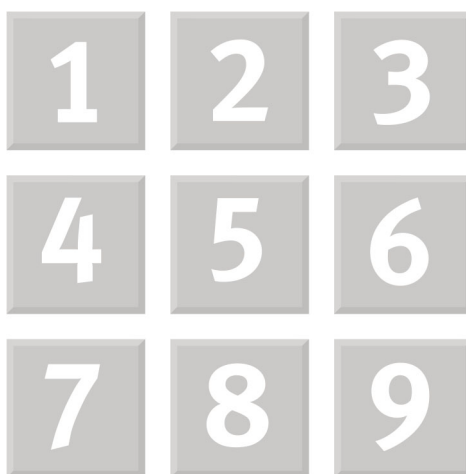


Ejendomsselskabet af 7. Juni 2004 ApS (under frivillig likvidation)

C/O WTC Advokaterne A/S
Helsingørsgade 43
3400 Hillerød

CVR-nr. 27 77 26 76



Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 16. maj 2023

Morten Jensen
dirigent



DØSSING & PARTNERE

Godkendte revisorer

www.dossing.dk

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Selskabsoplysninger

Selskabet

Ejendomsselskabet af 7. Juni 2004 ApS (under frivillig likvidation)

C/O WTC Advokaterne A/S

Helsingørsgade 43

3400 Hillerød

CVR-nr.: 27 77 26 76

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Hjemsted: Hillerød

Likvidator

Morten Jensen, likvidator

Revisor

DØSSING & PARTNERE P/S

Godkendte revisorer

Roskildevej 12 A

3400 Hillerød

Ledelsespåtegning

Likvidator har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Ejendomsselskabet af 7. Juni 2004 ApS (under frivillig likvidation).

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Likvidator erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 16. maj 2023

Likvidator

Morten Jensen
Likvidator

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Ejendomsselskabet af 7. Juni 2004 ApS (under frivillig likvidation)

Vi har opstillet årsrapporten for Ejendomsselskabet af 7. Juni 2004 ApS (under frivillig likvidation) for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 16. maj 2023

DØSSING & PARTNERE P/S
Godkendte revisorer
CVR-nr. 42 49 17 48

Carsten Bjørn Nielsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne10077

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at gennemføre en solvent likvidation.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på kr. 138.754, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 202.254.

Selskabet kom under konkursbehandling den 10. februar 2016, men efterfølgende blevet genoptaget for at blive lukket som en solvent likvidation.

Selskabet har været uden aktivitet i regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ejendomsselskabet af 7. Juni 2004 ApS (under frivillig likvidation) for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balance-dagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatoppgørelse 1. januar - 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Nettoomsætning		0	0
Andre eksterne omkostninger		-134.636	-924
Bruttoresultat		-134.636	-924
Resultat før finansielle poster		-134.636	-924
Finansielle omkostninger	1	-4.118	-101
Årets resultat		<u>-138.754</u>	<u>-1.025</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-138.754	-1.025
		<u>-138.754</u>	<u>-1.025</u>

Balance pr. 31. december 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Aktiver			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	349.913
Klientkonto		233.442	26.703
Tilgodehavender		233.442	376.616
Omsætningsaktiver i alt		233.442	376.616
Aktiver i alt		233.442	376.616

Balance pr. 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		77.254	216.008
Egenkapital		202.254	341.008
Leverandører af varer og tjenesteydelser		31.188	0
Anden gæld		0	35.608
Kortfristede gældsforpligtelser		31.188	35.608
Gældsforpligtelser i alt		31.188	35.608
Passiver i alt		233.442	376.616

Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
1 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	4.118	101
	<u>4.118</u>	<u>101</u>

Eventualposter m.v.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Morten Jensen (CVR valideret)

WTC ADVOKATERNE ADVOKATAKTIESELSKAB CVR: 20794038

Likvidator

Serienummer: e1023c7f-9c9f-429a-b55a-171d7e47f0e2

IP: 87.60.xxx.xxx

2023-05-16 08:26:08 UTC



Carsten Bjørn Nielsen (CVR valideret)

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:42491748-RID:13331273

IP: 195.225.xxx.xxx

2023-05-16 08:38:55 UTC



Morten Jensen (CVR valideret)

WTC ADVOKATERNE ADVOKATAKTIESELSKAB CVR: 20794038

Dirigent

Serienummer: e1023c7f-9c9f-429a-b55a-171d7e47f0e2

IP: 87.60.xxx.xxx

2023-05-16 08:53:06 UTC



Penneo dokumentnøgle: XNONU-F1EZ6-30EPE-BDJ7L-D54Z-4235Q

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>