

Olfert Fischers Gade 4A ApS

**Olfert Fischers Gade 4 A
1311 København K**

CVR nr. 44118076

**Årsrapport
1. jul. 2023 - 31. dec. 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
20. jun. 2025

Alexander Z. B. Bilenberg-Lundkvist
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsespåtegninger

Ledelsespåtegning 4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 31. dec. 2024 7

Balance 31. dec. 2024 8

Noter 10

Selskabsoplysninger

Selskabet

Olfert Fischers Gade 4A ApS

Olfert Fischers Gade 4 A

1311 København K

CVR-nr: 44118076

Stiftelsesdato: 14. jun. 2023

Direktion: Alexander Zebastian Brinck Bilenberg-
Lundkvist

Regnskabsår: 1. jul. 2023 - 31. dec. 2024

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jul. 2023 - 31. dec. 2024 for Olfert Fischers Gade 4A ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jul. 2023 - 31. dec. 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 20. jun. 2025

Direktion

Alexander Zebastian Brinck
Bilenberg-Lundkvist
Adm. Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive ejendomsselskab, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -2.742, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2024 udviser en egenkapital på kr. 37.258.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Dette er virksomhedens første regnskabsår.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af.

Nettoomsætning

Selskabet har ingen omsætning.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 31. dec. 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u>
		kr.
Bruttoresultat		0
Øvrige finansielle omkostninger		-2.742
Resultat før skat		-2.742
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		-2.742
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-2.742
Årets resultat		-2.742

Balance 31. dec. 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u>
Aktiver		kr.
Likvide beholdninger		<u>37.258</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>37.258</u>
Aktiver i alt		<u><u>37.258</u></u>

Balance 31. dec. 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u>
		kr.
Passiver		
Selskabskapital		40.000
Overført resultat		-2.742
		<hr/>
Egenkapital		37.258
		<hr/>
Passiver i alt		37.258
		<hr/> <hr/>

Noter

	<u>2024</u>
	kr.
1. Personalemkostninger	
I alt	0
	<hr/> <hr/>
Gennemsnitligt antal ansatte	0
	<hr/>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Alexander Zebastian Brinck Bilenberg-Lundkvist

Navn returneret af MitId: Alexander Zebastian Brinck Bilenberg-Lundkvist

Adm. Direktør

ID: 9e5f53a7-be44-4ea4-82df-f691d5b3def9

IP-adresse: 83.89.250.54:23786

Dato for underskrift: 20-06-2025 09:03:36 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



Alexander Z. B. Bilenberg-Lundkvist

Navn returneret af MitId: Alexander Zebastian Brinck Bilenberg-Lundkvist

Dirigent

ID: 9e5f53a7-be44-4ea4-82df-f691d5b3def9

IP-adresse: 83.89.250.54:21569

Dato for underskrift: 20-06-2025 09:04:21 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.