

Dronningens Tværgade 19 m.fl. ApS
Vesterbrogade 33, 1620 København

Årsrapport for
2021

CVR-nr. 15 13 80 76

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. juni 2022.

Henriette Jordan
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- | | |
|---|---|
| 1 | Ledelsespåtegning |
| 2 | Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab |

Ledelsesberetning

- | | |
|---|---------------------|
| 3 | Selskabsoplysninger |
| 4 | Ledelsesberetning |

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021

- | | |
|---|--------------------------|
| 5 | Anvendt regnskabspraksis |
| 6 | Resultatopgørelse |
| 7 | Balance |
| 8 | Egenkapitalopgørelse |
| 9 | Noter |

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for Dronningens Tværgade 19 m.fl. ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 15. juni 2022

Direktion

Michael Lassen Jordan

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Dronningens Tværgade 19 m.fl. ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Dronningens Tværgade 19 m.fl. ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 15. juni 2022

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Leif Tomasson

statsautoriseret revisor
mne25346

Selskabsoplysninger

Selskabet	Dronningens Tværgade 19 m.fl. ApS	
	Vesterbrogade 33	
	1620 København	
	CVR-nr.:	15 13 80 76
	Stiftet:	1. januar 1991
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december
		31. regnskabsår
Direktion	Michael Lassen Jordan	
Revisor	Martinsen	
	Statsautoriseret Revisionspartnerselskab	
	Øster Allé 42	
	2100 København Ø	

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være komplementar i K/S Dronningens Tværgade 19 m.fl.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 5.406 kr. mod 5.471 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat som forventet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dronningens Tværgade 19 m.fl. ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Andre eksterne omkostninger	-5.000	-4.375
Resultat før finansielle poster	-5.000	-4.375
Andre finansielle indtægter	12.015	11.652
Øvrige finansielle omkostninger	0	-147
Resultat før skat	7.015	7.130
Skat af årets resultat	-1.609	-1.659
Årets resultat	5.406	5.471
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	5.406	5.471
Disponeret i alt	5.406	5.471

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2021</u>	<u>2020</u>
Omsætningsaktiver			
	K/S Dronningens Tværgade 19 m.fl.	242.225	240.308
	Tilgodehavender i alt	242.225	240.308
	Omsætningsaktiver i alt	242.225	240.308
	Aktiver i alt	242.225	240.308
Passiver			
Egenkapital			
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	111.497	106.091
	Egenkapital i alt	236.497	231.091
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.500	3.500
	Selskabsskat	1.540	5.029
	Anden gæld	688	688
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	5.728	9.217
	Gældsforpligtelser i alt	5.728	9.217
	Passiver i alt	242.225	240.308

1 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	100.620	225.620
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>5.471</u>	<u>5.471</u>
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	106.091	231.091
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>5.406</u>	<u>5.406</u>
	<u>125.000</u>	<u>111.497</u>	<u>236.497</u>

Noter

1. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter som komplementar i K/S Dronningens Tværgade 19 m.fl. Aktiverne i dette kommanditselskab er ca. 111 mio. kr., og den samlede gældsforpligtelse udgør ca. 38 mio.kr.