

# **FN VVS & Serviceteknik ApS**

Grønnevej 23, 4600 Køge  
CVR-nr. 37 85 83 66

## **Årsrapport for regnskabsåret 01.07.20 - 30.06.21**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 29.11.21

Frank Richard Birch Nielsen  
Dirigent

|                                                             |         |
|-------------------------------------------------------------|---------|
| Selskabsoplysninger m.v.                                    | 3       |
| Ledelsespåtegning                                           | 4       |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5       |
| Ledelsesberetning                                           | 6       |
| Resultatopgørelse                                           | 7       |
| Balance                                                     | 8 - 9   |
| Egenkapitalopgørelse                                        | 10      |
| Noter                                                       | 11 - 17 |

---

**Selskabet**

---

FN VVS & Serviceteknik ApS  
Grønnevej 23  
4600 Køge  
Danmark

Telefon: 22 32 90 83

Hjemsted: Køge  
CVR-nr.: 37 85 83 66  
Regnskabsår: 01.07 - 30.06  
5. regnskabsår

---

**Direktion**

---

Frank Richard Birch Nielsen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Modervirksomhed**

---

Frank Birch Holding ApS, Køge

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.20 - 30.06.21 for FN VVS & Serviceteknik ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.21 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.20 - 30.06.21.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 17. november 2021

**Direktionen**

Frank Richard Birch Nielsen

## **Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger**

---

### **Til den daglige ledelse i FN VVS & Serviceteknik ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for FN VVS & Serviceteknik ApS for regnskabsåret 01.07.20 - 30.06.21 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 17. november 2021

#### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Morten Zanoni Lønsbo

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne44141

**Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i at drive VVS-installatørvirksomhed samt enhver i forbindelse hermed beslægtet virksomhed.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.07.20 - 30.06.21 udviser et resultat på DKK -77.316 mod DKK -151.028 for tiden 01.07.19 - 30.06.20. Balancen viser en egenkapital på DKK -257.061.

Ledelsen finder årets resultat utilfredsstillende.

Årets økonomiske resultat er påvirket negativt af Covid-19.

Manglende indregning af Covid-19 kompensation

Selskabets ledelse har konstateret en væsentlig fejl i årsregnskabet for 2019/20.

Virksomheden har modtaget kompensation for omsætningsnedgang i perioden 9. marts til 8. juni 2020, som blev udbetalt den 7. juli 2020. Kompensationsbeløbet er ikke blevet indregnet i den korrekte periode. korrektion af fejlen har påvirket regnskabsperioden 1. juli 2019 til 30. juni 2020 positivt med 69 t.kr. før skat, årets resultat blev forbedret med 54 t.kr., balancesummen er forhøjet med 54 t.kr. og egenkapitalen er forbedret med 54 t.kr. pr. 30.06.20.

Sammenligningstal for 2019/20 er tilrettet i resultatopgørelse, balance og noter. Den akkumulerede effekt af væsentlige fejl er indregnet direkte i egenkapitalen primo sammenligningsåret.

*Væsentlig usikkerhed om fortsat drift*

Selskabet har tabt over 50% af anpartskapitalen, og er omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabsloven § 119.

Selskabets ledelse forventer, at selskabets negative egenkapital genetableres ved fremtidige positive resultater. Regnskabet er derfor aflagt med fortsat drift for øje.

## Resultatopgørelse

| Note                                   |                                           | 2020/21<br>DKK | 2019/20<br>DKK  |
|----------------------------------------|-------------------------------------------|----------------|-----------------|
|                                        | <b>Bruttofortjeneste</b>                  | <b>428.575</b> | <b>315.486</b>  |
| 3                                      | Personaleomkostninger                     | -484.055       | -494.909        |
|                                        | <b>Resultat før af- og nedskrivninger</b> | <b>-55.480</b> | <b>-179.423</b> |
|                                        | Finansielle indtægter                     | 550            | 650             |
|                                        | Finansielle omkostninger                  | -22.386        | -11.375         |
|                                        | <b>Resultat før skat</b>                  | <b>-77.316</b> | <b>-190.148</b> |
|                                        | Skat af årets resultat                    | 0              | 39.120          |
|                                        | <b>Årets resultat</b>                     | <b>-77.316</b> | <b>-151.028</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |                                           |                |                 |
|                                        | Overført resultat                         | -77.316        | -151.028        |
|                                        | <b>I alt</b>                              | <b>-77.316</b> | <b>-151.028</b> |

**AKTIVER**

| Note                                         | 30.06.21<br>DKK | 30.06.20<br>DKK |
|----------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Fremstillede varer og handelsvarer           | 40.000          | 0               |
| <b>Varebeholdninger i alt</b>                | <b>40.000</b>   | <b>0</b>        |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  | 69.540          | 191.638         |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 10.313          | 0               |
| Udskudt skatteaktiv                          | 34.820          | 34.820          |
| Andre tilgodehavender                        | 0               | 69.000          |
| Periodeafgrænsningsposter                    | 15.825          | 33.353          |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                 | <b>130.498</b>  | <b>328.811</b>  |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <b>170.498</b>  | <b>328.811</b>  |
| <b>Aktiver i alt</b>                         | <b>170.498</b>  | <b>328.811</b>  |

