

PADDY HOMES ApS

Thøger Larsens Vej 32
7620 Lemvig

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

05/07/2016

Preben Hald
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	PADDY HOMES ApS Thøger Larsens Vej 32 7620 Lemvig
	CVR-nr: 29306176
	Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015
Bankforbindelse	Danske Bank Østergade 4 7500 Holstebro
Revisor	Revisionsfirmaet Iversen & Hald Brotorvet 6 7500 Holstebro DK Danmark
	CVR-nr: 36115432
	P-enhed: 1019836211

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 for Paddy Homes ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015.

Vi bekræfter, at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at vi har givet alle oplysninger om væsentlige og relevante forhold til revisor.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Generalforsamlingen har besluttet at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

Holstebro, den 05/07/2016

Direktion

Brian Martyn

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til ejeren af Paddy Homes ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Paddy Homes ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, 05/07/2016

Preben Hald
registreret revisor
Revisionsfirmaet Iversen & Hald
CVR: 36115432

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen når levering af varen eller ydelsen har fundet sted.

Vareforbrug:

Vareforbruget indeholder varer og udstyr til generering af omsætningen.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger indeholder øvrige omkostninger.

Finansielle poster:

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat m.m.:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, skat for tidligere år og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Skatten beregnes med den for året gældende skattesats.

Balance

Materielle anlægsaktiver:

Grunde og bygninger måles til kostpris.

Der afskrives ikke på grunde og bygninger.

Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser:

Gæld er indregnet til kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		257.158	445.577
Andre driftsomkostninger		-280.690	-280.679
Resultat af ordinær primær drift		-23.532	164.898
Andre finansielle indtægter		58.661	45.296
Øvrige finansielle omkostninger		-77.623	-87.404
Ordinært resultat før skat		-42.494	122.790
Skat af årets resultat		0	-30.060
Årets resultat		-42.494	92.730
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-42.494	92.730
I alt		-42.494	92.730

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		2.651.295	2.651.295
Materielle anlægsaktiver i alt		2.651.295	2.651.295
Anlægsaktiver i alt		2.651.295	2.651.295
Likvide beholdninger		6.725	8.147
Omsætningsaktiver i alt		6.725	8.147
Aktiver i alt		2.658.020	2.659.442

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		273.925	316.419
Egenkapital i alt		398.925	441.419
Gæld til realkreditinstitutter		1.358.521	1.421.628
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		15.000	13.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.373.521	1.434.628
Skyldig selskabsskat		54.947	117.682
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		13.750	13.750
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		816.877	651.963
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		885.574	783.395
Gældsforpligtelser i alt		2.259.095	2.218.023
Passiver i alt		2.658.020	2.659.442

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er køb, salg og udlejning af fast ejendom, samt opdræt af østers i saltvand.