

DONSROD AF 31.10.96 ApS

CVR-nr.: 15681276

Dons Landevej 97
6000 Kolding

Årsrapport
1. juni 2021 - 31. maj 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/10/2022

Laurits Christiansen

Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DONSROD AF 31.10.96 ApS
Dons Landevej 97
6000 Kolding

CVR-nr: 15681276
Regnskabsår: 01/06/2021 - 31/05/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juni 2021 - 31. maj 2022 for DONSRØD AF 31.10.96 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vojens , den 10/10/2022

Direktion

Jens Kristian Uth

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter Udlejning af fast ejendom samt finansiell virksomhed

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold Selskabet har ikke haft en positiv udvikling i det afsluttede regnskab

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelse efter regnskabsårets afslutning

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
andre anlæg afskrives over 5-7 år ejendomme over 25 år

årets aktuelle skat indregnes i resultatopgørelsen

financielle poster omfatte udbytte og kursregulering af værdipapirer

Resultatopgørelse 1. jun. 2021 - 31. maj 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		334.740	394.730
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-104.000	-104.000
Resultat af ordinær primær drift		230.740	290.730
Andre finansielle indtægter		411.085	178.875
Ordinært resultat før skat		641.825	469.605
Skat af årets resultat		-157.916	-109.876
Årets resultat		483.909	359.729
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		114.400	113.000
Overført resultat		369.509	246.729
I alt		483.909	359.729

Balance 31. maj 2022

Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Investeringsjendomme		3.338.226	3.414.226
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		86.000	114.000
Materielle anlægsaktiver i alt		3.424.226	3.528.226
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.310.187	1.923.649
Finansielle anlægsaktiver i alt		2.310.187	1.923.649
Anlægsaktiver i alt		5.734.413	5.451.875
Andre tilgodehavender		5.130	41.862
Periodeafgrænsningsposter		180.000	180.000
Tilgodehavender i alt		185.130	221.862
Likvide beholdninger		813.667	644.870
Omsætningsaktiver i alt		998.797	866.732
AKTIVER I ALT		6.733.210	6.318.607

Balance 31. maj 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		5.986.430	5.616.923
Forslag til udbytte		114.400	113.000
Egenkapital i alt		6.300.830	5.929.923
Hensættelse til udskudt skat		53.020	37.114
Hensatte forpligtelser i alt		53.020	37.114
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.000	11.000
Skyldig selskabsskat		128.010	63.202
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		27.950	64.968
Periodeafgrænsningsposter		212.400	212.400
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		379.360	351.570
Gældsforpligtelser i alt		379.360	351.570
PASSIVER I ALT		6.733.210	6.318.607

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021/22
Gennemsnitligt antal ansatte	0