

K/S VAUGOUARD 309

CVR-nr.: 35398376

Bakkelund 15
4622 Havdrup

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/03/2022

Carsten Wittrock
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden K/S VAUGOUARD 309
Bakkelund15
4622Havdrup

CVR-nr: 35398376
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for K/S VAUGOUARD 309.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odense , den 14/03/2022

Bestyrelse

Søren Berg Jørgensen

Lone Westphal Andersen

Anette Oxenbøll

Jesper Steen Christensen

Carsten Massov Wittrock

Nils Sanvig

Ledelsesberetning

Præsentation af virksomheden

Selskabets aktivitet er at eje lejlighed 309 på Vaugouard. Der er ikke drift forbundet med ejerskab af lejligheden.

Udviklingen i økonomiske aktiviteter og forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et resultat på kr. 0 og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 2.475.000.

Selskabets ledelse anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet betydningsfulde hændelser, som efter ledelsens skøn væsentlig vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Ordinært resultat før skat		0	0
Årets resultat		0	0
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		0	0
I alt		0	0

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		2.475.000	2.475.000
Materielle anlægsaktiver i alt	1	2.475.000	2.475.000
Anlægsaktiver i alt		2.475.000	2.475.000
Likvide beholdninger		57.568	27.492
Omsætningsaktiver i alt		57.568	27.492
AKTIVER I ALT		2.532.568	2.502.492

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Registreret kapital mv.		2.475.000	2.475.000
Egenkapital i alt		2.475.000	2.475.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		57.568	27.492
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		57.568	27.492
Gældsforpligtelser i alt		57.568	27.492
PASSIVER I ALT		2.532.568	2.502.492

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	2.475.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	2.475.000
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	0
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	0
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.475.000

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret