



Tlf: 87 10 63 00  
randers@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Thors Bakke 4, 2., Box 4002  
DK-8900 Randers C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**VISUEL VINDUER & DØRE APS**

**ÅRSRAPPORT**

**2012/13**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling,  
den 9. januar 2014

---

Ole Jørgensen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|   | Side  |
|---|-------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                              |       |
| Selskabsoplysninger.....                                | 2     |
| <b>Påtegninger</b>                                      |       |
| Ledelsespåtegning.....                                  | 3     |
| Den uafhængige revisors erklæringer.....                | 4-5   |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |       |
| Ledelsesberetning.....                                  | 6     |
| <b>Årsregnskab 1. oktober 2012 - 30. september 2013</b> |       |
| Anvendt regnskabspraksis.....                           | 7-9   |
| Resultatopgørelse.....                                  | 10    |
| Balance.....  | 11-12 |
| Noter.....  | 13-14 |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                      |   |
|----------------------|---|
| <b>Selskabet</b>     | Visuel Vinduer & døre ApS<br>Engelsholmvej 29 A<br>8940 Randers SV<br><br>Hjemmeside: <a href="http://www.vct.dk/">http://www.vct.dk/</a><br><br>CVR-nr.: 30 68 96 66<br>Hjemsted: Randers<br>Regnskabsår: 1. oktober 2012 - 30. september 2013 |
| <b>Direktion</b>     | Kristian Vestergaard Bonde  |
| <b>Revision</b>      | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Thors Bakke 4, 2., Box 4002<br>8900 Randers C   |
| <b>Pengeinstitut</b> | Sydbank<br>Kirkegade 1<br>8900 Randers C  |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2012 - 30. september 2013 for Visuel Vinduer & døre ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 6. december 2013

Direktion

---

Kristian Vestergaard Bonde

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

*Til kapitalejeren i Visuel Vinduer & døre ApS*

### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Visuel Vinduer & døre ApS for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Supplerende oplysning vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på oplysningerne i årsregnskabets note om usikkerhed ved going concern og ledelsesberetningens afsnit om særlige risici, hvori ledelsen redegør for forudsætninger for reetablering af selskabets egenkapital og videreførelse af nuværende kreditfaciliteter og ledelsen bedømmer at kreditfaciliteterne vil kunne videreføres uændret og aflægges på denne baggrund årsregnskabet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

## UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Randers, den 6. december 2013

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Ole Jørgensen  
Statsautoriseret revisor

Bente Sølvsten  
Registreret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er salg af vinduer og døre.

### Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Særlige risici

Selskabet har kapitaltab, men har i 2012/2013 realiseret et positivt resultat og forventer at kunne forbedre driften yderligere, hvorfor det er ledelsens forventning at selskabets egenkapital vil blive reetableret på denne vis.

Selskabets nuværende kreditfaciliteter forventes videreført i samme omfang som tidligere, men der er ikke etableret nogen egentlig aftale herom. Selskabet budgetterer ikke med investeringer eller aktivitetsudvidelser, som vil medføre et forøget finansieringsbehov.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Visuel Vinduer & døre ApS for 2012/13 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

|  | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 3-8 år   | 0-30%     |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGSKABSPRAKSIS

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

|  | Note | 2012/13<br>kr. | 2011/12<br>tkr. |
|--|------|----------------|-----------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....         |      | <b>423.113</b> | <b>353</b>      |
| Personaleomkostninger.....             | 1    | -292.863       | -385            |
| Af- og nedskrivninger.....             |      | -1.352         | -5              |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....            |      | <b>128.898</b> | <b>-37</b>      |
| Andre finansielle indtægter.....       | 2    | 4.221          | 0               |
| Andre finansielle omkostninger.....    |      | -70.814        | -70             |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....         |      | <b>62.305</b>  | <b>-107</b>     |
| Skat af årets resultat.....            | 3    | -24.263        | 25              |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....            |      | <b>38.042</b>  | <b>-82</b>      |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b> |      |                |                 |
| Overført resultat.....                 |      | 38.042         | -82             |
| <b>I ALT</b> .....                     |      | <b>38.042</b>  | <b>-82</b>      |

## BALANCE 30. SEPTEMBER

| AKTIVER  | Note     | 2013<br>kr.    | 2012<br>tkr. |
|--|----------|----------------|--------------|
| Goodwill.....                                    |          | 0              | 0            |
| <b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>           | <b>4</b> | <b>0</b>       | <b>0</b>     |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....     |          | 0              | 1            |
| <b>Materielle anlægsaktiver.....</b>             | <b>5</b> | <b>0</b>       | <b>1</b>     |
| Lejededpositum og andre tilgodehavender.....     |          | 29.352         | 0            |
| <b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>            |          | <b>29.352</b>  | <b>0</b>     |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                        |          | <b>29.352</b>  | <b>1</b>     |
| Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....    |          | 22.120         | 0            |
| <b>Varebeholdninger.....</b>                     |          | <b>22.120</b>  | <b>0</b>     |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... |          | 503.487        | 370          |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... |          | 126.633        | 0            |
| Udsudte skatteaktiver.....                       |          | 41.838         | 66           |
| Andre tilgodehavender.....                       |          | 2.843          | 0            |
| Periodeafgrænsningsposter.....                   |          | 1.558          | 22           |
| <b>Tilgodehavender.....</b>                      |          | <b>676.359</b> | <b>458</b>   |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                    |          | <b>698.479</b> | <b>458</b>   |
| <b>AKTIVER.....</b>                              |          | <b>727.831</b> | <b>459</b>   |

