
DONSROD AF 31.10.96 ApS

CVR-nr.: 15681276

Dons Landevej 97
6000 Kolding

Årsrapport
1. juni 2024 - 31. maj 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

24/09/2025

Laurits Christiansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DONSROD AF 31.10.96 ApS
Dons Landevej 97
6000 Kolding

CVR-nr.: 15681276
Regnskabsår: 01/06/2024 - 31/05/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juni 2024 - 31. maj 2025 for DONSRØD AF 31.10.96 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vojens, den 24/09/2025

Direktion

Jens Kristian Uth

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter Udlejning af fast ejendom samt finciel virksomhed

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold Selskabet har haft en nrgativ udvikling i det afsluttede regnskab

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelse efter regnskabsårets afslutning som kan have betydning for det afsluttende regnskab

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
andre anlæg afskrives over 5-7 år ejendomme over 25 år

årets aktuelle skat indregnes i resultatopgørelsen

financielle poster omfatte udbytte og kursregulering af værdipapirer

Resultatopgørelse 1. jun. 2024 - 31. maj 2025

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Nettoomsætning		596.135	590.922
Eksterne omkostninger		-387.058	-33.062
Bruttoresultat		209.077	260.240
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-90.000	-104.000
Resultat af ordinær primær drift		119.077	156.240
Andre finansielle indtægter		-124.053	293.196
Ordinært resultat før skat		-4.976	449.436
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-4.976	449.436
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		135.000	122.000
Overført resultat		-139.976	327.436
I alt		-4.976	449.436

Balance 31. maj 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		3.110.226	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		16.000	30.000
Materielle anlægsaktiver i alt		3.126.226	3.216.226
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.667.096	1.825.710
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.667.096	1.825.710
Anlægsaktiver i alt		4.793.322	5.041.936
Tilgodehavende skat		47.659	17.000
Andre tilgodehavender			25.632
Tilgodehavender i alt		47.659	42.632
Likvide beholdninger		1.056.221	941.955
Omsætningsaktiver i alt		1.103.880	984.587
AKTIVER I ALT		5.897.202	6.026.523

Balance 31. maj 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		5.365.365	5.505.341
Forslag til udbytte		135.000	122.000
Egenkapital i alt		5.700.365	5.827.341
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.000	11.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		25.832	28.182
Periodeafgrænsningsposter		160.005	160.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		196.837	199.182
Gældsforpligtelser i alt		196.837	199.182
PASSIVER I ALT		5.897.202	6.026.523

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2024/25

0