

# **HOLDINGSELSKABET O.C. TRADING ApS**

**CVR-nr.: 29416656**

Rådhusstorvet 1  
8700 Horsens

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**18/01/2022**

---

**Ingemann Brixhuus**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      HOLDINGSELSKABET O.C. TRADING ApS  
Rådhusstorvet 1  
8700 Horsens

CVR-nr:              29416656  
Regnskabsår:      01/01/2021 - 31/12/2021

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for HOLDINGSELSKABET O.C. TRADING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Horsens , den 17/01/2022

**Direktion**

Ingemann Brixhuus

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive ejendomsformidling og dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i regnskabsåret

Årets resultat er på kr. -45.488.

Selskabet investerer i værdipapirer.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter perioden ikke indtrådt forhold, der forrykker vurderingen af selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Generelt

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Bruttoresultat

Bruttoresultatet indeholder nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser indregnes i takt med levering af tjenesteydelserne. Nettoomsætningen måles til salgsværdiene af det fastsatte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

### Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

### Skat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelserne til finansiering af investeringsejendommene måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Herefter måles disse forpligtelser til dagsværdi. Værdireguleringen indregnes i resultatopgørelsen.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-134.200</b>	<b>-134.463</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-134.200</b>	<b>-134.463</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Andre finansielle indtægter		75.889	89.687
Øvrige finansielle omkostninger		-5	-1.488
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-58.316</b>	<b>-46.264</b>
Skat af årets resultat		12.828	9.851
<b>Årets resultat</b>		<b>-45.488</b>	<b>-36.413</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-45.488	-36.413
<b>I alt</b>		<b>-45.488</b>	<b>-36.413</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		86.035	86.035
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>86.035</b>	<b>86.035</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>86.035</b>	<b>86.035</b>
Tilgodehavende skat		14.346	11.369
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>14.346</b>	<b>11.369</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.766.144	1.697.154
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>1.766.144</b>	<b>1.697.154</b>
Likvide beholdninger		75	499
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.780.565</b>	<b>1.709.022</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.866.600</b>	<b>1.795.057</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		539.767	585.255
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>664.767</b>	<b>710.255</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.201.833	1.084.802
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.201.833</b>	<b>1.084.802</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.201.833</b>	<b>1.084.802</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.866.600</b>	<b>1.795.057</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	585.255	710.255
Årets resultat		-45.488	-45.488
Egenkapital, ultimo	125.000	539.767	664.767

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med datterselskab for skat af koncernens sambeskattede indkomster.

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2021</b> 0
------------------------------	------------------