

DARUP ERHVERVSPARK ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

14/06/2013

Hans C. Støvring

Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om regnskabsmæssig assistance	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DARUP ERHVERVSPARK ApS
 Gammelgårdsvej 22
 4000 Roskilde

CVR-nr: 31590566
Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Ledespåtegning

Ledelsen erklærer, at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningen og vedtægternes krav til årsrapporten, samt at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder som i væsentlig grad vil påvirke bedømmelse af selskabets regnskab.

Revision

Selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision. Revision er fravalgt for det kommende indkomstår.

Hillerød, den 14/06/2013

Direktion

Hans Christian Christensen Støvring

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision er fravalgt

Revisors erklæring om regnskabsmæssig assistance

Til ledelsen af Darup Erhvervspark ApS:

Omtale af arbejdets og erklæringens omfang

På grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra selskabets ledelse, har vi opstillet årsregnskabet for Darup Erhvervspark ApS, for perioden 1. januar - 31. december 2012. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Selskabets ledelse har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har tilrettelagt og udført vort arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi har ikke revideret eller udført review af årsregnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Helsingør, 14/06/2013

Torben Nilsson
Reg. Revisor FDR
Revifront Finans ApS

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

GENERELT

Regnskabet er udarbejdet efter driftsøkonomiske principper i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

AFSKRIVNINGER

De regnskabsmæssige afskrivninger er foretaget ud fra en vurdering af aktivernes økonomiske levetid for virksomheden.

De immaterielle og materielle anlægsaktiver afskrives lineært over følgende perioder:

Bygninger 25 - 50 år

Tekniske anlæg og maskiner 5 - 15 år

Driftsmidler, inventar mv. 3 - 5 år

Småanskaffelser udgiftsføres i anskaffelsesåret.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Materielle anlægsaktiver er optaget til anskaffelsessum med tillæg af senere tilgange og opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

TILGODEHAVENDER

Hensættelse til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget efter en individuel bedømmelse af de enkelte fordringer.

SKAT

Forventet aktuel skat af årets indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen sammen med reguleringen af udskudt skat opstået ved forskelle i den skattemæssige og driftsøkonomiske opgørelse af resultatet. Herefter afsættes skyldig og udskudt skat i balancen.

ØVRIG GÆLD

Øvrig gæld er optaget til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.
Nettoomsætning		508.560
Eksterne omkostninger		-500.000
Bruttoresultat		8.560
Personaleomkostninger		-282.459
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-18.770
Resultat af ordinær primær drift		-292.669
Andre finansielle indtægter		669
Øvrige finansielle omkostninger		-177.196
Ordinært resultat før skat		-469.196
Ekstraordinært resultat før skat		-469.196
Årets resultat		-469.196
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-469.196
I alt		-469.196

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.
Grunde og bygninger		4.009.300
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		150.163
Materielle anlægsaktiver i alt		4.159.463
Anlægsaktiver i alt		4.159.463
Andre tilgodehavender		30.900
Tilgodehavender i alt		30.900
Likvide beholdninger		9.345
Omsætningsaktiver i alt		40.245
AKTIVER I ALT		4.199.708

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		125.000
Overført resultat		-440.521
Egenkapital i alt		-315.521
Gæld til realkreditinstitutter		3.809.053
Skyldig selskabsskat		2.640
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.811.693
Leverandører af varer og tjenesteydelser		309.992
Anden gæld		393.544
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		703.536
Gældsforpligtelser i alt		4.515.229
PASSIVER I ALT		4.199.708

Noter

1. Oplysning om usikkerhed om going concern

Der er væsentlig usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift idet selskabet har tabt sin egenkapital. Det bedømmes, at selskabet kan overleve indeværende regnskabsår, og årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

Nærtstående parter

De nærtstående parter med bestemmende indflydelse på virksomheden er som følger:

Direktion og anpartshavere.