

PREBEN BRUHN JENSEN HOLDING ApS

Stæremosen 15B, 3250 Gilleleje
CVR-nr. 30 19 84 76

Årsrapport for regnskabsåret 01.09.24 - 31.08.25

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 22.09.25

Preben Bruhn Jensen
Dirigent

GODKENDT
REVISIONSPARTNERSELSKAB



Vi er et uafhængigt medlem af
det globale rådgivnings- og revisionsnetværk

Hillerød
Roskildevej 12A
3400 Hillerød

www.beierholm.dk
CVR-nr. 32 89 54 68

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7 - 8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10 - 15

Selskabet

PREBEN BRUHN JENSEN HOLDING ApS
Stæremosen 15B
3250 Gilleleje
Hjemsted: Gribskov
CVR-nr.: 30 19 84 76
Regnskabsår: 01.09 - 31.08

Direktion

Preben Bruhn Jensen

Revisor

Beierholm
Godkendt Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.09.24 - 31.08.25 for PREBEN BRUHN JENSEN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.08.25 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.09.24 - 31.08.25.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gilleleje, den 17. september 2025

Direktionen

Preben Bruhn Jensen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i PREBEN BRUHN JENSEN HOLDING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PREBEN BRUHN JENSEN HOLDING ApS for regnskabsåret 01.09.24 - 31.08.25 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 17. september 2025

Beierholm

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 32 89 54 68

Bjarne Dahl

Reg. revisor

MNE-nr. mne2582

Note	2024/25	2023/24
	DKK	DKK
Bruttofortjeneste	214.995	16.888
2 Finansielle indtægter	225.819	370.624
3 Finansielle omkostninger	-26.412	-10.091
Finansielle poster i alt	199.407	360.533
Resultat før skat	414.402	377.421
4 Skat af årets resultat	-32.714	0
Årets resultat	381.688	377.421
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	381.688	377.421
I alt	381.688	377.421

	31.08.25	31.08.24
Note	DKK	DKK
AKTIVER		
Investeringsejendomme	0	1.560.000
Materielle anlægsaktiver i alt	0	1.560.000
Andre tilgodehavender	0	16.495
Finansielle anlægsaktiver i alt	0	16.495
Anlægsaktiver i alt	0	1.576.495
Tilgodehavende selskabsskat	31.099	17.955
Andre tilgodehavender	8.332	8.432
Tilgodehavender i alt	39.431	26.387
Andre værdipapirer og kapitalandele	5.330.736	3.375.855
Værdipapirer og kapitalandele i alt	5.330.736	3.375.855
Likvide beholdninger	191.594	231.065
Omsætningsaktiver i alt	5.561.761	3.633.307
Aktiver i alt	5.561.761	5.209.802

PASSIVER

	31.08.25	31.08.24
Note	DKK	DKK
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	5.162.531	4.780.843
Egenkapital i alt	5.287.531	4.905.843
Modtagne forudbetalinger fra kunder	2.500	5.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
Anden gæld	266.730	293.959
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	274.230	303.959
Gældsforpligtelser i alt	274.230	303.959
Passiver i alt	5.561.761	5.209.802

5 Oplysninger om dagsværdi

6 Antal medarbejdere

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.09.24 - 31.08.25			
Saldo pr. 01.09.24	125.000	4.780.843	4.905.843
Forslag til resultatdisponering	0	381.688	381.688
Saldo pr. 31.08.25	125.000	5.162.531	5.287.531

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at eje kapitalendele i andre selskaber, og at drive virksomhed med ejendomsinvesteringer, og efter driktionens skøn beslægtet virksomhed.

	2024/25	2023/24
	DKK	DKK

2. Finansielle indtægter

Renteindtægter i øvrigt	888	313
Øvrige finansielle indtægter	224.931	370.311
I alt	225.819	370.624

3. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	7.516	7.211
Renteomkostninger i øvrigt	3.873	2.880
Øvrige finansielle omkostninger	15.023	0
Øvrige finansielle omkostninger	18.896	2.880
I alt	26.412	10.091

4. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	32.714	0
---------------------	--------	---

5. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele
Dagsværdi pr. 31.08.25	5.330.736
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	14.878

6. Antal medarbejdere

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	0	0
--	---	---

7. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter og andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Lejeindtægter

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Lejeindtægter måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

Af- og nedskrivninger

Investerings ejendomme afskrives ikke.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Investerings ejendomme

Investerings ejendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved salg. Investerings ejendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Investerings ejendomme måles efterfølgende til dagsværdi med værdireguleringer i resultatopgørelsen. Ved beregning af dagsværdien anvendes en individuelt fastsat diskonteringsfaktor ved en kapitalisering af et markedsbaseret driftsafkast af ejendommen. Der er ikke anvendt en valuar i forbindelse med fastsættelse af dagsværdien.

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Gældsforpligtelser**

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.