER I ALT		7.425.968	6.299.558

Noter

1. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 125.000 anpater a 1,00 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

2. Egenkapital i alt

	Anpartskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	819.236	0	944.236
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	1.232.084	0	1.232.084
Egenkapital ultimo	125.000	2.051.320	0	2.176.320

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har givet pant i andre værdipapirer og kapitalandele med en bogført værdi på 7,1 mio. kr. til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på 1,0 mio. kr.