
From Invest af 2018 ApS

CVR-nr.: 39518856

Violvej 9
7673 Harboøre

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/05/2023

Bjarne From
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden From Invest af 2018 ApS
Violvej 9
7673 Harboøre

CVR-nr.: 39518856
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for From Invest af 2018 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Harboøre, den 24/05/2023

Direktion

Bjarne From

Bestyrelse

Bjarne From

Søren Fibiger From

Peter From

Richard Flansmose Hvas

Jan From

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter.

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets resultat udgør 71 tkr., årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Finansielle indtægter.

Renteindtægter, modtaget udbytte samt kursgevinster på obligationer og aktier.

Finansielle omkostninger.

Renteomkostninger, kurstab på obligationer, aktier og realkreditlån samt nedskrivning af tilgodehavender.

Skat af årets resultat.

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22 pct.

Finansielle anlægsaktiver.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris, efter fradrag af af- og nedskrivninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Hensatte forpligtelser.

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Gældsforpligtelser generelt.

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Andre eksterne omkostninger		-4.909	-4.780
Bruttoresultat		-4.909	-4.780
Resultat af ordinær primær drift		-4.909	-4.780
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		286.470	167.310
Nedskrivning af finansielle aktiver		-127.590	-88.150
Øvrige finansielle omkostninger		-43.523	-42.787
Ordinært resultat før skat		110.448	31.593
Skat af årets resultat		-38.514	-6.688
Årets resultat		71.934	24.905
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		71.934	24.905
I alt		71.934	24.905

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.555.135	1.655.425
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.555.135	1.655.425
Anlægsaktiver i alt		1.555.135	1.655.425
Andre tilgodehavender		60.870	31.695
Tilgodehavender i alt		60.870	31.695
Omsætningsaktiver i alt		60.870	31.695
AKTIVER I ALT		1.616.005	1.687.120

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		162.274	90.340
Egenkapital i alt		212.274	140.340
Hensættelse til udskudt skat		70.867	32.353
Hensatte forpligtelser i alt		70.867	32.353
Gæld til banker		1.229.623	1.361.126
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.229.623	1.361.126
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		103.241	153.301
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		103.241	153.301
Gældsforpligtelser i alt		1.332.864	1.514.427
PASSIVER I ALT		1.616.005	1.687.120

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2022

0