

---

# letboligsalg.dk ApS

**CVR-nr.: 39224666**

Haslevgade 20  
2630 Taastrup

Årsrapport  
1. oktober 2021 - 30. september 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**21/02/2023**

---

**Morten Lønberg**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**    letboligsalg.dk ApS  
Haslevgade 20  
2630 Taastrup

CVR-nr.:            39224666  
Regnskabsår:    01/10/2021 - 30/09/2022

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive ejendomsmæglervirksomhed og hermed beslægtet virksomhed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. okt. 2021 - 30. sep. 2022

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>350.916</b>	<b>-55.753</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>350.916</b>	<b>-55.753</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-2.744	-2.793
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>348.172</b>	<b>-58.546</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>348.172</b>	<b>-58.546</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		348.172	-58.546
<b>I alt</b>		<b>348.172</b>	<b>-58.546</b>

## Balance 30. september 2022

### Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Andre tilgodehavender		261.166	261.166
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>261.166</b>	<b>261.166</b>
Likvide beholdninger		1.343.220	1.290.656
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.604.386</b>	<b>1.551.822</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.604.386</b>	<b>1.551.822</b>

## Balance 30. september 2022

### Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-546.383	-894.555
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-496.383</b>	<b>-844.555</b>
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		300.000	300.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.800.769	2.096.377
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.100.769</b>	<b>2.396.377</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.100.769</b>	<b>2.396.377</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.604.386</b>	<b>1.551.822</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret