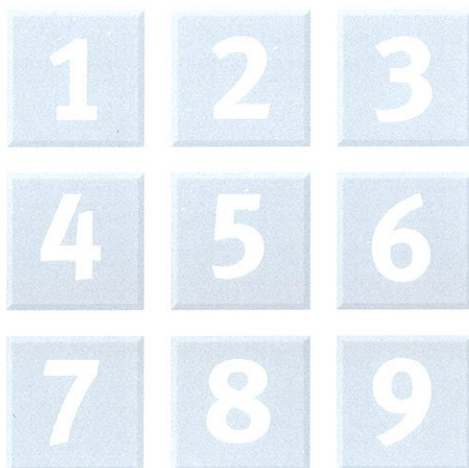


JC Udlejning ApS

Roskildevej 106 B st.
3600 Frederikssund

CVR-nr. 31168066



Årsrapport for 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 6/6 2014


Jan Christensen
Dirigent



DØSSING & PARTNERE
Revisionsinteressentskab

www.dossing.dk

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

JC Udlejning ApS
Roskildevej 106 B st.
3600 Frederikssund

Telefon
CVR-nr.
Regnskabsår

50 12 38 80
31168066
1. januar 2013 - 31. december 2013

Direktion

Jan Christensen, Direktør

Revisor

Døssing & Partnere, Revisionsinteressentskab
Trollesminde Kontorpark
Roskildevej 12 A
3400 Hillerød
CVR-nr.: 54879911

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 for JC Udlejning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 26. maj 2014

Direktion



Jan Christensen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i JC Udlejning ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for JC Udlejning ApS for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til note 6 i regnskabet, hvoraf det fremgår, at selskabets ledelse forventer, at kapitalen bliver retableret via egen indtjening indenfor 1 - 2 år. På den baggrund vurderer ledelsen, at årsregnskabet kan aflægges under forudsætning af fortsat drift.

Den uafhængige revisors erklæringer

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210, stk. 1 ydet lån til medlemmer af ledelsen, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.


Ledelsen har ikke sikret afholdelse af generalforsamling senest 6 måneder efter, at ledelsen konstaterede, at halvdelen af selskabets kapital var tabt. Denne overtrædelse af selskabslovens § 119 kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hillerød, den 26. maj 2014

DØSSING & PARTNERE
Revisionsinteressentskab, Registrerede Revisorer



Anders Nyberg
registreret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive udlejningsvirksomhed med driftsmidler samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 udviser et resultat på kr. -155.944, og virksomhedens balance pr. 31. december 2013 udviser en balancesum på kr. 123.602, og en egenkapital på kr. 35.239.

Selskabet har tabt mere end 50 % af anpartskapitalen. Der henvises til note 6, hvor usikkerheden om fortsat drift omtales nærmere.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Virksomhedens forventede udvikling

Der forventes en positiv udvikling i virksomhedens aktiviteter i det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for JC Udlejning ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indgår i omsætningen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Øvrige gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2013	2012
Bruttofortjeneste/-tab		-71.940	124.726
Personaleomkostninger	1	-96	-941
Driftsresultat		-72.036	123.785
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		644	227
Andre finansielle indtægter		139	232
Andre finansielle omkostninger		-84.691	-1.398
Resultat før skat		-155.944	122.846
Skat af årets resultat	2	0	-29.475
Årets resultat		-155.944	93.371
Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		66.183	-27.188
Årets resultat		-155.944	93.371
Til disposition		-89.761	66.183
Fordeling af resultat			
Overført resultat		-89.761	66.183
Fordelt		-89.761	66.183

Balance pr. 31. december 2013

	Note	2013	2012
Aktiver			
Deposita		6.000	0
Finansielle anlægsaktiver		6.000	0
Anlægsaktiver		6.000	0
Råvarer og hjælpematerialer		63.500	63.500
Varebeholdninger		63.500	63.500
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.963	18.578
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		19.446	45.606
Andre tilgodehavender		1.614	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	3	1.820	1.604
Periodeafgrænsningsposter		2.000	11.369
Tilgodehavender		27.843	77.157
Likvide beholdninger		26.259	189.483
Omsætningsaktiver		117.602	330.140
Aktiver		123.602	330.140

Balance pr. 31. december 2013

	Note	2013	2012
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-89.761	66.183
Egenkapital	4	35.239	191.183
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		51.780	0
Langfristede gældsforpligtelser	5	51.780	0
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		13.570	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		23.013	36.448
Selskabsskat		0	30.742
Anden gæld		0	71.767
Kortfristede gældsforpligtelser		36.583	138.957
Gældsforpligtelser		88.363	138.957
Passiver		123.602	330.140
Usikkerhed om going concern	6		
Eventualforpligtelser	7		

Noter

	2013	2012
1. Personaleomkostninger		
Andre personaleomkostninger	-96	-941
Personaleomkostninger i alt	-96	-941
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	-29.475
Årets skat i alt	0	-29.475

3. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Virksomheden har kr. 1.820 tilgode hos medlemmer af ledelsen. Der er ikke stillet sikkerhed for lånet. Der er blevet tilbagebetalt kr. -178 i årets løb. Der er beregnet rente efter selskabslovens regler herom.

4. Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	125.000	66.183	191.183
Forslag til årets resultatdisponering		-155.944	-155.944
Egenkapital ultimo	125.000	-89.761	35.239

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

5. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	51.780	13.570	0
	51.780	13.570	0

6. Usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt mere end 50 % af sin anpartskapital. Årets resultat er væsentlig påvirket af indregnet kautionsforpligtelse på t.kr. 65 og desuden er årets omsætning utilfredsstillende. Selskabets ledelse forventer et positivt resultat for 2014 som følge af en forventet væsentlig højere omsætning i 2014. På den baggrund vurderer ledelsen, at kapitalen bliver reetableret via egen indtjening indenfor 1-2 år. Årsregnskabet er derfor aflagt under forudsætning af fortsat drift.

7. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med JHC Invest ApS og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for JHC Invest ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.