

---

# MJ Rådgivning og Ejendomsadministration ApS

**CVR-nr.: 44384566**

Blåmose 21  
6470 Sydals

Årsrapport  
24. oktober 2023 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**11/06/2025**

---

**Mikael Jensen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** MJ Rådgivning og Ejendomsadministration ApS  
Blåmose 21  
6470 Sydals

CVR-nr.: 44384566  
Regnskabsår: 24/10/2023 - 31/12/2024

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 24. oktober 2023 - 31. december 2024 for MJ Rådgivning og Ejendomsadministration ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Sydals, den 11/06/2025

### **Direktion**

Mikael Soelberg Kjer Jensen

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er ejendomsadministration, ingeniørrådgivning og dermed beslægtet.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det er selskabets første regnskabsår og det økonomiske resultat lever op til forventningerne.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Denne del medtages kun, hvis der er sket noget af afgørende betydning for regnskabsbrugerens vurdering af virksomheden.

## Resultatopgørelse 24. okt. 2023 - 31. dec. 2024

	Note	2023/24 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>121.114</b>
Personaleomkostninger		-134.334
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-13.220</b>
Andre finansielle indtægter		556
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-12.664</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-12.664</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		-12.664
<b>I alt</b>		<b>-12.664</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2023/24
Kontraktlige aktiver		21.775
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>21.775</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>21.775</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		6.375
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>6.375</b>
Likvide beholdninger		62.986
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>69.361</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>91.136</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2023/24
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		-12.663
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>27.337</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.000
Skyldig moms og afgifter		8.039
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		51.760
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>63.799</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>63.799</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>91.136</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet indgår i dansk sambeskatning med MJB21 Holding ApS (CVR-nr. 4406 0272) som administrationselskab.

Selskabet hæfter i henhold til selskabsskattelovens regler solidarisk for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

## 2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret