

**SVENDBORGSUND BRYGHUS APS
SUNDBROVEJ 12
SVENDBORG**

CVR. NR. 43 34 04 76

ÅRSRAPPORT 2025

(4. regnskabsår)

**Fremlagt og godkendt på den
ordinære generalforsamling,
den 18. februar 2026**

Bo Theis Abelgren Ehlers
dirigent



LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 for Svendborgsund Bryghus ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 18. februar 2026

Direktion

Bo Theis Abelgren Ehlers



REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til ledelsen i Svendborgsund Bryghus ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Svendborgsund Bryghus ApS for regnskabsåret 1. januar 2025 – 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 18. februar 2026

N.G. CHRISTENSEN
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR nr. 38 69 59 16

Nicolai Groth-Christensen
statsaut. revisor
mne34124



LEDELSEBERETNING

Selskabets aktivitet består af produktion og salg af øl og saft m.v. samt hermed beslægtet virksomhed.

Årets resultat er opgjort til et overskud på kr. 570.287.

Resultatet betragtes som værende tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 7.676.745 og en egenkapital på kr. 4.306.404.

Der er, efter regnskabsårets afslutning, ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Bruttofortjeneste

I den eksterne årsrapport har selskabet valgt at sammendrage posterne nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger under betegnelsen bruttofortjeneste.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn inklusiv feriepenge samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til varebil, lokaler, salg, småanskaffelser og administration m.v.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger vedrører renter af pengeinstitut- og prioritetsgæld samt renter vedrørende finansiell leasing m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af aktuel skat af årets skattepligtige indkomst samt regulering af udskudt skat.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til deres skattepligtige indkomst og med fuld fordeling vedrørende skattemæssige underskud.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill er målt til anskaffelsessum med fradrag af afskrivninger.

Goodwill afskrives lineært over 10 år. Afskrivningsperioden er fastsat under hensyntagen til fremtidig indtjening.

Materielle anlægsaktiver

Ejendom, driftsmateriel og indretning lejede lokaler er målt til anskaffelsessum med fradrag af afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som anskaffelsessum med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Ejendom - 40 år - restværdi kr. 352.800.

Driftsmateriel - 3-15 år. Restværdi kr. 0.

Indretning af lejede lokaler - 7,25 - 8,25 år. Restværdi kr. 0.

Tilskud LAG - 15 år. Restværdi kr. 0

Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Der har ikke været indikationer på værdiforringelse i regnskabsåret.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller hvis lavere til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelse. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita og sikkerhedsstillelser er målt til nominal værdi.



Omsætningsaktiver

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn, direkte produktionsomkostninger og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg er målt til nominel værdi efter fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab efter en individuel vurdering.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitut og kassebeholdning.

Egenkapital

Udbytte, som ledelsen foreslår udloddet for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelse til udskudt skat

Der er afsat udskudt skat med 22%. Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig værdi og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Gæld

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Periodeafgrænsningsposter består af forudmodtaget tilskud fra LAG-midler.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2025 - 31. DECEMBER 2025

Noter	2025	2024 t.kr.
BRUTTOFORTJENESTE	3.659.352	2.894
Andre driftsomkostninger	-18.350	0
1 Personalemkostninger	-2.181.922	-1.878
Afskrivninger af anlægsaktiver	-628.313	-496
DRIFTSRESULTAT	830.767	520
Andre finansielle omkostninger	-105.081	-163
RESULTAT FØR SKAT	725.686	357
Skat af årets resultat	-155.399	-77
ÅRETS RESULTAT	<u>570.287</u>	<u>280</u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte	0	0
Overført resultat	570.287	280
DISPONERET I ALT	<u>570.287</u>	<u>280</u>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025

		AKTIVER	
Noter		2025	2024
			t.kr.
	Goodwill	720.000	840
	Immaterielle anlægsaktiver	720.000	840
	Grunde og bygninger	1.436.781	1.470
2	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.805.736	2.805
	Indretning af lejede lokaler	305.755	300
	Materielle anlægsaktiver	4.548.272	4.575
	Depositum og sikkerhedsstillelser	118.760	117
	Finansielle anlægsaktiver	118.760	117
	ANLÆGSAKTIVER	5.387.032	5.532
	Råvarer og hjælpematerialer	581.761	533
	Fremstillede varer og handelsvarer	257.946	248
	Varebeholdninger	839.707	781
	Tilgodehavender fra salg	392.270	178
	Andre tilgodehavender	31.917	18
	Periodeafgrænsningsposter	9.974	5
	Tilgodehavender	434.161	201
	Likvide beholdninger	1.015.845	590
	OMSÆTNINGSAKTIVER	2.289.713	1.572
	AKTIVER	7.676.745	7.104



