

Lerbjerg Udlejning ApS

Lerbjergvej 44
8370 Hadsten

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

11/02/2021

Michael Okkels Sørensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Lerbjerg Udlejning ApS
Lerbjergvej 44
8370 Hadsten

CVR-nr: 40269266

Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive, købe og renovere huse med efterfølgende udlejning af disse.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret realiseret et overskud på 9.443 kr. efter skat. Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttoresultat			24.277
Bruttofortjeneste/Bruttotab		16.156	
Resultat af ordinær primær drift		16.156	24.277
Øvrige finansielle omkostninger		-3.941	-5.861
Ordinært resultat før skat		12.215	18.416
Skat af årets resultat		-2.772	-4.048
Årets resultat		9.443	14.368
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		9.443	14.368
I alt		9.443	14.368

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		264.678	258.680
Materielle anlægsaktiver i alt		264.678	258.680
Anlægsaktiver i alt		264.678	258.680
Periodeafgrænsningsposter		413	409
Tilgodehavender i alt		413	409
Likvide beholdninger		12.488	15.963
Omsætningsaktiver i alt		12.901	16.372
AKTIVER I ALT		277.579	275.052

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		23.811	14.368
Egenkapital i alt		73.811	64.368
Gæld til banker		189.960	198.636
Modtagne forudbetalinger fra kunder		3.000	3.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.886	
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		5.150	5.000
Skyldig selskabsskat		2.772	4.048
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		203.768	210.684
Gældsforpligtelser i alt		203.768	210.684
PASSIVER I ALT		277.579	275.052

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret