

PADDY HOMES ApS

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

12/06/2015

Preben Hald

Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
---	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	PADDY HOMES ApS Thøger Larsens Vej 32 7620 Lemvig
	CVR-nr: 29306176
	Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014
Bankforbindelse	Danske Bank Østergade 4 7500 Holstebro
Revisor	Revisionsfirmaet Iversen & Hald Brotorvet 6 7500 Holstebro DK Danmark
	CVR-nr: 36115432
	P-enhed: 1019836211

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2014 for Paddy Homes ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2014.

Vi bekræfter, at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at vi har givet alle oplysninger om væsentlige og relevante forhold til revisor.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Generalforsamlingen har besluttet at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

Holstebro, den 12/06/2015

Direktion

Brian Martyn

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ejeren af Paddy Homes ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Paddy Homes ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2014 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, 12/06/2015

Preben Hald
registreret revisor
Revisionsfirmaet Iversen & Hald

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen når levering af varen eller ydelsen har fundet sted.

Vareforbrug:

Vareforbruget indeholder varer og udstyr til generering af omsætningen.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger indeholder øvrige omkostninger.

Finansielle poster:

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat m.m.:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, skat for tidligere år og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Skatten beregnes med den for året gældende skattesats.

Balance

Materielle anlægsaktiver:

Grunde og bygninger måles til kostpris.

Der afskrives ikke på grunde og bygninger.

Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser:

Gæld er indregnet til kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		445.577	566.602
Andre driftsomkostninger		-280.679	-225.152
Resultat af ordinær primær drift		164.898	341.450
Andre finansielle indtægter		45.296	95.091
Øvrige finansielle omkostninger		-87.404	-85.072
Ordinært resultat før skat		122.790	351.469
Ekstraordinært resultat før skat		122.790	351.469
Skat af årets resultat		-30.060	-32.975
Årets resultat		92.730	318.494
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		92.730	318.494
I alt		92.730	318.494

Balance 31. december 2014

Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Grunde og bygninger		2.651.295	2.651.295
Materielle anlægsaktiver i alt		2.651.295	2.651.295
Anlægsaktiver i alt		2.651.295	2.651.295
Andre tilgodehavender		0	285.800
Tilgodehavender i alt		0	285.800
Likvide beholdninger		8.147	15.526
Omsætningsaktiver i alt		8.147	301.326
Aktiver i alt		2.659.442	2.952.621

Balance 31. december 2014

Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		316.419	223.689
Egenkapital i alt		441.419	348.689
Gæld til realkreditinstitutter		1.421.628	1.484.297
Anden gæld		13.000	48.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.434.628	1.532.297
Skyldig selskabsskat		117.682	75.622
Anden gæld		13.750	13.750
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		651.963	982.263
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		783.395	1.071.635
Gældsforpligtelser i alt		2.218.023	2.603.932
Passiver i alt		2.659.442	2.952.621