

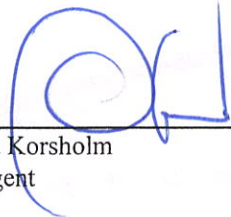
HR-Invest ApS

Holmgårdevej 17
8632 Lemming

CVR-nr.: 18 29 20 76

Årsrapport for regnskabsåret 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 10. juni 2013



Orla Korsholm
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	2
Den uafhængige revisors påtegning.....	3
 Selskabsoplysninger.....	 4
 Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012	
Resultatopgørelse.....	5
Balance.....	6-7
Noter.....	8
Anvendt regnskabspraksis.....	9-10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2012 for HR-Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er direktionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lemming, den 30. maj 2013

Direktion



Hans Rusberg

Den uafhængige revisors påtegning

Til kapitalejerne i HR-Invest ApS

Vi har revideret årsregnskabet for HR-Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

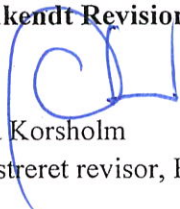
Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 30. maj 2013

REVISORERNE HOSTRUPHUS
Godkendt Revisionsaktieselskab



Orla Korsholm
registreret revisor, FSR

Selskabsoplysninger

Selskabet

HR-Invest ApS
Holmgårdevej 17
8632 Lemming

CVR-nr.: 18 29 20 76
Stiftet: 1. december 1994
Hjemstedskommune: Silkeborg
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Hans Rusberg

Revision

Revisorerne Hostruphus
Godkendt Revisionsaktieselskab
Hostrupsgade 41
8600 Silkeborg

Pengeinstitut

Jyske Bank A/S
Vestergade
8600 Silkeborg

Resultatopgørelse

Note	2012	2011
	kr.	kr.
BRUTTOFORTJENESTE	-24.141	-44.831
1 Finansielle indtægter	1.786.800	-688.393
2 Finansielle omkostninger	-330.242	-126.034
ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	1.432.418	-859.259
Skat af årets resultat	-358.090	309.937
ÅRETS RESULTAT	<u>1.074.328</u>	<u>-549.322</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	50.000	0
Overført overskud	1.024.328	-549.322
Disponeret i alt	<u>1.074.328</u>	<u>-549.322</u>

Balance

Note	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	kr.	kr.
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER	<u>0</u>	<u>0</u>
Andre tilgodehavender	1.010.000	10.000
Udskudt skatteaktiv	<u>104.081</u>	<u>318.896</u>
Tilgodehavender	<u>1.114.081</u>	<u>328.896</u>
Værdipapirer og kapitalandele	<u>6.158.708</u>	<u>4.749.625</u>
Likvide beholdninger	<u>188.397</u>	<u>9.340</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>7.461.187</u>	<u>5.087.861</u>
AKTIVER	<u><u>7.461.187</u></u>	<u><u>5.087.861</u></u>

Balance

Note	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	kr.	kr.
PASSIVER		
Anpartskapital	210.000	210.000
Overført resultat	1.055.955	31.627
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>50.000</u>	<u>0</u>
3 EGENKAPITAL	<u>1.315.955</u>	<u>241.627</u>
Kortfristet gæld til kreditinstitutter i øvrigt	8.921	21.386
Skyldig selskabsskat	143.275	0
Anden gæld	<u>5.993.036</u>	<u>4.824.848</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>6.145.232</u>	<u>4.846.234</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>6.145.232</u>	<u>4.846.234</u>
PASSIVER	<u>7.461.187</u>	<u>5.087.861</u>
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
5 Hovedaktivitet		

Noter

Note	2012 kr.	2011 kr.
1 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	1.786.800	-688.393
	<u>1.786.800</u>	<u>-688.393</u>
2 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	330.242	126.034
	<u>330.242</u>	<u>126.034</u>
3 Egenkapital		
<i>Anpartskapital</i>		
Anpartskapital	210.000	210.000
	<u>210.000</u>	<u>210.000</u>
<i>Overført resultat</i>		
Overført næste år	31.627	580.949
Overført årets resultat	1.024.328	-549.322
	<u>1.055.955</u>	<u>31.627</u>
<i>Forslag til udbytte for regnskabsåret</i>		
Foreslået udbytte, primo	0	60.000
Udbetalt udbytte i regnskabsåret	0	-60.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret	50.000	0
	<u>50.000</u>	<u>0</u>

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, kr. 5.968.320, har selskabet givet sikkerhed i værdipapirbeholdninger.

5 Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er i lighed med tidligere år at drive forretning med analyse af virksomheder

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger. Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, administrationsomkostninger og salgsfremmende omkostninger m.v. I posten indgår endvidere eventuelle nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskab- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Den udskudte skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.