
Ejendomsselskabet HC Nuuk ApS

CVR-nr.: 43123866

Fjeldvej 24
3900 Nuuk

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/06/2024

Kim H-Christensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejendomsselskabet HC Nuuk ApS
Fjeldvej 24
3900 Nuuk
GrønlandGL

CVR-nr.: 43123866
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsesberetning

Virksomheden er købt med udlejning for øje, indtil Arctic Transport kan låne pengene til at købe den. Resultatet er tilfredsstillende iflg. ledelsen.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		964.331	549.700
Ejendomsomkostninger		-140.906	-132.052
Administrationsomkostninger			-14.201
Bruttoresultat		823.425	403.447
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-50.000	-37.500
Resultat af ordinær primær drift		773.425	365.947
Andre finansielle indtægter		4.257	11
Øvrige finansielle omkostninger		-240.000	-182.166
Ordinært resultat før skat		537.682	183.792
Årets resultat		537.682	183.792
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		537.682	183.792
I alt		537.682	183.792

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		7.778.750	7.828.750
Materielle anlægsaktiver i alt		7.778.750	7.828.750
Anlægsaktiver i alt		7.778.750	7.828.750
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		660.000	300.000
Tilgodehavender i alt		660.000	300.000
Likvide beholdninger		681.430	235.371
Omsætningsaktiver i alt		1.341.430	535.371
AKTIVER I ALT		9.120.180	8.364.121

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		7.500.000	7.500.000
Overført resultat		527.060	183.793
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt		8.027.060	7.683.793
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		1.093.120	680.328
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.093.120	680.328
Gældsforpligtelser i alt		1.093.120	680.328
PASSIVER I ALT		9.120.180	8.364.121

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret