
DONSROD AF 31.10.96 ApS

CVR-nr.: 15681276

Dons Landevej 97
6000 Kolding

Årsrapport
1. juni 2023 - 31. maj 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

24/10/2024

Jens Uth
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DONSROD AF 31.10.96 ApS
Dons Landevej 97
6000 Kolding

CVR-nr.: 15681276
Regnskabsår: 01/06/2023 - 31/05/2024

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juni 2023 - 31. maj 2024 for DONSROD AF 31.10.96 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

, den

Direktion

Jens Kristian Uth

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter Udlejning af fast ejendom samt finansiell virksomhed

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold Selskabet har haft en positiv udvikling i det afsluttede regnskab

.....

Begivenheder efter regnskabsafslutning Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
andre anlæg afskrives over 5-7 år ejendomme over 25 år

årets aktuelle skat indregnes i resultatopgørelsen

financielle poster omfatte udbytte og kursregulering af værdipapirer

Resultatopgørelse 1. jun. 2023 - 31. maj 2024

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		260.240	265.822
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-104.000	-104.000
Resultat af ordinær primær drift		156.240	161.822
Andre finansielle indtægter		293.196	-720.177
Ordinært resultat før skat		449.436	-558.355
Skat af årets resultat		0	47.630
Årets resultat		449.436	-510.725
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		122.000	117.800
Overført resultat		327.436	-628.525
I alt		449.436	-510.725

Balance 31. maj 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Investeringsjendomme		3.186.226	3.262.226
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		30.000	58.000
Materielle anlægsaktiver i alt		3.216.226	3.320.226
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.825.710	1.563.475
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.825.710	1.563.475
Anlægsaktiver i alt		5.041.936	4.883.701
Tilgodehavende skat		17.000	7.000
Andre tilgodehavender		25.632	5.580
Periodeafgrænsningsposter		0	0
Tilgodehavender i alt		42.632	12.580
Likvide beholdninger		941.955	826.399
Omsætningsaktiver i alt		984.587	838.979
AKTIVER I ALT		6.026.523	5.722.680

Balance 31. maj 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		5.505.341	5.177.905
Forslag til udbytte		122.000	117.800
Egenkapital i alt		5.827.341	5.495.705
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.000	11.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		28.182	33.575
Periodeafgrænsningsposter		160.000	182.400
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		199.182	226.975
Gældsforpligtelser i alt		199.182	226.975
PASSIVER I ALT		6.026.523	5.722.680

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2023/24

0