

## Årsrapport for 2025

---

Spejlblank Rengøring ApS  
Skalbakken 11, 2720 Vanløse  
CVR-nr. 38 35 92 66

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 27. februar 2026

---

Peter Hybholt  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2025	9
Balance pr. 31. december 2025	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Spejlblank Rengøring ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 27. februar 2026

### Direktion

Peter Hybholt  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### ***Til kapitalejeren i Spejlblank Rengøring ApS***

Vi har opstillet årsrapporten for Spejlblank Rengøring ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 27. februar 2026

Lokal Revision  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 41 94 36 61

Mikkel Thomsen  
Statsautoriseret Revisor  
mne34535

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Spejlblank Rengøring ApS  
Skalbakken 11  
2720 Vanløse

CVR-nr.: 38359266

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025

Hjemsted: København

### Direktion

Peter Hybholt, direktør

### Revisor

Lokal Revision  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr.: 41943661  
Bag Elefanterne 1  
1799 København V

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at drive virksomhed med rengøring.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et underskud på kr. 75.369, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på kr. 1.253.585.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Spejlblank Rengøring ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Selskabet har endvidere valgt at følge anbefalingerne i Regnskabsvejledning for klasse B- og C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### *Udviklingsprojekter, patenter og licenser*

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 år	0 %

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

#### Reserve for udviklingsomkostninger

I reserven indregnes et beløb svarende til aktiverede udviklingsomkostninger. Reserven reduceres, i takt med at udviklingsomkostninger afskrives.

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>5.828.683</b>	<b>5.329.801</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-5.907.804</u>	<u>-4.220.817</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>-79.121</b>	<b>1.108.984</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-23.660</u>	<u>-7.437</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-102.781</b>	<b>1.101.547</b>
Finansielle indtægter	2	11.633	26.044
Finansielle omkostninger	3	<u>-558</u>	<u>-336</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-91.706</b>	<b>1.127.255</b>
Skat af årets resultat	4	<u>16.337</u>	<u>-266.696</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u><u>-75.369</u></u></b>	<b><u><u>860.559</u></u></b>
Foreslået udbytte		0	350.000
Overført til reserve for udviklingsomkostninger		20.656	14.926
Overført resultat		<u>-96.025</u>	<u>495.633</u>
		<b><u><u>-75.369</u></u></b>	<b><u><u>860.559</u></u></b>

Balance pr. 31. december 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Færdiggjorte udviklingsprojekter		61.539	35.044
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>61.539</b>	<b>35.044</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		51.419	7.747
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>51.419</b>	<b>7.747</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>112.958</b>	<b>42.791</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		792.492	1.175.378
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		24.926	346.053
Andre tilgodehavender		21.190	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		0	17.244
Udskudt skatteaktiv		793	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		6.130	0
Periodeafgrænsningsposter		28.807	45.335
<b>Tilgodehavender</b>		<b>874.338</b>	<b>1.584.010</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.184.174</b>	<b>1.453.871</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.058.512</b>	<b>3.037.881</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>2.171.470</b>	<b>3.080.672</b>

Balance pr. 31. december 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Reserve for udviklingsomkostninger		48.000	27.344
Overført resultat		1.165.585	1.261.610
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>350.000</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>1.253.585</u></b>	<b><u>1.678.954</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>0</u>	<u>9.414</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>9.414</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		53.110	140.634
Selskabsskat		0	249.656
Anden gæld		<u>864.775</u>	<u>1.002.014</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>917.885</u></b>	<b><u>1.392.304</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>917.885</u></b>	<b><u>1.392.304</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>2.171.470</u></b>	<b><u>3.080.672</u></b>
Eventualforpligtelser	5		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserve</u> <u>udviklingsomk</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for regn-</u> <u>skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2025	40.000	27.344	1.261.610	350.000	1.678.954
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-350.000	-350.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>20.656</u>	<u>-96.025</u>	<u>0</u>	<u>-75.369</u>
<b>Egenkapital 31. december 2025</b>	<b><u>40.000</u></b>	<b><u>48.000</u></b>	<b><u>1.165.585</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.253.585</u></b>

## Noter

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	5.706.698	4.162.150
Pensioner	71.196	0
Andre omkostninger til social sikring	<u>129.910</u>	<u>58.667</u>
	<u><b>5.907.804</b></u>	<u><b>4.220.817</b></u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>16</u>	<u>11</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	8.617	14.798
Andre finansielle indtægter	<u>3.016</u>	<u>11.246</u>
	<u><b>11.633</b></u>	<u><b>26.044</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>558</u>	<u>336</u>
	<u><b>558</b></u>	<u><b>336</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-6.130	249.656
Årets udskudte skat	-10.207	3.180
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>13.860</u>
	<u><b>-16.337</b></u>	<u><b>266.696</b></u>

## 5 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med Spejlblank ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat, kildeskat på udbytter, renter og royalties.