| Note                                         | <b>PASSIVER</b> |                 |
|----------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                              | 30.06.21<br>DKK | 30.06.20<br>DKK |
|                                              |                 |                 |
| Selskabskapital                              | 50.000          | 50.000          |
| Overført resultat                            | -307.061        | -229.745        |
|                                              |                 |                 |
| <b>Egenkapital i alt</b>                     | <b>-257.061</b> | <b>-179.745</b> |
|                                              |                 |                 |
| Gæld til øvrige kreditinstitutter            | 72.368          | 207.033         |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser     | 196.402         | 192.541         |
| Anden gæld                                   | 158.789         | 108.982         |
|                                              |                 |                 |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> | <b>427.559</b>  | <b>508.556</b>  |
|                                              |                 |                 |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              | <b>427.559</b>  | <b>508.556</b>  |
|                                              |                 |                 |
| <b>Passiver i alt</b>                        | <b>170.498</b>  | <b>328.811</b>  |

<sup>5</sup> Eventualforpligtelser

## Egenkapitalopgørelse

| Beløb i DKK                                  | Selskabskapital | Overført<br>resultat |
|----------------------------------------------|-----------------|----------------------|
| Egenkapitalopgørelse for 01.07.19 - 30.06.20 |                 |                      |
| Saldo pr. 01.07.19                           | 50.000          | -78.717              |
| Forslag til resultatdisponering              | 0               | -151.028             |
| Saldo pr. 30.06.20                           | 50.000          | -229.745             |
| Egenkapitalopgørelse for 01.07.20 - 30.06.21 |                 |                      |
| Saldo pr. 01.07.20                           | 50.000          | -229.745             |
| Forslag til resultatdisponering              | 0               | -77.316              |
| Saldo pr. 30.06.21                           | 50.000          | -307.061             |

## 1. Væsentlig usikkerhed om fortsat drift

Selskabet har tabt over 50% af anpartskapitalen, og er omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabsloven § 119.

Selskabets ledelse forventer, at selskabets negative egenkapital genetableres ved fremtidige positive resultater. Regnskabet er derfor aflagt med fortsat drift for øje.

## 2. Særlige poster

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

| Særlige poster:       | Indregnet i<br>resultatopgørelsen under: | 2020/21<br>DKK | 2019/20<br>DKK |
|-----------------------|------------------------------------------|----------------|----------------|
| Covid-19 kompensation | Andre driftsindtægter                    | 0              | 69.000         |
| I alt                 |                                          | 0              | 69.000         |

## 3. Personaleomkostninger

|                                          |         |         |
|------------------------------------------|---------|---------|
| Lønninger                                | 413.209 | 418.864 |
| Pensioner                                | 53.218  | 53.218  |
| Andre omkostninger til social sikring    | 5.634   | 5.940   |
| Andre personaleomkostninger              | 11.994  | 16.887  |
| I alt                                    | 484.055 | 494.909 |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede i året | 1       | 1       |

|                                             | 30.06.21<br>DKK | 30.06.20<br>DKK |
|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>4. Udskudt skat</b>                      |                 |                 |
| Udskudt skatteaktiv pr. 01.07.20            | 34.820          | -4.300          |
| Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen | 0               | 39.120          |
| Udskudt skatteaktiv pr. 30.06.21            | 34.820          | 34.820          |

Selskabet har pr. 30.06.21 indregnet et udskudt skatteaktiv på t.DKK 35, som primært kan henføres til fremførte skattemæssige underskud. Det udskudte skatteaktiv er indregnet på baggrund af forventninger om positive driftsresultater for de kommende år. Selskabet har et yderligere udskudt skatteaktiv på t.DKK 24, som ikke er indregnet i balancen.

## 5. Eventualforpligtelser

### *Leasingforpligtelser*

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på 12 måneder og en gennemsnitlig ydelse på t.DKK 5,7 pr. måned, i alt t.DKK 68.

### *Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Den samlede skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber på balancedagen er endnu ikke opgjort. Der henvises til administrationsselskabet ' årsregnskab for yderligere oplysninger.

## 6. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Væsentlige fejl

Selskabet har konstateret en væsentlig fejl i årsregnskabet for 2019/20.

Manglende indregning af Covid-19 kompensation

Virksomheden har modtaget kompensation for omsætningsnedgang i perioden 9. marts til 8. juni 2020, som blev udbetalt den 7. juli 2020. Kompensationsbeløbet er ikke blevet indregnet i den korrekte periode. korrektion af fejlen har påvirket regnskabsperioden 1. juli 2019 til 30. juni 2020 positivt med 69 t.kr. før skat, årets resultat blev forbedret med 54 t.kr., balancesummen er forhøjet med 54 t.kr. og egenkapitalen er forbedret med 54 t.kr. pr. 30.06.20.

Sammenligningstal for 2019/20 er tilrettet i resultatopgørelse, balance og noter. Den akkumulerede effekt af væsentlige fejl er indregnet direkte i egenkapitalen primo sammenligningsåret.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

**6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****VALUTA**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

**LEASINGKONTRAKTER**

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**RESULTATOPGØRELSE****Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

**Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta m.v.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

**BALANCE**

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af . Der nedskrives til nettorealisation sværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med til læg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealisation sværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte an-

**6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**

vendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.