

Blue Horseshoe Germany A/S

CVR-nr. 30605756

Årsrapport 2013

Godkendt på selskabets generalforsamling den 25.06.2014

Dirigent

Navn: Eskil Peter Lund

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2013	8
Balance pr. 31.12.2013	9
Egenkapitalopgørelse for 2013	11
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Blue Horseshoe Germany A/S
Hovedgaden 47, 2. sal
2970 Hørsholm

CVR-nr.: 30605756
Hjemsted: Hørsholm
Regnskabsår: 01.01.2013 - 31.12.2013

Bestyrelse

Kenneth Plummer, formand
Eskil Peter Lund
Birgit Nilakantan

Direktion

Eskil Peter Lund, administrerende direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
0900 København C

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013 for Blue Horseshoe Germany A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2013 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 25.06.2014

Direktion

Eskil Peter Lund
administrerende direktør

Bestyrelse

Kenneth Plummer
formand

Eskil Peter Lund

Birgit Nilakantan

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Blue Horseshoe Germany A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Blue Horseshoe Germany A/S for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

Forbehold

Grundlag for konklusion med forbehold

I regnskabsposten "Kapitalandele i associerede virksomheder" indgår en 50% andel i BHS Berlin II GmbH med en bogført værdi på 93 t.kr. Selskabet har endvidere foretaget udlån på 322 t.kr. til BHS Berlin II GmbH. BHS Berlin II GmbH er hjemmehørende i Tyskland, og der foreligger på regnskabsafslæggelsestidspunktet ikke en revideret årsrapport for dette selskab. I regnskabsposten "Kapitalandele i associerede virksomheder" indgår endvidere en 38% andel i BHS Berlin II A/S med en bogført værdi på 80 t.kr. BHS Berlin II A/S ejer ligeledes en 50% andel i BHS Berlin II GmbH samt et tilgodehavende hos samme selskab. Revisionspåtegningen i BHS Berlin II A/S indeholder som følge heraf forbehold vedrørende dette selskabs investeringer i og tilgodehavende hos BHS Berlin II GmbH. Som følge af ovenstående tager vi forbehold for værdiansættelsen af nævnte kapitalandele og tilgodehavende..

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra eventuelle indvirkninger af det i forbeholdet anførte, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Vi henviser til årsregnskabets note 1 omtale af, forventninger til opretholdelse selskabets eksisterende finansiering.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnska-bet.

København, den 25.06.2014

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jens Sejer Pedersen
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter omfatter investering i ejendomme via kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet ejer den tyske associerede virksomhed BHS Berlin II GmbH, der har investeret i ejendom beliggende i Berlin, Tyskland. Ejendommen er under renovering og forventes udlejet eller solgt efter renovering er afsluttet.

Årets resultat udgør et overskud på 462 t.kr., der overføres til næste år.

Selskabet er i overvejende grad finansieret af långiver, der har relationer til selskabets ultimative aktionærkreds. Finansieringen forventes at kunne opretholdes. Selskabet henligger som et hvilende selskab.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Blue Horseshoe Germany A/S har i henhold til årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter de i regnskabsåret modtagne udbytter o.l. fra de enkelte virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2013

	<u>Note</u>	<u>2013 kr.</u>	<u>2012 kr.</u>
Bruttotab		(7.500)	(7.500)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		469.600	0
Andre finansielle omkostninger		<u>0</u>	<u>(11.466)</u>
Årets resultat		<u>462.100</u>	<u>(18.966)</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>462.100</u>	<u>(18.966)</u>
		<u>462.100</u>	<u>(18.966)</u>

Balance pr. 31.12.2013

	<u>Note</u>	<u>2013 kr.</u>	<u>2012 kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		173.279	173.279
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		<u>321.836</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver	2	<u>495.115</u>	<u>173.279</u>
Anlægsaktiver		<u>495.115</u>	<u>173.279</u>
Aktiver		<u><u>495.115</u></u>	<u><u>173.279</u></u>

Balance pr. 31.12.2013

	<u>Note</u>	<u>2013 kr.</u>	<u>2012 kr.</u>
Virksomhedskapital	3	500.000	500.000
Overført overskud eller underskud		<u>(112.185)</u>	<u>(574.285)</u>
Egenkapital		<u>387.815</u>	<u>(74.285)</u>
Gæld til associerede virksomheder		57.400	197.664
Anden gæld		<u>49.900</u>	<u>49.900</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>107.300</u>	<u>247.564</u>
Gældsforpligtelser		<u>107.300</u>	<u>247.564</u>
Passiver		<u><u>495.115</u></u>	<u><u>173.279</u></u>
Going concern	1		
Ejerforhold	4		

Egenkapitalopgørelse for 2013

	Virksom- hedskapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	(574.285)	(74.285)
Årets resultat	0	462.100	462.100
Egenkapital ultimo	500.000	(112.185)	387.815

Noter

1. Going concern

Selskabet er i overvejende grad finansieret af långiver, der har relationer til selskabets ultimative aktionærkreds. Finansieringen forventes at kunne opretholdes. Selskabet henligger som et hvilende selskab.

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Tilgodehaver hos associerede virksomheder kr.
2. Finansielle anlægsaktiver			
Kostpris primo	505.000	173.279	0
Tilgange	0	0	321.836
Afgange	(505.000)	0	0
Kostpris ultimo	0	173.279	321.836
Opskrivninger primo	(505.000)	0	0
Tilbageførsel ved afgang	505.000	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	173.279	321.836

	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Associerede virksomheder:					
BHS Berlin II GmbH	Tyskland	GMBH	50,00	N/A	N/A
BHS Berlin II A/S	Hørsholm	A/S	37,70	1.888.498	(7.524)
			Antal	Pålydende værdi kr.	Nominal værdi kr.
3. Virksomhedskapital					
Ordinære aktier			2	250.000,00	500.000
			2		500.000

Aktierne er ikke inddelt i klasser.

Ændringer til aktiekapitalen de seneste 5 regnskabsår vedrører kapitalindsud ved stiftelsen pr. 07.06.2007 på 500 t.kr.

Noter

4. Ejerforhold

Ejerforhold - Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmeretigheder eller pålydende værdi:

ADMAN ApS, Charlottenlund

Blue Horseshoe A/S, Hørsholm