

# **FJH Invest ApS**

**CVR-nr.: 39504766**

H.C. Ørsteds Vej 60A 1 th  
1879 Frederiksberg C

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**14/02/2022**

---

**Frederik Hestbæk**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

FJH Invest ApS  
H.C. Ørsteds Vej60A 1 th  
1879Frederiksberg C

CVR-nr: 39504766

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet består i at eje aktier og anparter samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

## **Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udviser et overskud på 142 t.kr. hvilket ledelsen anser som tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>0</b>	<b>-2.898</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>-2.898</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		150.913	345.683
Andre finansielle omkostninger		-8.702	-4.949
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>142.211</b>	<b>337.836</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>142.211</b>	<b>337.836</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		142.211	337.836
<b>I alt</b>		<b>142.211</b>	<b>337.836</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		584.792	433.879
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1</b>	<b>584.792</b>	<b>433.879</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>584.792</b>	<b>433.879</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		447.500	447.500
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>447.500</b>	<b>447.500</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>447.500</b>	<b>447.500</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.032.292</b>	<b>881.379</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		559.792	408.879
Overført resultat		-21.311	-12.609
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>588.481</b>	<b>446.270</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		443.811	435.109
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>443.811</b>	<b>435.109</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>443.811</b>	<b>435.109</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.032.292</b>	<b>881.379</b>

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	25.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>25.000</b>
Nettoopskrivninger primo	408.879
Andel i årets resultat	150.913
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>559.792</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>584.792</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Ejendomsselskabet NG ApS, Frederiksberg	50%

## 2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret