

Vognmand John Jørgensen Holding ApS

Lundevej 10, Ll. Linde

4652 Hårlev

CVR-nummer 27524656

Årsrapport

1. januar 2025 - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 8. april 2026

John Jørgensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	9
Aktiver	10
Passiver	11
Noter	17
Anvendt regnskabspraksis	18

Selskabsoplysninger

Selskab

Vognmand John Jørgensen Holding ApS
Lundevej 10, Ll. Linde
4652 Hårlev

Hjemstedskommune: Stevns
CVR-nummer: 27524656
Regnskabsperiode: 1. januar 2025 - 31. december 2025

Direktion

John Jørgensen

Revisor

Dansk Revision Aalborg
Godkendt revisionsaktieselskab
Sofiendalsvej 85
9200 Aalborg SV

Kontaktperson:
Marianne Larsen

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2025 - 31. december 2025 for Vognmand John Jørgensen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hårlev, 27. marts 2026

Direktionen:

John Jørgensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Vognmand John Jørgensen Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Vognmand John Jørgensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernen og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg SV, 27. marts 2026

Dansk Revision Aalborg

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 17835998

Marianne Larsen

Partner, registreret revisor

mne4038

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernens og Vognmand John Jørgensen Holding ApS 's hovedaktiviteter er at drive vognmandsforretning, investering i fast ejendom samt investeringsvirksomhed i øvrigt.

Usikkerheder om indregning og måling

Der er ikke nogen væsentlige usikkerheder vedrørende indregning og måling

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernen og selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat for såvel koncernen som moderselskabet anses for tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Videnressourcer

Koncernen er afhængig af løbende at kunne tiltrække de bedste menneskelige ressourcer inden for branchen. Dette er ledelsen meget beviste om, og derfor gennem stærke værdier insisterer på at være det bedste valg for deres kunder

Påvirkning af det eksterne miljø

Selskabets påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse, reduktion eller afhjælpning af skader herpå, er underlagt de almindelige forretningsmæssige bestemmelser for drift inden for virksomhedens virkeområder.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Koncernen har ingen forsknings- og udviklingsaktiviteter.

Filialer i udlandet

Koncernen har ingen filialer i udlandet.

Resultat sammenholdt med tidligere forventninger

Resultatet for koncernen er landet væsentlig lavere end forventet sidste år. Hvilket skyldes aktivitets niveauet i markedet og i datterselskaberne

	2025	2024	2023	2022	2021
Ledelsesberetning	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Hoved- og nøgletal	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Resultat af primær drift	5.544	6.614	11.731	8.928	8.928
Resultat af finansielle poster	-299	-574	-667	-579	-579
Årets resultat	3.931	4.889	9.068	6.581	6.581
Balance					
Anlægsaktiver	51.166	49.263	42.529	34.173	34.173
Aktiver i alt - balancesum	72.738	76.323	74.031	64.497	64.497
Egenkapital	45.590	41.785	37.018	28.068	28.068
Investering i materielle anlægsaktiver	16.576	17.853	16.710	18.548	18.548
Likviditetsgrad	0,2%	0,2%	0,2%	0,1%	0,1%
Omsætningsaktiver i procent af kortfristede gældsforpligtelser					
Soliditetsgrad	62,7%	54,7%	50,0%	43,5%	43,5%
Egenkapital ultimo i procent af samlede aktiver					
Egenkapitalforrentning	9,0%	12,4%	27,9%	23,4%	23,4%
Ordinært resultat efter skat i procent af gennemsnitlig egenkapital					
Medarbejdere					
Gennemsnitlige antal ansatte	37	37	33	30	26

