

**HUMMELUHR SKOV OG LAND APS**

Galten Hedevej 21, Vinterslev  
8370 Hadsten

CVR-nr. 37 39 32 66

**ÅRSRAPPORT FOR 2024**

(9. regnskabsår)



Årsrapporten er fremlagt og god-  
kendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den  
27. februar 2025

---

Ole Hummeluhr  
dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Hummeluhr Skov og Land ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hadsten, den 27. februar 2025

### Direktion

Ole Hummeluhr  
direktør

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

### *Til kapitalejeren i Hummeluhr Skov og Land ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Hummeluhr Skov og Land ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skanderborg, den 27. februar 2025

### **ADVOSION**

Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 55 70 64

Michael Rathleff Algren  
Statsautoriseret revisor  
mne35388

## SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Hummeluhr Skov og Land ApS Galten Hedevej 21, Vinterslev 8370 Hadsten
	CVR-nr.: 37 39 32 66
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024
	Stiftet: 22. januar 2016
	Hjemsted: Favrskov
<b>Direktion</b>	Ole Hummeluhr, direktør
<b>Revisor</b>	ADVOSION Statsautoriseret revisionspartnerselskab Dronning Sophies Allé 7D 8660 Skanderborg

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er udlejning og bortforpagtning af fast ejendom samt anden virksomhed, der står i forbindelse hermed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på kr. 19.972, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 3.079.248.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-29.660</b>	<b>-6.528</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-8.700	-7.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-38.360</b>	<b>-13.528</b>
Finansielle indtægter	1	12.927	36.390
Finansielle omkostninger		-132	-275
<b>Resultat før skat</b>		<b>-25.565</b>	<b>22.587</b>
Skat af årets resultat	2	5.593	-5.042
<b>Årets resultat</b>		<b>-19.972</b>	<b>17.545</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-19.972	17.545
		<b>-19.972</b>	<b>17.545</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	3	3.221.050	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3	27.800	28.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>3.248.850</b>	<b>28.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.248.850</b>	<b>28.000</b>
Råvarer og hjælpematerialer		7.995	7.995
<b>Varebeholdninger</b>		<b>7.995</b>	<b>7.995</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	1.462.119
Andre tilgodehavender		0	9.311
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		5.593	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>5.593</b>	<b>1.471.430</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>6.970</b>	<b>4.007</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>20.558</b>	<b>1.483.432</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>3.269.408</b>	<b>1.511.432</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		100.000	50.001
Overført resultat		2.979.248	1.449.219
<b>Egenkapital</b>	4	<b>3.079.248</b>	<b>1.499.220</b>
Hensættelse til udskudt skat		400	400
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>400</b>	<b>400</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		179.596	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.671	2.671
Skyldigt sambeskatningsbidrag		0	4.642
Anden gæld		7.493	4.499
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>189.760</b>	<b>11.812</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>189.760</b>	<b>11.812</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>3.269.408</b>	<b>1.511.432</b>
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Medarbejderforhold	7		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	50.001	0	1.449.219	1.499.220
Kontant kapitalforhøjelse	49.999	1.550.001	0	1.600.000
Årets resultat	0	0	-19.972	-19.972
Overført fra overkurs ved emission	0	-1.550.001	1.550.001	0
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>100.000</b>	<b>0</b>	<b>2.979.248</b>	<b>3.079.248</b>

## NOTER

	2024	2023
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	12.927	26.382
Andre finansielle indtægter	0	10.008
	<u><b>12.927</b></u>	<u><b>36.390</b></u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	0	400
Sambeskatningsbidrag	-5.593	4.642
	<u><b>-5.593</b></u>	<u><b>5.042</b></u>

## NOTER

### 3 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2024	0	35.000
Tilgang i årets løb	3.221.050	8.500
Kostpris 31. december 2024	<u>3.221.050</u>	<u>43.500</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	0	7.000
Årets afskrivninger	0	8.700
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	<u>0</u>	<u>15.700</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b><u>3.221.050</u></b>	<b><u>27.800</u></b>

### 4 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 100.000 anparter à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Hummeluhr Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser

### 7 Medarbejderforhold

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit

2024 kr.	2023 kr.
<u>1</u>	<u>1</u>

## NOTER

### 8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hummeluhr Skov og Land ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

#### Resultatopgørelsen

##### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning og ændring i lagre af færdigvarer samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## NOTER

### 8 Anvendt regnskabspraksis

#### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### **Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af realkredittån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

## NOTER

### 8 Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Grunde (skov)	0 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

## NOTER

### 8 Anvendt regnskabspraksis

#### Egenkapital

##### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

##### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Ole Hummeluhr

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ole Hummeluhr

Direktør

ID: 53ab51e6-a7bd-4b67-87c7-f81709b2647d

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 28-02-2025 kl.: 10:06:08

Underskrevet med MitID



## Michael Rathleff Algren

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Michael Rathleff Algren

Statsautoriseret revisor

På vegne af ADVOSION statsautoriseret revisionspartnerse...

ID: 14eb8eca-39e6-4269-8ab0-786360a8c9f1

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 03-03-2025 kl.: 16:35:20

Underskrevet med MitID



## Ole Hummeluhr

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ole Hummeluhr

Dirigent

ID: 53ab51e6-a7bd-4b67-87c7-f81709b2647d

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 05-03-2025 kl.: 15:06:12

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: dea04pkzKrx252378948

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).