



Rødegård Holding ApS

**Nyvej 2A
3230 Græsted**

CVR-nr. 25 59 84 66

**Årsrapport for perioden
1. maj 2020 til 30. april 2021
(21. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. september 2021

Viggo Korsholm Kristensen
dirigent



Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
 Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
 Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. maj - 30. april	8
Balance 30. april	9
Noter til årsrapporten	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 for Rødegård Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Græsted, den 26. august 2021

Direktion

Viggo Korsholm Kristensen

Kristian Korsholm Kristensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Rødegård Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Rødegård Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsinge, den 26. august 2021

Møller-Jensen
statsautoriseret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 68 49 78 17

Søren Møller-Jensen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne32072

Selskabsoplysninger

Selskabet

Rødegård Holding ApS
Nyvej 2A
3230 Græsted

Telefon: 20330420

CVR-nr.: 25 59 84 66

Regnskabsperiode: 1. maj 2020 - 30. april 2021

Hjemsted: Gribskov

Direktion

Viggo Korsholm Kristensen
Kristian Korsholm Kristensen

Revisor

Møller-Jensen
statsautoriseret revisionsanpartsselskab
Frederiksborgvej 14, 1.
3200 Helsingør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udleje selskabets ejendom.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har ca. kr. 1,1 mio. tilgode hos et selskab, der er taget under konkursbehandling i 2019, samt ca. kr. 1,1 mio. tilgode hos moderselskabet til det konkursramte selskab.

På tidspunktet for årsrapportens aflæggelse foreligger der ikke noget dividendeskøn fra kurator. Ledelsen har hensat 90% af tilgodhavenderne til forventet tab, idet der dog er væsentlig usikkerhed om beløbets størrelse.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et underskud på DKK 104.647, og selskabets balance pr. 30. april 2021 udviser en egenkapital på DKK 3.598.537.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rødegård Holding ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrative omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Bygninger	30 år
Inventar	5 år

Aktiver med en kostpris på under DKK 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	2020/21 DKK	2019/20 DKK
Bruttotab		-53.972	-194.585
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-64.760	-60.968
Resultat før finansielle poster		-118.732	-255.553
Finansielle omkostninger		-15.431	-14.745
Resultat før skat		-134.163	-270.298
Skat af årets resultat		29.516	39.398
Årets resultat		-104.647	-230.900
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-104.647	-230.900
		-104.647	-230.900

Balance 30. april

Aktiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Grunde og bygninger		3.447.964	3.504.824
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		27.492	35.392
Materielle anlægsaktiver		3.475.456	3.540.216
Anlægsaktiver i alt		3.475.456	3.540.216
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.575	9.330
Andre tilgodehavender		221.168	225.284
Tilgodehavender		222.743	234.614
Likvide beholdninger		404.329	414.921
Omsætningsaktiver i alt		627.072	649.535
Aktiver i alt		4.102.528	4.189.751

Balance 30. april

Passiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		3.473.537	3.578.184
Egenkapital		3.598.537	3.703.184
Hensættelse til udskudt skat		146.935	176.451
Hensatte forpligtelser i alt		146.935	176.451
Leverandører af varer og tjenesteydelser		19.898	12.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		317.158	298.116
Anden gæld		20.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser		357.056	310.116
Gældsforpligtelser i alt		357.056	310.116
Passiver i alt		4.102.528	4.189.751
Usikkerhed ved indregning og måling	1		

Noter

1 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har ca. kr. 1,1 mio. tilgode hos et selskab der er taget under konkursbehandling i 2019, samt ca. kr. 1,1 mio. tilgode hos moderselskabet til det konkursramte selskab.

På tidspunktet for årsrapportens aflæggelse foreligger der ikke noget dividendeskøn fra kurator. Ledelsen har hensat 90% af tilgodehavenderne til forventet tab, idet der dog er væsentlig usikkerhed om beløbets størrelse. Hensættelsen påvirker resultat og egenkapital negativt med ca. t.kr. 1.960 før skat.