

# Maarbjerggaard ApS

Bygaden 9A, 4500 Nykøbing Sj

CVR-nr. 43 36 10 66

## Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. juni 2024

Dirigent:

.....  
Mette Bork Hansen

## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for MaarbjergGaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing Sj, den 26. juni 2024

Direktion:

.....  
Thomas Richard Hofmann

.....  
Mette Bork Hansen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Maarbjerggaard ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Maarbjerggaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 26. juni 2024  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Emil Overlund  
statsaut. revisor  
mne47833

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	MaarbjergGaard ApS
Adresse, postnr. by	Bygaden 9A, 4500 Nykøbing Sj
CVR-nr.	43 36 10 66
Stiftet	27. juni 2022
Hjemstedskommune	Odsherred
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Thomas Richard Hofmann Mette Bork Hansen

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at drive udlejningsvirksomhed af entreprenørmateriel og erhvervslokaler.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et underskud på 403.502 kr. mod et underskud på 41.406 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en negativ egenkapital på 404.908 kr.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen og befinder sig i en kapitaltabssituation. Det er ledelsens vurdering, at selskabskapitalen vil blive reetableret ved egen indtjening.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2023 12 mdr.	2022 6 mdr.
	<b>Bruttotab</b>	-269.738	-16.904
3	Personaleomkostninger	-220.512	0
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-23.609	-36.108
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	-513.859	-53.012
4	Finansielle indtægter	918	0
	Finansielle omkostninger	-4.370	-72
	<b>Resultat før skat</b>	-517.311	-53.084
5	Skat af årets resultat	113.809	11.678
	<b>Årets resultat</b>	-403.502	-41.406
	 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-403.502	-41.406
		-403.502	-41.406

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2023	2022
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
6	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	47.217	70.826
		<u>47.217</u>	<u>70.826</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>47.217</u>	<u>70.826</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Udskudte skatteaktiver	125.487	11.678
		<u>125.487</u>	<u>11.678</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>497.688</u>	<u>11.090</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>623.175</u>	<u>22.768</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>670.392</u></u>	<u><u>93.594</u></u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Selskabskapital	40.000	40.000
	Overført resultat	-444.908	-41.406
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>-404.908</u>	<u>-1.406</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.150	15.000
	Gæld til kapitalinteresser	1.014.370	80.000
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	8.313	0
	Anden gæld	47.467	0
		<u>1.075.300</u>	<u>95.000</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>1.075.300</u>	<u>95.000</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u><u>670.392</u></u>	<u><u>93.594</u></u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Kapitalforhold
- 3 Personaleomkostninger
- 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 27. juni 2022	0	0	0
Overført via resultatdisponering	0	-41.406	-41.406
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	40.000	0	40.000
<b>Egenkapital 1. januar 2023</b>	<b>40.000</b>	<b>-41.406</b>	<b>-1.406</b>
Overført via resultatdisponering	0	-403.502	-403.502
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>40.000</b>	<b>-444.908</b>	<b>-404.908</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Maarbjerggaard ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

#### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Kapitalforhold

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen og befinder sig i en kapitaltabssituation. Det er ledelsens vurdering, at selskabskapitalen vil blive reetableret ved egen indtjening.

kr.	2023 12 mdr.	2022 6 mdr.
<b>3 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	210.189	0
Andre personaleomkostninger	10.323	0
	<u>220.512</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	918	0
	<u>918</u>	<u>0</u>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	-113.809	-11.678
	<u>-113.809</u>	<u>-11.678</u>

#### 6 Materielle anlægsaktiver

kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2023	<u>106.934</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>106.934</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	36.108
Afskrivninger	<u>23.609</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	<u>59.717</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<u><u>47.217</u></u>
Afskrives over	<u>4 år</u>

#### 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Virksomheden har ingen eventualforpligtelser pr. 31. december 2023.

#### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2023.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Mette Bork Hansen

### Direktion

På vegne af: Maarbjergergaard ApS

Serienummer: 7d723094-50b7-417a-813a-c88e9b5995ad

IP: 80.208.xxx.xxx

2024-06-26 19:47:35 UTC



## Mette Bork Hansen

### Dirigent

På vegne af: Maarbjergergaard ApS

Serienummer: 7d723094-50b7-417a-813a-c88e9b5995ad

IP: 80.208.xxx.xxx

2024-06-26 19:47:35 UTC



## Thomas Richard Hofmann

### Direktion

På vegne af: Maarbjergergaard ApS

Serienummer: 92543bc8-b721-487f-acd5-3044efd86591

IP: 80.208.xxx.xxx

2024-06-26 20:20:42 UTC



## Emil Overlund

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 4c786f59-b82b-4795-aebe-f336a01b4e94

IP: 165.225.xxx.xxx

2024-06-27 07:04:59 UTC



Penneo dokumentnøgle: 3CQ43-XXOJ1-ZEW1L-YCIQE-SQWXXW-EJ21

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**