

**Dronningens Tværgade 19 m.fl. ApS
Vesterbrogade 33, 1620 København**

Årsrapport

2024

CVR-nr. 15 13 80 76

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. juni 2025.

Henriette Jordan
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for Dronningens Tværgade 19 m.fl. ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 13. juni 2025

Direktion

Michael Lassen Jordan

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Dronningens Tværgade 19 m.fl. ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Dronningens Tværgade 19 m.fl. ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 13. juni 2025

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Leif Tomasson
statsautoriseret revisor
mne25346

Selskabsoplysninger

Selskabet	Dronningens Tværgade 19 m.fl. ApS Vesterbrogade 33 1620 København
	CVR-nr.: 15 13 80 76
	Stiftet: 1. januar 1991
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 34. regnskabsår
Direktion	Michael Lassen Jordan
Revisor	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Øster Allé 42 2100 København Ø

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dronningens Tværgade 19 m.fl. ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Andre eksterne omkostninger	-7.600	-4.400
Resultat før finansielle poster	-7.600	-4.400
Andre finansielle indtægter	12.734	12.424
2 Øvrige finansielle omkostninger	145	0
Resultat før skat	5.279	8.024
Skat af årets resultat	-2.057	-1.835
Årets resultat	3.222	6.189
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	3.222	6.189
Disponeret i alt	3.222	6.189

Balance 31. december

Aktiver		<u>2024</u>	<u>2023</u>
<u>Note</u>			
Omsætningsaktiver			
K/S Dronningens Tværgade 19 m.fl.		257.082	254.681
Tilgodehavender i alt		<u>257.082</u>	<u>254.681</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>257.082</u>	<u>254.681</u>
Aktiver i alt		<u>257.082</u>	<u>254.681</u>
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>127.031</u>	<u>123.809</u>
Egenkapital i alt		<u>252.031</u>	<u>248.809</u>
Gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.500	3.500
Selskabsskat		1.122	1.760
Anden gæld		<u>429</u>	<u>612</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>5.051</u>	<u>5.872</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>5.051</u>	<u>5.872</u>
Passiver i alt		<u>257.082</u>	<u>254.681</u>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 3 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	125.000	117.620	242.620
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>6.189</u>	<u>6.189</u>
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	123.809	248.809
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>3.222</u>	<u>3.222</u>
	<u>125.000</u>	<u>127.031</u>	<u>252.031</u>

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være komplementar i K/S Dronningens Tværgade 19 m.fl.

2. Øvrige finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	-145	0
	<u>-145</u>	<u>0</u>

3. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter som komplementar i K/S Dronningens Tværgade 19 m.fl. Aktiverne i dette kommanditselskab er ca. 123 mio. kr., og den samlede gældsforpligtelse udgør ca. 38 mio.kr.