
DONSROD AF 31.10.96 ApS

CVR-nr.: 15681276

Dons Landevej 97
6000 Kolding

Årsrapport
1. juni 2022 - 31. maj 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/10/2023

Jens Uth
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DONSROD AF 31.10.96 ApS
Dons Landevej 97
6000 Kolding

CVR-nr.: 15681276
Regnskabsår: 01/06/2022 - 31/05/2023

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juni 2022 - 31. maj 2023 for DONSRØD AF 31.10.96 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

, den

Direktion

Jens Kristian Uth

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter Udlejning af fast ejendom samt finciel virksomhed

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold Selskabet har ikke haft en positiv udvikling i det afsluttede regnskab

.....

Begivenheder efter regnskabsafslutning Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelse efter regnskabsårets afslutning

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
andre anlæg afskrives over 5-7 år ejendomme over 25 år

årets aktuelle skat indregnes i resultatopgørelsen

financielle poster omfatte udbytte og kursregulering af værdipapirer

Resultatopgørelse 1. jun. 2022 - 31. maj 2023

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		265.822	334.740
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-104.000	-104.000
Resultat af ordinær primær drift		161.822	230.740
Andre finansielle indtægter		-720.177	411.085
Ordinært resultat før skat		-558.355	641.825
Skat af årets resultat		47.630	-157.916
Årets resultat		-510.725	483.909
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	114.400
Overført resultat		-628.525	
I alt		-510.725	483.909

Balance 31. maj 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Investeringsjendomme		3.262.226	3.338.226
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		58.000	86.000
Materielle anlægsaktiver i alt		3.320.226	3.424.226
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.563.475	2.310.187
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.563.475	2.310.187
Anlægsaktiver i alt		4.883.701	5.734.413
Tilgodehavende skat		7.000	
Andre tilgodehavender		5.580	5.130
Periodeafgrænsningsposter		0	180.000
Tilgodehavender i alt		12.580	185.130
Likvide beholdninger		826.399	813.667
Omsætningsaktiver i alt		838.979	998.797
AKTIVER I ALT		5.722.680	6.733.210

Balance 31. maj 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		5.177.905	5.986.430
Forslag til udbytte		117.800	114.400
Egenkapital i alt		5.495.705	6.300.830
Hensættelse til udskudt skat		0	53.020
Hensatte forpligtelser i alt		0	53.020
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.000	11.000
Skyldig selskabsskat			128.010
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		33.575	
Periodeafgrænsningsposter		182.400	212.400
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		226.975	379.360
Gældsforpligtelser i alt		226.975	379.360
PASSIVER I ALT		5.722.680	6.733.210

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2022/23

0