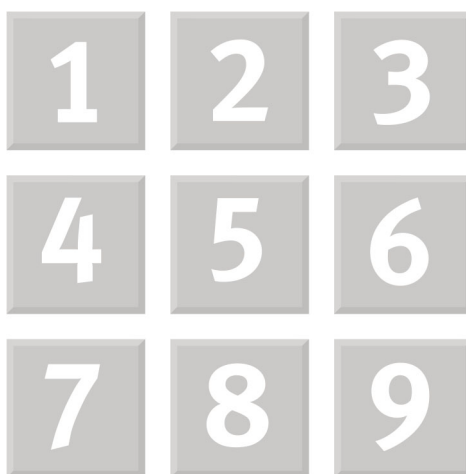


# Ejendomsselskabet af 7. Juni 2004 ApS (under frivillig likvidation)

C/O WTC Advokaterne A/S  
Helsingørsgade 43  
3400 Hillerød

CVR-nr. 27 77 26 76



## Årsrapport for 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 16. maj 2023

---

Morten Jensen  
dirigent



**DØSSING & PARTNERE**

*Godkendte revisorer*

[www.dossing.dk](http://www.dossing.dk)

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	1
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Ejendomsselskabet af 7. Juni 2004 ApS (under frivillig likvidation)

C/O WTC Advokaterne A/S

Helsingørsgade 43

3400 Hillerød

CVR-nr.: 27 77 26 76

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Hjemsted: Hillerød

### Likvidator

Morten Jensen, likvidator

### Revisor

DØSSING & PARTNERE P/S

Godkendte revisorer

Roskildevej 12 A

3400 Hillerød

## Ledelsespåtegning

Likvidator har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Ejendomsselskabet af 7. Juni 2004 ApS (under frivillig likvidation).

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Likvidator erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 16. maj 2023

### Likvidator

Morten Jensen  
Likvidator

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### ***Til kapitalejeren i Ejendomsselskabet af 7. Juni 2004 ApS (under frivillig likvidation)***

Vi har opstillet årsrapporten for Ejendomsselskabet af 7. Juni 2004 ApS (under frivillig likvidation) for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledespåtegning, ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 16. maj 2023

### **DØSSING & PARTNERE P/S**

***Godkendte revisorer  
CVR-nr. 42 49 17 48***

Carsten Bjørn Nielsen  
Statsautoriseret revisor  
***MNE-nr. mne10077***

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at gennemføre en solvent likvidation.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på kr. 548, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 342.033.

Selskabet kom under konkursbehandling den 10. februar 2016, men efterfølgende blevet genoptaget for at blive lukket som en solvent likvidation.

Selskabet har været uden aktivitet i regnskabsåret.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ejendomsselskabet af 7. Juni 2004 ApS (under frivillig likvidation) for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balance-dagen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatoppgørelse 1. januar - 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Nettoomsætning</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre eksterne omkostninger		-548	-548
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-548</b>	<b>-548</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-548</b>	<b>-548</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-548	-548
		<b>-548</b>	<b>-548</b>

## Balance pr. 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		349.913	349.913
Klientkonto		<u>27.728</u>	<u>28.277</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>377.641</u></b>	<b><u>378.190</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>377.641</u></b>	<b><u>378.190</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>377.641</u></u></b>	<b><u><u>378.190</u></u></b>

## Balance pr. 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		217.033	217.582
<b>Egenkapital</b>		<b>342.033</b>	<b>342.582</b>
Anden gæld		35.608	35.608
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>35.608</b>	<b>35.608</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>35.608</b>	<b>35.608</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>377.641</b>	<b>378.190</b>

## Noter

### **Eventualposter m.v.**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Morten Jensen (CVR valideret)

WTC ADVOKATERNE ADVOKATAKTIESELSKAB CVR: 20794038

### Likvidator

Serienummer: e1023c7f-9c9f-429a-b55a-171d7e47f0e2

IP: 87.60.xxx.xxx

2023-05-16 08:26:08 UTC



## Carsten Bjørn Nielsen (CVR valideret)

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:42491748-RID:13331273

IP: 195.225.xxx.xxx

2023-05-16 08:38:55 UTC



## Morten Jensen (CVR valideret)

WTC ADVOKATERNE ADVOKATAKTIESELSKAB CVR: 20794038

### Dirigent

Serienummer: e1023c7f-9c9f-429a-b55a-171d7e47f0e2

IP: 87.60.xxx.xxx

2023-05-16 08:53:06 UTC



Penneo dokumentnøgle: SG7HU-7HDEY-HJK5I-YHIT2-NEQAH-2UKLL

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>