## BALANCE 30. SEPTEMBER

| PASSIVER                                      | Note     | 2013<br>kr.      | 2012<br>tkr. |
|---|----------|------------------|--------------|
| Anpartskapital.....                           |          | 125.000          | 125          |
| Overført overskud.....                        |          | -488.079         | -526         |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                       | <b>6</b> | <b>-363.079</b>  | <b>-401</b>  |
| Gæld til pengeinstitutter.....                |          | 217.982          | 133          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... |          | 440.245          | 303          |
| Gæld til tilknyttede virksomheder.....        |          | 0                | 17           |
| Anden gæld.....                               |          | 432.683          | 407          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>   |          | <b>1.090.910</b> | <b>860</b>   |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>                 |          | <b>1.090.910</b> | <b>860</b>   |
| <b>PASSIVER.....</b>                          |          | <b>727.831</b>   | <b>459</b>   |
| Eventualposter mv.                            | 7        |                  |              |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser         | 8        |                  |              |
| Usikkerhed ved going concern                  | 9        |                  |              |

## NOTER

|   | 2012/13<br>kr. | 2011/12<br>tkr.                               | Note         |
|---|----------------|---|--------------|
| <b>Personaleomkostninger</b>                  |                |   | <b>1</b>     |
| Løn og gager.....                             | 261.390        | 326   |              |
| Pensioner.....                                | 2.970          | 3   |              |
| Omkostninger til social sikring.....          | 6.691          | 8   |              |
| Andre personaleomkostninger.....              | 21.812         | 48  |              |
|   | <b>292.863</b> | <b>385</b>                                    |              |
| <br><b>Andre finansielle indtægter</b>        |                |   | <br><b>2</b> |
| Tilknyttede virksomheder.....                 | 3.800          | 0   |              |
| Renteindtægter i øvrigt.....                  | 421            | 0   |              |
|   | <b>4.221</b>   | <b>0</b>                                      |              |
| <br><b>Skat af årets resultat</b>             |                |   | <br><b>3</b> |
| Regulering af udskudt skat.....               | 24.263         | -25   |              |
|   | <b>24.263</b>  | <b>-25</b>                                    |              |
| <br><b>Immaterielle anlægsaktiver</b>         |                |   | <br><b>4</b> |
|   |                | Goodwill                                      |              |
| Kostpris 1. oktober 2012.....                 |                | 510.000                                       |              |
| Kostpris 30. september 2013.....              |                | <b>510.000</b>                                |              |
| Afskrivninger 1. oktober 2012.....            |                | 510.000                                       |              |
| Afskrivninger 30. september 2013.....         |                | <b>510.000</b>                                |              |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2013..... |                | <b>0</b>                                      |              |
| <br><b>Materielle anlægsaktiver</b>           |                |   | <br><b>5</b> |
|   |                | Andre anlæg,<br>driftsmateriel og<br>inventar |              |
| Kostpris 1. oktober 2012.....                 |                | 27.000  |              |
| Kostpris 30. september 2013.....              |                | <b>27.000</b>                                 |              |
| Afskrivninger 1. oktober 2012.....            |                | 25.648  |              |
| Årets afskrivninger .....                     |                | 1.352   |              |
| Afskrivninger 30. september 2013.....         |                | <b>27.000</b>                                 |              |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2013..... |                | <b>0</b>                                      |              |

## NOTER

|  |                |                      |                 | Note     |
|--|----------------|----------------------|-----------------|----------|
| <b>Egenkapital</b>   |                |                      |                 | <b>6</b> |
|  | Anpartskapital | Overført<br>overskud | I alt           |          |
| Egenkapital 1. oktober 2012.....   | 125.000        | -526.121             | -401.121        |          |
| Forslag til årets resultatdisponering.....   |                | 38.042               | 38.042          |          |
| <b>Egenkapital 30. september 2013.....</b>   | <b>125.000</b> | <b>-488.079</b>      | <b>-363.079</b> |          |
| Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.  |                |                      |                 |          |
| <b>Eventualposter mv.</b>  |                |                      |                 | <b>7</b> |
| Normal håndværkergaranti.  |                |                      |                 |          |
| Leasingaftale om leje af driftsmidler med en årlig leje på 28.728 kr.  |                |                      |                 |          |
| Leasingaftale udløber i 2015.  |                |                      |                 |          |
| <i>Hæftelse i sambeskatningen</i>  |                |                      |                 |          |
| Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.   |                |                      |                 |          |
| <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>   |                |                      |                 | <b>8</b> |
| Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut er der afgivet virksomhedspant på 300 tkr, omfattende tilgodehavender fra salg, varebeholdninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt immaterielle anlægsaktiver. Den regnskabsmæssige værdi af de af pantet omfattede aktiver udgjorde 526 tkr. |                |                      |                 |          |
| <b>Usikkerhed ved going concern</b>  |                |                      |                 | <b>9</b> |
| Selskabet har kapitaltab, men har i 2012/2013 realiseret et positivt resultat og forventer at kunne forbedre driften yderligere, hvorfor det er ledelsens forventning at selskabets egenkapital vil blive reetableret på denne vis.  |                |                      |                 |          |
| Selskabets nuværende kreditfaciliteter forventes videreført i samme omfang som tidligere, men der er ikke etableret nogen egentlig aftale herom. Selskabet budgetterer ikke med investeringer eller aktivitetsudvidelser, som vil medføre et forøget finansieringsbehov                                  |                |                      |                 |          |