Note	Resultatopgørelse	Koncern		Moderselskab	
		2025 DKI	2024 1.000 DKJ	2025 DKI	2024 1.000 DKJ
Perioden 1. januar - 31. december					
	Bruttofortjeneste	35.147.620	36.235	-112.550	-274
1	Personaleomkostninger	-21.274.088	-21.564	0	0
	Af- og nedskrivninger	-8.323.732	-8.058	-114.284	-114
	Andre driftsomkostninger	-5.492	0	0	0
	Resultat af primær drift	5.544.308	6.614	-226.834	-388
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	4.009.628	5.268
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-9.765	-10	0	0
	Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer mv.	1.687	107	1.687	107
2	Andre finansielle indtægter	331.340	395	285.777	240
	Andre finansielle omkostninger	-630.009	-969	-163.658	-427
	Resultat før skat	5.237.561	6.137	3.906.600	4.800
3	Skat af årets resultat	-1.306.410	-1.248	34.316	98
4	Resultat	3.931.151	4.889	3.940.916	4.899

Note	Balance	Koncern		Moderselskab	
		2025 DKI	2024 1.000 DKI	2025 DKI	2024 1.000 DKI
	Aktiver pr. 31. december				
	Grunde og bygninger	8.463.180	8.518	8.463.180	8.518
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	40.345.756	40.083	0	0
	Indretning af lejede lokaler	1.410.558	389	0	0
5	Materielle anlægsaktiver	<u>50.219.493</u>	<u>48.990</u>	<u>8.463.180</u>	<u>8.518</u>
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	31.745.053	27.735
7	Kapitalandele i associerede virksomheder	3.735	4	13.500	14
	Andre tilgodehavender	<u>942.995</u>	<u>270</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Finansielle anlægsaktiver	<u>946.730</u>	<u>274</u>	<u>31.758.553</u>	<u>27.749</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>51.166.223</u>	<u>49.263</u>	<u>40.221.733</u>	<u>36.267</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	12.083.739	17.132	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	1.508.760	1.355
	Tilgodehavende hos associerede virksomheder	2.205.000	2.170	2.205.000	2.170
	Andre tilgodehavender	585.624	16	192.927	0
	Udskudt skatteaktiv	170.575	351	170.575	146
	Tilgodehavende skat	0	1.287	0	1.287
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	0	1.022.894	764
8	Periodeafgrænsningsposter	<u>113.298</u>	<u>220</u>	<u>3.992</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender	<u>15.158.235</u>	<u>21.176</u>	<u>5.104.148</u>	<u>5.722</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>5.119.473</u>	<u>5.094</u>	<u>5.119.473</u>	<u>5.094</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.294.451</u>	<u>789</u>	<u>279.903</u>	<u>503</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>21.572.160</u>	<u>27.059</u>	<u>10.503.524</u>	<u>11.319</u>
	Aktiver i alt	<u>72.738.383</u>	<u>76.323</u>	<u>50.725.256</u>	<u>47.587</u>

Balance	Koncern		Moderselskab	
	2025 DKI	2024 1.000 DKI	2025 DKI	2024 1.000 DKI
Passiver pr. 31. december				
Virksomhedskapital	125.000	125	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	0	0	24.335.485	23.326
Overført af årets resultat	45.306.645	41.525	20.980.926	18.208
Forslag til udbytte for regnskabsåret	158.800	135	158.800	135
Egenkapital	<u>45.590.445</u>	<u>41.785</u>	<u>45.600.211</u>	<u>41.794</u>
9 Hensættelser udskudt skat	<u>3.491.574</u>	<u>3.379</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Hensættelser	<u>3.491.574</u>	<u>3.379</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Gæld til realkreditinstitutter	4.194.905	4.318	4.194.905	4.318
Kreditinstitutter	<u>8.204.628</u>	<u>9.819</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
10 Langfristede gældsforpligtigelser	<u>12.399.533</u>	<u>14.136</u>	<u>4.194.905</u>	<u>4.318</u>
Gæld til realkreditinstitutter	122.678	145	122.678	145
Kreditinstitutter	4.150.084	4.939	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.190.883	9.972	0	201
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	0	707
Selskabsskat	251.482	0	251.482	0
Anden gæld	1.360.869	1.557	375.146	422
11 Periodeafgrænsningsposter	<u>180.836</u>	<u>410</u>	<u>180.834</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtigelser	<u>11.256.831</u>	<u>17.023</u>	<u>930.140</u>	<u>1.475</u>
Gæld og hensatte forpligtigelser i alt	<u>27.147.938</u>	<u>34.538</u>	<u>5.125.045</u>	<u>5.792</u>
Passiver i alt	<u>72.738.383</u>	<u>76.323</u>	<u>50.725.256</u>	<u>47.587</u>
12 Eventualforpligtigelser				
13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				

Egenkapitalopgørelse	Koncern		Moderselskab	
	2025 DKI	2024 1.000 DKI	2025 DKI	2024 1.000 DKI
Saldo primo	125.000	125	125.000	125
Virksomhedskapital i alt	125.000	125	125.000	125
Saldo primo	0	0	23.325.857	14.188
Overført fra resultatdisponering	0	0	1.009.628	4.356
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	0	4.783
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i alt	0	0	24.335.485	23.326
Saldo primo	43.334.294	36.771	18.208.437	22.583
Årets overførte resultat	1.972.351	4.754	2.772.488	408
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	0	-4.783
Overført resultat i alt	45.306.645	41.525	20.980.926	18.208
Saldo primo	135.000	122	135.000	122
Udbetalt udbytte	-135.000	-122	-135.000	-122
Foreslået udbytte for regnskabsåret	158.800	135	158.800	135
Foreslået udbytte i alt	158.800	135	158.800	135
Egenkapital i alt	<u>45.590.445</u>	<u>41.785</u>	<u>45.600.211</u>	<u>41.794</u>

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter af DKK 1.000 eller multipla heraf.

Pengestrømsopgørelse	Koncern	
	2025 1.000 DKR	2024 1.000 DKR
Årets resultat	3.931	4.889
Afskrivninger inkl. tab og gevins	7.552	8.058
Finansielle indtægter	-331	-395
Finansielle omkostninger	633	969
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	10	10
Skat af årets resultat	1.306	1.248
Andre reguleringer	-125	251
Reguleringer i alt	9.045	10.142
Forskydning i tilgodehavender	5.189	-4.147
Forskydning i hensatte forpligtelser	342	612
Forskydning i leverandører og anden gæld	-5.413	-2.950
Ændring i driftskapital	118	-6.485
Renteindbetalinger og lignende	223	395
Renteudbetalinger og lignende	-598	-960
Rentebetalinger i alt	-375	-565
Betalt selskabsskat	565	-1.415
Pengestrømme fra driftsaktivitet	<u>13.284</u>	<u>6.565</u>
Køb af materielle anlægsaktiver	-13.818	-16.164
Salg af materielle anlægsaktiver	2.910	3.392
Køb af finansielle anlægsaktiver	0	-13
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	<u>-10.908</u>	<u>-12.785</u>
Afvikling af langfristede gældsforpligtelser	-1.736	-1.146
Udbetalt udbytte	-135	-122
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	<u>-1.871</u>	<u>-1.268</u>
Ændring i likvide midler	505	-7.488
Likvide midler primo	789	8.277
Likvide midler ultimo	<u>1.294</u>	<u>789</u>

Noter	Koncern		Moderselskab		
	2025 DKI	2024 1.000 DKI	2025 DKI	2024 1.000 DKI	
1	Personaleomkostninger				
	Lønninger og vederlag	17.144.178	17.862	0	0
	Pensioner	2.747.206	2.649	0	0
	Andre omkostninger til social sikring	540.574	576	0	0
	Øvrige personaleomkostninger	842.129	476	0	0
		<u>21.274.088</u>	<u>21.564</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	37	37	1	1
2	Andre finansielle indtægter				
	Finansielle indtægter, associerede virksomheder	105.000	70	105.000	70
	Øvrige finansielle indtægter	226.340	325	180.777	170
		<u>331.340</u>	<u>395</u>	<u>285.777</u>	<u>240</u>
3	Skat af årets resultat				
	Skat af årets skattepligtige indkomst	1.017.482	686	-5.412	-78
	Årets ændring i udskudt skat	292.922	558	-24.910	-25
	Regulering vedrørende tidligere års skat	-3.994	4	-3.994	4
		<u>1.306.410</u>	<u>1.248</u>	<u>-34.316</u>	<u>-98</u>
4	Forslag til resultatdisponering:				
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	158.800	135	158.800	135
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	1.009.628	4.356
	Overført resultat	3.772.351	4.754	2.772.488	408
		<u>3.931.151</u>	<u>4.889</u>	<u>3.940.916</u>	<u>4.899</u>
5	Materielle anlægsaktiver				
	Koncern	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
		DKI	DKI	DKI	
	Kostpris primo	9.132.042	72.407.051	1.361.494	
	Årets tilgang	59.188	15.391.129	1.125.530	
	Årets afgang	0	-17.841.752	0	
	Kostpris ultimo	<u>9.191.230</u>	<u>69.956.428</u>	<u>2.487.024</u>	
	Afskrivninger primc	613.766	32.324.227	972.654	
	Årets afskrivninger	114.284	8.105.636	103.812	
	Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	-10.819.191	0	
	Afskrivninger ultimc	<u>728.050</u>	<u>29.610.672</u>	<u>1.076.466</u>	
	Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>8.463.180</u>	<u>40.345.756</u>	<u>1.410.558</u>	

Noter

5	Materielle anlægsaktiver Moderselskab	Grunde og bygninger DKI			
	Kostpris primo	9.132.042			
	Årets tilgang	59.188			
	Kostpris ultimo	<u>9.191.230</u>			
	Afskrivninger primo	613.766			
	Årets afskrivninger	114.284			
	Afskrivninger ultimo	<u>728.050</u>			
	Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>8.463.180</u>			
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
	Kostpris primo	4.409.568		4.410	
	Kostpris ultimo	<u>4.409.568</u>		<u>4.410</u>	
	Værdireguleringer primo	23.325.857		23.058	
	Udbetalt udbytte	0		-5.000	
	Årets resultat efter skat	4.009.628		5.268	
	Værdireguleringer ultimo	<u>27.335.485</u>		<u>23.326</u>	
	Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>31.745.053</u>		<u>27.735</u>	
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af:				
	Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
	Vognmand John Jørgensen ApS	Hårlev	100,00%	3.612.616	29.031.075
	J.J. Jord og Miljø ApS	Hårlev	100,00%	397.012	2.713.978
7	Kapitalandele i associerede virksomheder				
	Kostpris primo	13.500	0	13.500	0
	Årets tilgang	0	14	0	14
	Kostpris ultimo	<u>13.500</u>	<u>14</u>	<u>13.500</u>	<u>14</u>
	Værdireguleringer primo	-9.765	0	0	0
	Årets resultat efter skat	0	-10	0	0
	Værdireguleringer ultimo	<u>-9.765</u>	<u>-10</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>3.735</u>	<u>4</u>	<u>13.500</u>	<u>14</u>

Noter

7 Kapitalandele i associerede virksomheder (fortsat)

Kapitalandele i associerede virksomheder består af:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
FHJ-Ejendomme ApS	Faxe	33,00%

8 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende de efterfølgende år.

9 Udskudt skat

Saldo primo	3.028.077	2.470	-145.665	-121
Årets regulering, resultatopgørelse	292.922	558	-24.910	-25
Overført til omsætningsaktiver	170.575	351	170.575	146
	<u>3.491.574</u>	<u>3.379</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Hensættelser til udskudt skat vedrører:

Materielle anlægsaktiver
Låneomkostninger

10 Langfristede gældsforpligtigelser

Andel af langfristede gældsforpligtigelser der forfalder efter 5 år:

Gæld til realkreditinstitutter	4.194.905	4.318	4.194.905	4.318
Kreditinstitutter i øvrigt	8.204.628	9.819	0	0
	<u>12.399.533</u>	<u>14.136</u>	<u>4.194.905</u>	<u>4.318</u>

11 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under passiver, omfatter afsatte omkostninger i henhold til årets aktivitet.

