

JØRGEN GRØNLUND NIELSEN EJENDOMME ApS

Skovvænget 2
5620 Glamsbjerg

Årsrapport
1. juli 2014 - 30. juni 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

16/12/2015

Jørgen Grønlund Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JØRGEN GRØNLUND NIELSEN EJENDOMME ApS
Skovvænget 2
5620 Glamsbjerg

CVR-nr: 32478476
Regnskabsår: 01/07/2014 - 30/06/2015

Bankforbindelse Fynske Bank
Østergade 2-3
5610 Assens
DK Danmark

Ledespåtegning

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Glamsbjerg, den 16/12/2015

Direktion

Jørgen Grønlund Nielsen
Direktør

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsregnskab er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år-

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller - tab omfatter indtægter og udgifter ved udlejning af ejendomme samt ejendomsavance ved salg af en ejendom.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris. Der afskrives ikke yderligere på grunde og bygninger.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Resultatopgørelse 1. jul 2014 - 30. jun 2015

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Nettoomsætning		281.424	356.900
Eksterne omkostninger		-209.738	-171.578
Bruttoresultat		71.686	185.322
Personaleomkostninger		-24.000	-20.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		16.069	0
Andre driftsomkostninger		-7.836	-9.694
Resultat af ordinær primær drift		55.919	155.628
Andre finansielle indtægter		9.536	13.692
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .		-6.698	0
Andre finansielle omkostninger		-3.605	0
Ordinært resultat før skat		55.152	169.320
Skat af årets resultat	1	-13.808	-42.330
Årets resultat		41.344	126.990
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		41.344	126.990
I alt		41.344	126.990

Balance 30. juni 2015

Aktiver

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Grunde og bygninger		4.878.578	6.029.519
Materielle anlægsaktiver i alt	2	4.878.578	6.029.519
Anlægsaktiver i alt		4.878.578	6.029.519
Andre tilgodehavender		2.174	2.173
Tilgodehavender i alt		2.174	2.173
Likvide beholdninger		777.835	1.827.648
Omsætningsaktiver i alt		780.009	1.829.821
Aktiver i alt		5.658.587	7.859.340

Balance 30. juni 2015

Passiver

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		7.339.034	7.212.045
Overført resultat		41.341	126.988
Egenkapital i alt	3	7.505.375	7.464.033
Skyldig selskabsskat		13.808	0
Anden gæld		-1.860.596	395.307
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		-1.846.788	395.307
Gældsforpligtelser i alt		-1.846.788	395.307
Passiver i alt		5.658.587	7.859.340

Noter

1. Skat af årets resultat

	2014/15
	kr.
Aktuel skat	13.808
Ændring af udskudt skat	0
Regulering vedrørende tidligere år	0
	<u>13.808</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger
	kr.
Kostpris primo	6.045.588
Tilgang	105.465
Afgang	-1.272.476
Kostpris ultimo	<u>4.878.577</u>
Af- og nedskrivning primo	-16.069
Årets afskrivning	0
Tilbageførsel ved afgang	16.069
Af- og nedskrivning ultimo	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>4.878.578</u>

3. Egenkapital i alt

	Virksomheds-	Reserve	Overført	Foreslået	Ialt
	kapital	kr.	resultat	udbytte	kr.
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	7.339.034	0	0	7.464.034
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	41.341	0	41.341
Egenkapital ultimo	<u>125.000</u>	<u>7.339.034</u>	<u>41.341</u>	<u>0</u>	<u>7.505.375</u>

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen