
K/S VAUGOUARD 309

CVR-nr.: 35398376

Bakkelund 15
4622 Havdrup

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

04/05/2025

Carsten Wittrock
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden K/S VAUGOUARD 309
Bakkelund 15
4622 Havdrup

CVR-nr.: 35398376
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for K/S VAUGOUARD 309.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odense, den 04/05/2025

Bestyrelse

Dani Marcel van Overdijk Laursen

Jan Jørgen Jacobsen

Jesper Steen Christensen

Carsten Massov Wittrock

Jane Christensen

Nils Sanvig

Ledelsesberetning

Præsentation af virksomheden

Selskabets aktivitet er at eje lejlighed 309 på Vaugouard. Der er ikke drift forbundet med ejerskab af lejligheden.

Udviklingen i økonomiske aktiviteter og forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et resultat på kr. 0 og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på kr. 2.475.000.

Selskabets ledelse anser årets resultat for tilfredsstillende.

Antal ansatte i året: 0.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet betydningsfulde hændelser, som efter ledelsens skøn væsentlig vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Ordinært resultat før skat		0	0
Årets resultat		0	0
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		0	0
I alt		0	0

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.475.000	2.475.000
Materielle anlægsaktiver i alt	1	2.475.000	2.475.000
Anlægsaktiver i alt		2.475.000	2.475.000
Likvide beholdninger		20.443	52.464
Omsætningsaktiver i alt		20.443	52.464
AKTIVER I ALT		2.495.443	2.527.464

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		2.475.000	2.475.000
Overført resultat		0	0
Egenkapital i alt		2.475.000	2.475.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		20.443	52.464
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		20.443	52.464
Gældsforpligtelser i alt		20.443	52.464
PASSIVER I ALT		2.495.443	2.527.464

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	2.475.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	2.475.000
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	0
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	0
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.475.000

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret