

MH-Byg ApS

Weidekampsgade 7, 5. tv

2300 København S

CVR-nr. 34578966

Årsrapport for 2013/14

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 10-04-2015

Lise Hanna Nørregaard Vad
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Ledespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4 |
| Virksomhedsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Balance | 11 |
| Noter | 13 |

MH-Byg ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-10-2013 - 30-09-2014 for MH-Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-09-2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-10-2013 - 30-09-2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 10-04-2015

Direktion

Lise Hanna Nørregaard Vad
Direktør

MH-Byg ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i MH-Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MH-Byg ApS for regnskabsåret 01-10-2013 - 30-09-2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 10-04-2015

4AUDIT GODKENDT REVISIONSANPARTSSELSKAB

Jan Andresen

Registreret revisor, FSR - Danske revisorer

MH-Byg ApS

Virksomhedsoplysninger

| | |
|---------------------|--|
| Virksomheden | MH-Byg ApS Weidekampsgade 7, 5. tv 2300 København S |
| CVR-nr. | 34578966 |
| Stiftelsesdato | 21-05-2012 |
| Hjemsted | København |
| Regnskabsår | 01-10-2013 - 30-09-2014 |
| Direktion | Lise Hanna Nørregaard Vad, Direktør |
| Revisor | 4AUDIT GODKENDT REVISIONSANPARTSSELSKAB CVR-nr.: 34054657 |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i tømrer- og isoleringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-10-2013 - 30-09-2014 udviser et resultat på kr. -944.042, og selskabets balance pr. 30-09-2014 udviser en balancesum på kr. 964.099, og en egenkapital på kr. -1.264.608.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for MH-Byg ApS for 2013/14 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Nettoomsætningen er efter årsregnskabslovens §32 sammendraget i regnskabsposten, "Bruttotab/Bruttofortjeneste" sammen med vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|-----------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-10 år | kr. 100.592 |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som købte aktiver.

Kostprisen for finansielt leasede aktiver måles til det laveste beløb af anskaffelsespriserne ifølge leasingkontrakterne og nutidsværdien af leasingydelse, opgjort på basis af leasingkontrakternes interne renter.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til nominel værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Entreprisekontrakter

Igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på kontrakten uanset den faktiske udførte andel.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

| | Note | 2013/14 kr. | 2012/13 kr. |
|---|------|------------------|-----------------|
| Bruttofortjeneste/-tab | | 1.250.455 | 334.384 |
| Personaleomkostninger | 1 | -1.943.932 | -705.878 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -104.530 | -110.048 |
| Driftsresultat | | -798.007 | -481.542 |
| Finansielle indtægter | 2 | 0 | 0 |
| Finansielle omkostninger | 3 | -28.776 | -36.283 |
| Resultat før skat | | -826.783 | -517.825 |
| Skat af årets resultat | 4 | -117.259 | 117.259 |
| Årets resultat | | -944.042 | -400.566 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -944.042 | -400.566 |
| | | -944.042 | -400.566 |

MH-Byg ApS

Balance 30. september 2014

| | Note | 2014 kr. | 2013 kr. |
|---|------|----------------|----------------|
| Aktiver | | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 | 422.658 | 486.400 |
| Materielle anlægsaktiver | | 422.658 | 486.400 |
| Deposita | | 66.485 | 60.485 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 66.485 | 60.485 |
| Anlægsaktiver | | 489.143 | 546.885 |
| Råvarer og hjælpematerialer | | 15.500 | 0 |
| Varebeholdninger | 6 | 15.500 | 0 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 337.416 | 33.229 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | 7 | 107.187 | 67.979 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 0 | 9.300 |
| Udsudte skatteaktiver | | 0 | 117.259 |
| Tilgodehavender | | 444.603 | 227.767 |
| Likvide beholdninger | | 14.853 | 72.102 |
| Omsætningsaktiver | | 474.956 | 299.869 |
| Aktiver | | 964.099 | 846.754 |

MH-Byg ApS

Balance 30. september 2014

| | Note | 2014 kr. | 2013 kr. |
|--|------|-------------------|------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 80.000 | 80.000 |
| Overført resultat | | -1.344.608 | -400.566 |
| Egenkapital | 8 | -1.264.608 | -320.566 |
| Leasingforpligtelser | | 290.908 | 354.675 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 9 | 290.908 | 354.675 |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | | 91.646 | 113.136 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | | 0 | 70.000 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 359.858 | 123.901 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 260.897 | 265.669 |
| Anden gæld | | 706.342 | 64.114 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | | 519.056 | 175.825 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 1.937.799 | 812.645 |
| Gældsforpligtelser | | 2.228.707 | 1.167.320 |
| Passiver | | 964.099 | 846.754 |
| Eventualforpligtelser | 10 | | |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger | 11 | | |

Noter

| | 2013/14 | 2012/13 |
|---|------------------|-----------------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Lønninger | 1.749.483 | 569.729 |
| Pensioner | 177.413 | 106.170 |
| Omkostninger til social sikring | -13.099 | 12.834 |
| Andre personaleomkostninger | 30.135 | 17.145 |
| | 1.943.932 | 705.878 |
| 2. Finansielle indtægter | | |
| 3. Finansielle omkostninger | | |
| Andre finansielle omkostninger | 28.776 | 36.283 |
| | 28.776 | 36.283 |
| 4. Skat af årets resultat | | |
| Reg. af udskudt skat | -117.259 | 117.259 |
| | -117.259 | 117.259 |
| 5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | |
| Kostpris primo | 596.448 | 0 |
| Tilgang i årets løb, herunder forbedringer | 40.788 | 596.448 |
| Kostpris ultimo | 637.236 | 596.448 |
| Af- og nedskrivninger primo | -110.048 | 0 |
| Årets afskrivninger | -104.530 | -110.048 |
| Af- og nedskrivninger ultimo | -214.578 | -110.048 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 422.658 | 486.400 |
| 6. Varebeholdninger | | |
| <i>Varebeholdninger er opgjort således:</i> | | |
| Råvarer og hjælpematerialer | 15.500 | 0 |
| Varebeholdninger i alt | 15.500 | 0 |
| 7. Igangværende arbejder for fremmed regning | | |
| Salgsværdi af udført arbejde | 107.187 | 67.979 |
| Nettoværdi af igangværende arbejder | 107.187 | 67.979 |

Noter

2013/14

2012/13

8. Egenkapitalopgørelse

| | Virksomhedskapital | Overført resultat | Forslag til udbytte | I alt |
|-------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------|
| Egenkapital primo | -80.000 | 400.566 | 0 | 320.566 |
| Årets resultat | 0 | 944.042 | 0 | 944.042 |
| | -80.000 | 1.344.608 | 0 | 1.264.608 |

Virksomhedskapitalen har været uændret siden stiftelsen

9. Langfristede gældsforpligtelser

| | Forfald efter 1 år | Forfald indenfor 1 år | Forfald efter 5 år |
|----------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| Leasingforpligtelser | 290.908 | 91.646 | 0 |
| | 290.908 | 91.646 | 0 |

10. Eventualforpligtelser

Der er indgået huslejeaftale med en periode på 2 måneder, forpligtelsen udgør tkr. 9,3.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for MH-Invest ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

11. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.