

Dronningens Tværgade 19 m.fl. ApS
Vesterbrogade 33, 1620 København

Årsrapport for
2022

CVR-nr. 15 13 80 76

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. juni 2023.

Henriette Jordan
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- | | |
|---|---|
| 1 | Ledelsespåtegning |
| 2 | Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab |

Ledelsesberetning

- | | |
|---|---------------------|
| 3 | Selskabsoplysninger |
| 4 | Ledelsesberetning |

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

- | | |
|---|--------------------------|
| 5 | Anvendt regnskabspraksis |
| 6 | Resultatopgørelse |
| 7 | Balance |
| 8 | Egenkapitalopgørelse |
| 9 | Noter |

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for Dronningens Tværgade 19 m.fl. ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 26. juni 2023

Direktion

Michael Lassen Jordan

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Dronningens Tværgade 19 m.fl. ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Dronningens Tværgade 19 m.fl. ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 26. juni 2023

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Leif Tomasson

statsautoriseret revisor
mne25346

Selskabsoplysninger

Selskabet

Dronningens Tværgade 19 m.fl. ApS
Vesterbrogade 33
1620 København

CVR-nr.: 15 13 80 76
Stiftet: 1. januar 1991
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
32. regnskabsår

Direktion

Michael Lassen Jordan

Revisor

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Øster Allé 42
2100 København Ø

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være komplementar i K/S Dronningens Tværgade 19 m.fl.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 6.123 kr. mod 5.406 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat som forventet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dronningens Tværgade 19 m.fl. ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Andre eksterne omkostninger	-4.250	-5.000
Resultat før finansielle poster	-4.250	-5.000
Andre finansielle indtægter	12.111	12.015
1 Øvrige finansielle omkostninger	44	0
Resultat før skat	7.905	7.015
Skat af årets resultat	-1.782	-1.609
Årets resultat	6.123	5.406
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	6.123	5.406
Disponeret i alt	6.123	5.406

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Omsætningsaktiver		
K/S Dronningens Tværgade 19 m.fl.	248.470	242.225
Tilgodehavender i alt	248.470	242.225
Omsætningsaktiver i alt	248.470	242.225
Aktiver i alt	248.470	242.225
 Passiver		
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	117.620	111.497
Egenkapital i alt	242.620	236.497
 Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.500	3.500
Selskabsskat	1.716	1.540
Anden gæld	634	688
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	5.850	5.728
Gældsforpligtelser i alt	5.850	5.728
Passiver i alt	248.470	242.225

2 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	106.091	231.091
Årets overførte overskud eller underskud	0	5.406	5.406
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	111.497	236.497
Årets overførte overskud eller underskud	0	6.123	6.123
	125.000	117.620	242.620

Noter

1. Øvrige finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	-44	0
	<u>-44</u>	<u>0</u>

2. Eventualposter**Eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter som komplementar i K/S Dronningens Tværgade 19 m.fl. Aktiverne i dette kommanditselskab er ca. 118 mio. kr., og den samlede gældsforpligtelse udgør ca. 38 mio.kr.