

SeaVision ApS

Vilsbækvej 3

6330 Padborg

CVR-nr. 33963076

Årsrapport for 2014

3. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 24. april 2015



Per Kristensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 for SeaVision ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Padborg, den 17. april 2015

Direktion



Stefan Vidir Martin

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i SeaVision ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SeaVision ApS for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.


Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Haderslev, den 17. april 2015

2+ Revision

Statsautoriseret revisionsanpartsselskab



Per Kristensen
Statsautoriseret revisor

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	SeaVision ApS Vilsbækvej 3 6330 Padborg
CVR-nr.	33963076
Stiftelsesdato	4. oktober 2011
Hjemsted	
Regnskabsår	1. januar 2014 - 31. december 2014
Direktion	Stefán Vidir Martin
Revisor	2+ Revision Statsautoriseret revisionsanpartsselskab Storegade 88, 1 6100 Haderslev CVR-nr.: 32557694

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter omfatter køb, salg og udlejning af fast ejendom samt almen handelsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 udviser et resultat på kr. -42.937, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en balancesum på kr. 805.881, og en egenkapital på kr. 46.285.

Ledelsen vurderer det for året realiserede resultat som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SeaVision ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt sakt, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knyttet sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivitet henholdsvis af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudt skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Anvendt regnskabspraksis

Eventuelle udskudt nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 24,5 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem proventet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Udbytte for regnskabsåret

Udbytte indregnes som gældsforpligtelse efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 48.

Resultatopgørelse

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		1.898	-139.252
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-8.554	7.699
Driftsresultat		-6.656	-131.553
Finansielle omkostninger		-36.281	-34.872
Resultat før skat		-42.937	-166.425
Skat af årets resultat		0	3
Årets resultat		-42.937	-166.422
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-42.937	-166.422
		-42.937	-166.422

Balance 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	1	792.668	801.222
Materielle anlægsaktiver		<u>792.668</u>	<u>801.222</u>
Anlægsaktiver		<u>792.668</u>	<u>801.222</u>
Andre tilgodehavender		0	5.400
Tilgodehavender		<u>0</u>	<u>5.400</u>
Likvide beholdninger		<u>13.213</u>	<u>7.292</u>
Omsætningsaktiver		<u>13.213</u>	<u>12.692</u>
Aktiver		<u>805.881</u>	<u>813.914</u>

Balance 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		81.000	81.000
Overført resultat		-34.715	8.222
Egenkapital	2	<u>46.285</u>	<u>89.222</u>
Gæld til realkreditinstitutter		239.579	252.508
Anden gæld		128.124	101.520
Langfristede gældsforpligtelser	3	<u>367.703</u>	<u>354.028</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		15.000	15.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.000	10.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		364.893	345.664
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>391.893</u>	<u>370.664</u>
Gældsforpligtelser		<u>759.596</u>	<u>724.692</u>
Passiver		<u>805.881</u>	<u>813.914</u>
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

Noter

	2014	2013
1. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	816.928	816.928
Kostpris ultimo	816.928	816.928
Af- og nedskrivninger primo	-15.706	-23.405
Årets afskrivninger	-8.554	7.699
Af- og nedskrivninger ultimo	-24.260	-15.706
Regnskabsmæssig værdi ultimo	792.668	801.222

2. Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Overført resultat	Ialt
Egenkapital primo	81.000	8.222	89.222
Årets resultat		-42.937	-42.937
	81.000	-34.715	46.285

Selskabskapitalen er sammensat af 81 anparter á DKK 1.000

3. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	239.579		180.000
Anden gæld	128.124		108.000
	367.703		288.000

4. Eventualforpligtelser

Ingen.

5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for prioritetsgæld er udstedt realkreditpantebrev på 295 tkr. med pant ejendomme. Bogført værdi af pantsatte aktiver udgør 793 tkr.