

HK-revision

v/Hanne Kildahl
Registreret revisor, FDR
Skolevangen 14, Hellested
4652 Hårlev
Tlf. 21 44 76 06

Savværket ApS

Vordingborgvej 169

4682 Tureby

CVR-nr. 34714266

Årsrapport for 2020/21

01-04-2020 - 31-03-2021

(Opstillet uden revision eller review)

8. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 16-08-2021

Reidar Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-04-2020 - 31-03-2021 for Savværket ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-03-2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-04-2020 - 31-03-2021.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tureby, den 16-08-2021

Direktion

Reidar Jano Nielsen
Direktør

Savværket ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Savværket ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Savværket ApS for regnskabsåret 01-04-2020 - 31-03-2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellested, den 16-08-2021

HK-revision, Godkendt revisionsvirksomhed

CVR-nr. 18767333

Hanne Kildahl

Registreret revisor FDR

mne3044

Savværket ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Savværket ApS Vordingborgvej 169 4682 Tureby
Telefon	21802705
CVR-nr.	34714266
Stiftelsesdato	03-10-2012
Hjemsted	Køge
Regnskabsår	01-04-2020 - 31-03-2021
Direktion	Reidar Jano Nielsen, Direktør
Revisor	HK-revision, Godkendt revisionsvirksomhed Skolevangen 14 4652 Hårlev
CVR-nr.	18767333

Savværket ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af bygninger mm.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Savværket ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Lejeindtægt indregnes i resultatopgørelsen efter forfald. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms i forbindelse med lejen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede leasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Nettoomsætning		1.152.333	1.048.385
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-139.728	-22.763
Andre eksterne omkostninger		-413.523	-261.817
Bruttoresultat		599.082	763.805
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-135.272	-133.272
Andre driftsomkostninger		-64.311	-98.987
Driftsresultat		399.499	531.546
Andre finansielle indtægter		8.953	9.730
Finansielle omkostninger		-52.442	-63.817
Resultat før skat		356.010	477.459
Skat af årets resultat		-116.265	-124.587
Årets resultat		239.745	352.872
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		239.700	352.800
Overført resultat		45	72
Resultatdisponering		239.745	352.872

Balance 31. marts 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	1	3.373.489	3.354.424
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2	71.806	68.795
Materielle anlægsaktiver		3.445.295	3.423.219
Anlægsaktiver		3.445.295	3.423.219
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		315.447	169.027
Tilgodehavende selskabsskat		25.000	20.000
Andre tilgodehavender		185.912	159.084
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		0	13.832
Tilgodehavender		526.359	361.943
Likvide beholdninger		74.764	274.307
Omsætningsaktiver		601.123	636.250
Aktiver		4.046.418	4.059.469

Balance 31. marts 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		803.348	803.303
Udbytte for regnskabsåret		239.700	352.800
Egenkapital		1.123.048	1.236.103
Hensættelser til udskudt skat	3	192.727	169.015
Hensatte forpligtelser		192.727	169.015
Gæld til realkreditinstitutter		859.063	983.214
Anden gæld		671.309	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	908.818
Langfristede gældsforpligtelser	4	1.530.372	1.892.032
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		339.387	339.187
Modtagne forudbetalinger fra kunder		101.513	92.393
Selskabsskat		52.353	80.487
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		337.027	41.015
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		135.910	0
Deposita		234.081	209.237
Kortfristede gældsforpligtelser		1.200.271	762.319
Gældsforpligtelser		2.730.643	2.654.351
Passiver		4.046.418	4.059.469
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

Noter

1. Grunde og bygninger

	2020	2019
Kostpris primo	4.112.405	4.112.405
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	127.348	0
Kostpris ultimo	4.239.753	4.112.405
Af- og nedskrivninger primo	-757.981	-649.698
Årets afskrivninger	-108.283	-108.283
Af- og nedskrivninger ultimo	-866.264	-757.981
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.373.489	3.354.424

2. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Kostpris primo	320.000	320.000
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	30.000	0
Afgang i årets løb	-80.000	0
Kostpris ultimo	270.000	320.000
Af- og nedskrivninger primo	-251.205	-226.216
Årets afskrivninger	-26.989	-24.989
Tilbageførsel af tidligere års af- og nedskrivninger	80.000	0
Af- og nedskrivninger ultimo	-198.194	-251.205
Regnskabsmæssig værdi ultimo	71.806	68.795

3. Hensættelser til udskudt skat, specificeret

Hensættelser til udskudt skat	192.727	169.015
Saldo ultimo	192.727	169.015

4. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	859.063	121.987	491.077
Anden gæld	671.309	216.000	0
	1.530.372	337.987	491.077

5. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for gæld i realkreditinstitut kr. 1.106.401, er der givet pant med kr. 2.683.000 i ejendommen Vordingborgvej 169, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. marts 2020 udgør kr. 3.354.424.