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025

		PASSIVER	
Noter		2025	2024
			t.kr.
	Anpartskapital	40.000	40
	Overført resultat	4.266.404	3.696
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
	EGENKAPITAL	<u>4.306.404</u>	<u>3.736</u>
	Hensættelser til udskudt skat	<u>502.333</u>	<u>457</u>
	HENSATTE FORPLIGTELSER	<u>502.333</u>	<u>457</u>
3	Prioritetsgæld	428.265	446
4	Kreditinstitutter	882.917	1.095
	Periodeafgrænsningsposter	<u>422.394</u>	<u>458</u>
	Langfristede gældsforpligtelser	<u>1.733.576</u>	<u>1.999</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	225.628	213
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	255.191	185
	Selskabsskat	0	1
	Gæld til tilknyttet virksomhed	64.102	0
	Gæld til selskabsdeltagere	87.915	65
	Anden gæld	466.396	413
	Periodeafgrænsningsposter	<u>35.200</u>	<u>35</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser	<u>1.134.432</u>	<u>912</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>2.868.008</u>	<u>2.911</u>
	PASSIVER	<u>7.676.745</u>	<u>7.104</u>
5	Eventualforpligtelser		
6	Andre forpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		



EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anparts- kapital	Overført resultat	Udbytte	I alt
Saldo 1/1 2025	40.000	3.696.117	0	3.736.117
Overført resultat	<u>0</u>	<u>570.287</u>	<u>0</u>	<u>570.287</u>
Egenkapital 31/12 2025	<u>40.000</u>	<u>4.266.404</u>	<u>0</u>	<u>4.306.404</u>



NOTER

	2025	2024
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		t.kr.
Lønninger	2.160.560	1.830
Pensioner	8.216	3
B-honorarer	0	12
Andre omkostninger til social sikring	43.907	35
Lønrefusioner	<u>-30.761</u>	<u>-2</u>
	<u>2.181.922</u>	<u>1.878</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>5</u>	<u>4</u>
2 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER		
ANSKAFFELSESSUM		
Saldo 1/1 2025		3.539.277
Tilgang		580.570
Afgang		<u>-236.700</u>
ANSKAFFELSESSUM PR. 31/12 2025		<u>3.883.147</u>
AFSKRIVNINGER		
Saldo 1/1 2025		733.930
Afskrivninger på solgte aktiver		-118.350
Årets afskrivninger		<u>461.831</u>
AFSKRIVNINGER PR. 31/12 2025		<u>1.077.411</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2025		<u>2.805.736</u>
I materielle anlægsaktiver indgår finansielle leasingaktiver med en regnskabsmæssig værdi på kr. 1.143.988. (2024 kr. 1.231.988)		



	2025	2024
3 PRIORITETSGÆLD		t.kr.
DLR Kredit	443.425	458
Overført til kortfristet gæld	<u>-15.160</u>	<u>-12</u>
	<u>428.265</u>	<u>446</u>

Af den samlede gæld forfalder kr. 364.153 efter mere end 5 år.

4 KREDITINSTITUTTER		
Kreditinstitut	311.540	347
Finansiell leasing - N153286	637.083	721
Finansiell leasing - N160514	144.762	228
Overført til kortfristet gæld	<u>-210.468</u>	<u>-201</u>
	<u>882.917</u>	<u>1.095</u>

Af den samlede gæld forfalder kr. 262.000 efter mere end 5 år.

5 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne selskaber. Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter. Hæftelsen fremgår af administrationsselskabets årsrapport.

6 ANDRE FORPLIGTELSER

Huslejeforpligtelse 2026 - 2032, kr. 2.821.975.

7 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for gæld til Frørup Andelskasse er deponeret ejerpantebrev, nom. kr. 548.840, i ejendommen Sundbrovej 12, Svendborg. Ejendommens regnskabsmæssige værdi, kr. 1.436.781. Til sikkerhed for gæld til DLR Kredit A/S, kr. 443.425, er der givet pant i samme ejendom.

Til sikkerhed for huslejeforpligtelse til Søholmen ApS er deponeret ejerpantebrev, nom. kr. 1.000.000, i driftsmateriel med en regnskabsmæssig værdi på kr. 733.798.

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://www.wolterskluwer.com/da-dk/solutions/capego-dk/smartsign/trust-center>

2026-02-18 14:25:22 UTC+00:00

Direktor

Bo Theis Abelgren Ehlers



DK MitID - 524d00ac-568c-4676-9d7d-1214b34d5cc7

2026-02-18 14:27:35 UTC+00:00

Godkendt revisor

Nicolai Groth-Christensen



DK MitID - 649cef47-6efb-4776-8cf9-72af6f4943b9

2026-02-18 14:30:48 UTC+00:00

Dirigent

Bo Theis Abelgren Ehlers



DK MitID - 7f652050-b563-41d7-8f91-95513b29b0e8