
Ejendomsselskabet KJMR ApS

CVR-nr.: 42844276

Friggsvej 8
6100 Haderslev

Årsrapport
17. november 2021 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/05/2023

Karsten Rewitz
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejendomsselskabet KJMR ApS
Friggsvej 8
6100 Haderslev

CVR-nr.: 42844276
Regnskabsår: 17/11/2021 - 31/12/2022

Resultatopgørelse 17. nov. 2021 - 31. dec. 2022

	Note	2021/22
		kr.
Nettoomsætning		66.725
Eksterne omkostninger		-42.689
Bruttoresultat		24.036
Personaleomkostninger		0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0
Resultat af ordinær primær drift		24.036
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0
Andre finansielle indtægter		0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0
Øvrige finansielle omkostninger		-7.460
Ordinært resultat før skat		16.576
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		16.576
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		16.576
Overført resultat		0
I alt		16.576

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2021/22
Grunde og bygninger		kr. 1.460.045
Materielle anlægsaktiver i alt		1.460.045
Anlægsaktiver i alt		1.460.045
Likvide beholdninger		11.018
Omsætningsaktiver i alt		11.018
AKTIVER I ALT		1.471.063

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2021/22
		kr.
Registreret kapital mv.		100.000
Andre reserver		100.000
Forslag til udbytte		16.576
Egenkapital i alt		216.576
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		1.221.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		33.487
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.254.487
Gældsforpligtelser i alt		1.254.487
PASSIVER I ALT		1.471.063

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret