

# **KNUDSEN UDLEJNING A/S**

Årsrapport

1. oktober 2012 - 30. september 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**27/02/2014**

---

**Steen Hvidt**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	KNUDSEN UDLEJNING A/S Åvej 19 4171 Glumsø  Telefonnummer: 41371865 e-mailadresse: c-knudsen@hotmail.com  CVR-nr: 19670376 Regnskabsår: 01/10/2012 - 30/09/2013
<b>Bankforbindelse</b>	Nordea Bank A/S 4180 Sorø
<b>Revisor</b>	REVISIONSFIRMAET CARSTEN ØHAUGE. STATS-AUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB Sct Bendtsgade 8 4100 Ringsted CVR-nr: 16839736

# Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2012/2013 og ledelsesberetningen.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og selskabets finansielle stilling, samt en beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som selskabet står over for.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Glumsø, den 02/12/2013

## Direktion

Casper Knudsen

## Bestyrelse

Jens Peter Knudsen

Ulrik Knudsen

Steen Hvidt

Casper Knudsen

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i KNUDSEN UDLEJNING A/S

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for KNUDSEN UDLEJNING A/S for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ringsted, 02/12/2013

Carsten Øhauge Pedersen  
Statsautoriseret revisor  
REVISIONSFIRMAET CARSTEN ØHAUGE. STATS AUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

# Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Selskabet udlejer skurvogne og arbejdsplatforme til entreprenørfirmaer.

Udvikling i aktiviteter og økonomisk forhold:

Resultatet andrager kr. 2.415.657, hvilket betegnes som særdeles tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabs afslutning:

Der er ikke indtruffet forhold, der øver væsentlig indflydelse på vurderingen af selskabets finansielle stilling efter regnskabsafleggelsen.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Vi har på enkelte regnskabsposter valgt at anvende reglerne fra regnskabsklasse C.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre om der er indikation af værdiforringelse ud over det som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet foretages nedskrivning til den lavere geninvindingsværdi.

Resultatopgørelsen:

Periodisering af indtægter og omkostninger:

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet.

Skat af årets resultat:

Skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Samtidig hermed udgiftsføres eller indtægtsføres årets forskydninger i hensættelse til udskudt skat. Aktuell skat beregnes med 25% af den skattepligtige indkomst.

Eventuelle tillæg i forbindelse med skattens betaling medtages under årets skat og afsættes i balancen under "skyldig selskabsskat".

Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af lineære afskrivninger over det enkelte aktivs forventede brugstid. De forventede brugstider er i det væsentligste:

Driftsmateriel og inventar..... 5-10 år

Småanskaffelser under kr. 12.300 eller med en skønnet levetid under 3 år indregnes direkte i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indreges i balancen efter equity-metoden.

#### Leasingkontrakter:

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordel forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne værdisættes ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver. Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid og den samlede forpligtelse oplyses under eventualposter m.v..

#### Tilgodehavender:

Tilgodehavender optages til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte debitorer.

#### Selskabsskat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Selskabet er sambeskattet. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Dette selskab er administrationsselskab.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og -satser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

# Resultatopgørelse 1. okt 2012 - 30. sep 2013

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>927.241</b>	<b>1.196.615</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver ....	1	-133.201	-577.009
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>794.040</b>	<b>619.606</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		1.872.932	569.536
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....		15.991	36.482
Andre finansielle indtægter .....		4	693
Øvrige finansielle omkostninger .....		-82.808	-250
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>2.600.159</b>	<b>1.226.067</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>2.600.159</b>	<b>1.226.067</b>
Skat af årets resultat .....		-184.502	-164.553
<b>Årets resultat</b> .....		<b>2.415.657</b>	<b>1.061.514</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser .....		200.000	300.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		1.872.932	569.536
Overført resultat .....		342.725	191.978
<b>I alt</b> .....		<b>2.415.657</b>	<b>1.061.514</b>

# Balance 30. september 2013

## Aktiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		4.676.817	871.017
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>4.676.817</b>	<b>871.017</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		3.894.578	2.021.646
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>3.894.578</b>	<b>2.021.646</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>8.571.395</b>	<b>2.892.663</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		271.250	110.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		0	761.633
Tilgodehavende skat .....		17.217	37.518
Andre tilgodehavender .....		80.124	0
Periodeafgrænsningsposter .....		64.174	64.998
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>432.765</b>	<b>974.149</b>
Likvide beholdninger .....		698.135	1.464.191
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.130.900</b>	<b>2.438.340</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>9.702.295</b>	<b>5.331.003</b>

# Balance 30. september 2013

## Passiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Registreret kapital mv. ....		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....		3.394.577	1.521.645
Overført resultat .....		2.862.163	2.519.438
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>6.756.740</b>	<b>4.541.083</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		174.418	112.687
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>174.418</b>	<b>112.687</b>
Skyldig selskabsskat .....		59.771	226.784
Leasingforpligtelser .....		2.046.221	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.105.992</b>	<b>226.784</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		104.755	31.890
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		46.867	0
Anden gæld .....		55.510	102.559
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....			16.000
Leasingforpligtelser .....		258.013	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		200.000	300.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>665.145</b>	<b>450.449</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.771.137</b>	<b>677.233</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>9.702.295</b>	<b>5.331.003</b>

# Noter

## 1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2011/12 kr.	0010/18 t.kr.
Årets afskrivninger	264.678	577.009
Fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver	-131.477	0
	<u>133.201</u>	<u>577.009</u>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	5.495.354
Tilgang	4.682.978
Afgang	-3.500.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<u><b>6.678.332</b></u>
Af- og nedskrivning primo	-4.624.337
Årets afskrivning	-264.678
Tilbageførsel ved afgang	2.887.500
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<u><b>-2.001.515</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>4.676.817</b></u>

I materielle anlægsaktiver indgår finansielle leasingaktiver med en regnskabsmæssig værdi på kr. 3.551.221.

### 3. Finansielle anlægsaktiver i alt

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Platform.AS A/S, Agenavej 31, 2670 Greve	100%	500.000	1.872.932

Erhvervelsestidspunkt, nom. 333.333 (66,67%): 16.05.2008

Erhvervelsestidspunkt, nom. 167.667 (33,33%): 10.03.2009

### 4. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	500.000	1.521.645	2.519.438	4.541.083
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	1.872.932	342.725	2.215.657
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>3.394.577</b>	<b>2.862.163</b>	<b>6.756.740</b>

Aktiekapitalen er opdelt i aktier af kr. 1.000 eller multipla heraf.

Aktierne er ikke opdelt i klasser med særlige rettigheder.

### 5. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er indgået finansiel leasingaftale som udløber 31. marts 2020. Årlig leasingudgift udgør kr. 363.264.

Den samlede leasingforpligtelser udgør kr. 2.361.216.

Herudover har selskabet forpligtet sig til ved leasingperiodens udløb at anvise en køber til en pris af kr. 367.367. Leasede aktiver er indregnet i balancen med kr. 3.551.221.

### 6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet sikkerhed i form af virksomhedspant overfor selskabets pengeinstitut. Der er tinglyst skadeløsbrev herfor med nom. kr. 1.000.000

Virksomhedspantet er ligeledes stillet som sikkerhed for dattervirksomheds gæld til pengeinstitut.

## 7. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Casper Knudsen, Åvej 19, Tyvelse, 4171 Glumsø

Ulrik Knudsen, Sankt Jørgens Allé 6, 3 th, 1615 København V