

**Blue Horseshoe Germany A/S**

**CVR-nr. 30605756**

**Årsrapport 2014**

Godkendt på selskabets generalforsamling den 27.05.2015

**Dirigent**

---

Navn: Eskil Peter Lund

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2014	8
Balance pr. 31.12.2014	9
Egenkapitalopgørelse for 2014	11
Noter	12

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Blue Horseshoe Germany A/S  
Hovedgaden 47, 2. sal  
2970 Hørsholm

CVR-nr.: 30605756  
Hjemsted: Hørsholm  
Regnskabsår: 01.01.2014 - 31.12.2014

### **Bestyrelse**

Kenneth Plummer, formand  
Birgit Nilakantan  
Eskil Peter Lund

### **Direktion**

Eskil Peter Lund

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
2300 København S

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014 for Blue Horseshoe Germany A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2014 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 27.05.2015

### Direktion

Eskil Peter Lund

### Bestyrelse

Kenneth Plummer  
formand

Birgit Nilakantan

Eskil Peter Lund

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Blue Horseshoe Germany A/S

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Blue Horseshoe Germany A/S for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

#### Forbehold

##### *Grundlag for konklusion med forbehold*

I regnskabsposten "Kapitalandele i associerede virksomheder" indgår en 50% andel i BHS Berlin II GmbH med en bogført værdi på 93 t.kr. Selskabet har endvidere foretaget udlån på 322 t.kr. til BHS Berlin II GmbH. BHS Berlin II GmbH er hjemmehørende i Tyskland, og der foreligger på regnskabsafslæggelsestidspunktet ikke en revideret årsrapport for dette selskab. I regnskabsposten "Kapitalandele i associerede virksomheder" indgår endvidere en 38% andel i BHS Berlin II A/S med en bogført værdi på 80 t.kr. BHS Berlin II A/S ejer ligeledes en 50% andel i BHS Berlin II GmbH samt et tilgodehavende hos samme selskab. Revisionspåtegningen i BHS Berlin II A/S indeholder som følge heraf forbehold vedrørende dette selskabs investeringer i og tilgodehavende hos BHS Berlin II GmbH. Som følge af ovenstående tager vi forbehold for værdiansættelsen af nævnte kapitalandele og tilgodehavende.

#### Konklusion med forbehold

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra eventuelle indvirkninger af det i forbeholdet anførte, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Vi henviser til årsregnskabets note 1 omtale af, forventninger til opretholdelse selskabets eksisterende finansiering.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnska-bet.

København, den 27.05.2015

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jens Sejer Pedersen  
statsautoriseret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktiviteter omfatter investering i ejendomme via kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet ejer den tyske associerede virksomhed BHS Berlin II GmbH, der har investeret i ejendom beliggende i Berlin, Tyskland. Ejendommen udlejes og søges solgt.

Årets resultat udgør et underskud på 13 t.kr., der overføres til næste år.

Selskabet er i overvejende grad finansieret af långiver, der har relationer til selskabets ultimative aktionærkreds. Finansieringen forventes at kunne opretholdes. Selskabet henligger som et hvilende selskab.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter de i regnskabsåret modtagne udbytter o.l. fra de enkelte virksomheder.

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse for 2014**

	<u>Note</u>	<u>2014 kr.</u>	<u>2013 kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		(12.921)	(7.500)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		<u>0</u>	<u>469.600</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>(12.921)</u>	<u>462.100</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>(12.921)</u>	<u>462.100</u>
		<u>(12.921)</u>	<u>462.100</u>

**Balance pr. 31.12.2014**

	<u>Note</u>	<u>2014 kr.</u>	<u>2013 kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		173.279	173.279
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		<u>321.836</u>	<u>321.836</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2	<u><b>495.115</b></u>	<u><b>495.115</b></u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u><b>495.115</b></u>	<u><b>495.115</b></u>
<b>Aktiver</b>		<u><u><b>495.115</b></u></u>	<u><u><b>495.115</b></u></u>

**Balance pr. 31.12.2014**

	<u>Note</u>	<u>2014 kr.</u>	<u>2013 kr.</u>
Virksomhedskapital	3	500.000	500.000
Overført overskud eller underskud		(125.106)	(112.185)
<b>Egenkapital</b>		<b><u>374.894</u></b>	<b><u>387.815</u></b>
Gæld til associerede virksomheder		64.900	57.400
Anden gæld		55.321	49.900
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>120.221</u></b>	<b><u>107.300</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>120.221</u></b>	<b><u>107.300</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u><u>495.115</u></u></b>	<b><u><u>495.115</u></u></b>
Going concern	1		
Ejerforhold	4		

**Egenkapitalopgørelse for 2014**

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	500.000	(112.185)	387.815
Årets resultat	0	(12.921)	(12.921)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>(125.106)</b>	<b>374.894</b>

## Noter

### 1. Going concern

Selskabet er i overvejende grad finansieret af långiver, der har relationer til selskabets ultimative aktionærkreds. Finansieringen forventes at kunne opretholdes. Selskabet henligger som et hvilende selskab.

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>	<b>Tilgodehaver hos associerede virksomheder kr.</b>
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	173.279	321.836
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>173.279</b>	<b>321.836</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>173.279</b>	<b>321.836</b>

	<b>Hjemsted</b>	<b>Retsform</b>	<b>Ejerandel %</b>	<b>Egenkapital kr.</b>	<b>Resultat kr.</b>
Associerede virksomheder:					
BHS Berlin II GmbH	Tyskland	GMBH	50,00	N/A	N/A
BHS Berlin II A/S	Hørsholm	A/S	37,70	1.876.691	(11.807)

	<b>Antal</b>	<b>Pålydende værdi kr.</b>	<b>Nominal værdi kr.</b>
<b>3. Virksomhedskapital</b>			
Ordinære aktier	2	250.000,00	500.000
	<b>2</b>		<b>500.000</b>

Aktierne er ikke inddelt i klasser.

Ændringer til aktiekapitalen de seneste 5 regnskabsår vedrører kapitalindsud ved stiftelsen pr. 07.06.2007 på 500 t.kr.

### 4. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

ADMAN ApS, Charlottenlund

Blue Horseshoe A/S, Hørsholm