

## Raadvad Entreprise A/S

Generatorvej 7

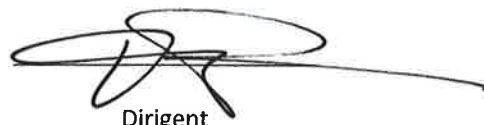
2860 Søborg

CVR-nr. 35211276

## Årsrapport for 2014

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 27. Marts 2015



Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Anvendt regnskabspraksis	10
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 for Raadvad Entreprise A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 26. marts 2015

### Direktion

Hans Jacobsen  
Adm. direktør

### Bestyrelse

Frantz Sigersted-Rasmussen  
Formand

Tom Olsen

Hans Jacobsen  
Adm. direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Raadvad Entreprise A/S

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Raadvad Entreprise A/S for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Frederiksberg, den 26. marts 2015

Revisionsfirmaet Albrechtsen

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

  
Bjarne Albrechtsen  
Statsautoriseret revisor

## Raadvad Entreprise A/S

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Raadvad Entreprise A/S Generatorvej 7 2860 Søborg
CVR-nr.	35211276
Stiftelsesdato	8. april 2013
Regnskabsår	1. januar 2014 - 31. december 2014
<b>Bestyrelse</b>	Frantz Sigersted-Rasmussen, Formand Tom Olsen Hans Jacobsen, Adm. direktør
<b>Direktion</b>	Hans Jacobsen, Adm. direktør
<b>Revisor</b>	Revisionsfirmaet Albrechtsen Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Lindevangs Alle 4 2000 Frederiksberg

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er at drive entreprenørvirksomhed samt hermed forbunden virksomhed.

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende og i overensstemmelse med ledelsens forventninger.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Forventninger til fremtiden**

Der forventes ligeledes et positivt resultat for det efterfølgende regnskabsår.

## Resultatopgørelse

	Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>8.825.934</b>	<b>2.838.175</b>
Personaleomkostninger	1	-5.037.277	-2.119.762
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-94.254	-49.227
<b>Driftsresultat</b>		<b>3.694.403</b>	<b>669.186</b>
Finansielle indtægter	2	50.938	889
Finansielle omkostninger		-140.964	-56.484
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.604.377</b>	<b>613.591</b>
Skat af årets resultat	3	-907.812	-180.174
<b>Årets resultat</b>		<b>2.696.565</b>	<b>433.417</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.000.000	0
Overført resultat		1.696.565	433.417
		<b>2.696.565</b>	<b>433.417</b>

Raadvad Entreprise A/S

Balance 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		41.250	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>41.250</b>	<b>0</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		413.680	364.184
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>413.680</b>	<b>364.184</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	12.500	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		46.373	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>58.873</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>513.803</b>	<b>364.184</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		13.037.026	6.782.140
Igangværende arbejder for fremmed regning	5	494.000	291.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		451.316	0
Andre tilgodehavender		2.246.193	267.419
<b>Tilgodehavender</b>		<b>16.228.535</b>	<b>7.340.559</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>3.900.992</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>20.129.527</b>	<b>7.340.559</b>
<b>Aktiver</b>		<b>20.643.330</b>	<b>7.704.743</b>

## Balance 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	6	500.000	500.000
Overført resultat	7	2.129.982	433.417
Udbytte for regnskabsåret	8	1.000.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b>3.629.982</b>	<b>933.417</b>
Hensættelser til udskudt skat		791.609	180.174
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>791.609</b>	<b>180.174</b>
Gæld til banker		205.318	243.660
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	9	<b>205.318</b>	<b>243.660</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		43.000	43.000
Gæld til banker		0	250.828
Acontofaktureringer på igangværende arbejder, udover aktiveret del		4.083.000	550.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.595.489	4.667.247
Selskabsskat		296.377	0
Anden gæld		2.998.555	836.417
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>16.016.421</b>	<b>6.347.492</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>16.221.739</b>	<b>6.591.152</b>
<b>Passiver</b>		<b>20.643.330</b>	<b>7.704.743</b>
Ejerskab	10		
Eventualforpligtelser	11		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	12		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen	13		

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Raadvad Entreprise A/S for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Da regnskabsåret 2014 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

### Nettoomsætning

Indtægter fra entreprisekontrakter indregnes som omsætning i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%
Goodwill	3 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter modtagne udbytter fra tilknyttede og associerede virksomheder i det omfang de ikke overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede virksomhed eller den associerede virksomhed i ejerperioden.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede eller den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationensværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Entreprisekontrakter

Igangværende entrepriskontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på kontrakten uanset den faktiske udførte andel.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Noter

	2014	2013		
<b>1. Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	4.433.926	1.956.796		
Pensioner	320.400	80.100		
Omkostninger til social sikring	74.282	8.251		
Andre personaleomkostninger	208.669	74.615		
	<b>5.037.277</b>	<b>2.119.762</b>		
<b>2. Finansielle indtægter</b>				
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	6.316	0		
Andre finansielle indtægter	44.622	889		
	<b>50.938</b>	<b>889</b>		
<b>3. Skat af årets resultat</b>				
Årets aktuelle skat	296.377	0		
Årets regulering af udskudt skat	611.435	180.174		
	<b>907.812</b>	<b>180.174</b>		
<b>4. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b>				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
OJR Invest ApS	Søborg	25,00	-60.010	-110.010
			<b>-60.010</b>	<b>-110.010</b>
<b>5. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>				
Salgsværdi af udført arbejde	25.933.000	3.866.993		
Acontofaktureringer på igangværende arbejder	-29.522.000	-4.125.993		
<b>Nettoværdi af igangværende arbejder</b>	<b>-3.589.000</b>	<b>-259.000</b>		
Acontofaktureringer inden for aktiveret del udgør	25.451.000	3.213.437		
<i>Igangværende arbejder er klassificeret således i balancen:</i>				
Nettotilgodehavender	494.000	591.000		
Nettoforpligtelser	-4.083.000	-850.000		
	<b>-3.589.000</b>	<b>-259.000</b>		
<b>6. Virksomhedskapital</b>				
Saldo primo	500.000	0		
Årets tilgang	0	500.000		
<b>Saldo ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>		

Selskabskapitalen har været uændret siden selskabets stiftelse.

**Noter**

**2014**

**2013**

**7. Overført resultat**

Saldo primo	433.417	0
Årets tilgang	1.696.565	433.417
<b>Saldo ultimo</b>	<b>2.129.982</b>	<b>433.417</b>

**8. Udbytte for regnskabsåret**

Årets tilgang	1.000.000	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>1.000.000</b>	<b>0</b>

**9. Langfristede gældsforpligtelser**

	<b>Forfald efter 1 år</b>	<b>Forfald indenfor 1 år</b>	<b>Forfald efter 5 år</b>
Gæld til banker	205.318	43.000	0
	<b>205.318</b>	<b>43.000</b>	<b>0</b>

**10. Ejerskab**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende 5% af kapitalen:

Hans Jacobsen ApS  
Drosselvej 32  
4000 Roskilde

Tom Olsen Holding ApS  
Generatorvej 7  
2730 Herlev

Rix Holding ApS  
Rungsted Strandvej 77  
2960 Rungsted Kyst

**11. Eventualforpligtelser**

Selskabet har afgivet tilbagetrædelseserklæring på tilgodehavende i associeret virksomhed. Tilgodehavendet er indregnet i balancen med t.kr. 498.

## Noter

### 12. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for mellemværender med kreditinstitut har selskabet udstedt virksomhedspant med t.kr. 1.000 med sikkerhed i motorkøretøjer der ikke er eller tidligere har været registreret. Simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser. Goodwill, domænenavne og rettigheder i henhold til patentloven, varemærkeloven, designloven, brugsmodelloven, mønsterloven, ophavsretsloven og lov om beskyttelse af halvlederprodukters udformning. Lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer. Drivmidler og andre hjælpestoffer. Driftsinventar og driftsmateriel. Besætning.

Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør pr. statusdagen t.kr. 13.250.

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstut er der stillet sikkerhed i driftsmiddel for et beløb op til t.kr. 314. Den regnskabsmæssige værdi af det pantsatte driftsmiddel udgør pr. statusdagen t.kr. 242. Gælden til kreditinstitut udgør t.kr. 248.

Selskabet har via kreditinstitut stillet arbejdsgarantier for i alt t.kr. 8.121.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor associeret virksomheds mellemværender med realkreditinstitut for et beløb op til t.kr. 2.250.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor associeret virksomheds mellemværender med kreditinstitut for et beløb op til t.kr. 1.060.

### 13. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen

Selskabet har indgået leasingaftaler hvor leasingydelser i restløbetiden udgør t.kr. 451. Leasingkontrakterne har en løbetid op til 16 måneder.

Selskabet har indgået huslejekontrakt hvor lejen i uopsigelighedsperioden udgør t.kr. 378. Huslejekontrakten har en restløbetid på 32 måneder.