Noter	2025	2024
	DKK	1.000 DKK

12 Eventualforpligtelser

Moderselskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Vognmand John Jørgensen ApS og J.J. Jord & Miljø ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Vognmand John Jørgensen ApS og J.J. Jord & Miljø ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Moderselskabet har afgivet solidarisk selvskyldnerkaution over for Vognmand John Jørgensen ApS.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, TDKK 1.509, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2025 udgør TDKK 2.161.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, TDKK 1.749, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2025 udgør TDKK 2.866.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, TDKK 1.060, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2025 udgør TDKK 2.499.

Koncernen har en indregnet leasingforpligtelse på TDKK 12.355 med sikkerhed i driftsmateriel indregnet til TDKK 19.300.

Til sikkerhed for engagement med selskabets bankforbindelse er tinglyst virksomhedspant TDKK 1.500 med pant i:

TDKK

Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2025

- Simple fordringer	1.048
- Varedebitorer	12.084
- Drivmidler	0
- Lagerbeholdninger	0
- Immaterielle rettigheder	0
- Driftsmidler	4.267

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

Udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder anses for at være selvstændige enheder. Resultatopgørelserne omregnes til en gennemsnitlig valutakurs for måneden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske dattervirksomheders egenkapi-

Anvendt regnskabspraksis

tal ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen.

Kursregulering af mellemværender med selvstændige udenlandske dattervirksomheder, der anses for en del af den samlede investering i dattervirksomheden, indregnes direkte i egenkapitalen. Tilsvarende indregnes valutakursgevinster og -tab på lån og afledte finansielle instrumenter indgået til sikring af nettoinvestering i udenlandske dattervirksomheder direkte i egenkapitalen.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Vognmand John Jørgensen Holding ApS og dattervirksomheder, hvori Vognmand John Jørgensen Holding ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill og forventede omkostninger til salg eller afvikling.

Opgørelse af goodwill

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerede aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Omkostninger til omstruktureringer, som er indregnet i den overtagne virksomhed inden overtagelsesdagen og som ikke er aftalt som led i virksomhedsovertagelsen, indgår i overtagelsesbalancen og dermed fastlæggelse af goodwill. Omstruktureringer, der besluttet af den overtagende virksomhed, skal indregnes i resultatopgørelsen. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser, inkl. hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid. Goodwill fra erhvervede virksomheder kan reguleres indtil 12 måneder efter anskaffelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponeringen og i særskilt hovedpost under egenkapitalen.

Ved første indregning måles minoritetsinteresser enten til dagsværdien af minoritetsinteressernes ejerandel eller til minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dagsværdien af den overtagne virksomheds identificerbare aktiver, forpligtelser og eventualforpligtelser.

I førstnævnte tilfælde indregnes der således goodwill vedrørende minoritetsinteressernes ejerandel i den overtagne virksomhed, mens der i sidstnævnte tilfælde ikke indregnes goodwill vedrørende minoritetsinteressernes ejerandel. Måling af minoritetsinteresser vælges transaktion for transaktion og anføres i noterne i forbindelse med beskrivelsen af overtagne virksomheder.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Moderselskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Moderselskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	20 %
Indretning af lejede lokaler	20 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 10 år	0-20 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinier som ejede aktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Hvis genindvindingsværdien er lavere nedskrives til denne.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes til kostpris i moderselskabet. Hvis genindvindingsværdien er lavere nedskrives til denne.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Finansielle indtægter".

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen er opstillet efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra drift, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat reguleret for ikke likviditetsmæssige driftsposter og ændring i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter køb og salg af anlægsaktiver, samt udbytter.

Pengestrømme fra finansiering omfatter optagelse af og afdrag på langfristet gæld.

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer, med fradrag af kortfristet gæld til kreditinstitutter.