

Frandsen & Søndergaard, Rådgivende Ingeniørfirma K/S

Voergårdvej 8, 9200 Aalborg SV

CVR-nr. 28 48 96 76

Årsrapport

2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. marts 2026.

Peter Gasberg
Dirigent

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2025 for Frandsen & Søndergaard, Rådgivende Ingeniørfirma K/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg SV, den 25. marts 2026

Direktion

Peter Gasberg

Bestyrelse

Mikael Kristian Vest
Formand

Peter Gasberg

Kristoffer Tredal Jørgensen

Til kommanditisterne i Frandsen & Søndergaard, Rådgivende Ingeniørfirma K/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Frandsen & Søndergaard, Rådgivende Ingeniørfirma K/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 25. marts 2026

Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 29 44 27 89

Johnny Vedsted Jensen

statsautoriseret revisor
mne31488

Selskabet	Frandsen & Søndergaard, Rådgivende Ingeniørfirma K/S Voergårdvej 8 9200 Aalborg SV
	Telefon: 98 12 30 44 Telefax: 98 12 24 82 Hjemmeside: www.frandsen-sondergaard.dk E-mail: fs@frandsen-sondergaard.dk
	CVR-nr.: 28 48 96 76 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Mikael Kristian Vest, Formand Peter Gasberg Kristoffer Tredal Jørgensen
Direktion	Peter Gasberg
Komplementar	Komplementarselskabet Frandsen & Søndergaard ApS
Revision	Redmark Godkendt Revisionspartnerselskab Hasseris Bymidte 6 9000 Aalborg
Bankforbindelse	Nordjyske Bank
Advokatforbindelse	Advokatfirmaet Vingaardshus

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens aktivitet er rådgivende ingeniørvirksomhed med en markant rolle indenfor bæredygtighedsrådgivning.

Selskabets strategi er at være den foretrukne partner, der sætter standarden med en bæredygtig helhedsforståelse for hele byggeriets værdikæde.

Hver dag sætter vi en ære i at professionelle kunder i hele byggeriets værdikæde tilbydes værdi i form af fremtidssikret og konkret rådgivning baseret på nyeste viden og fagligt kompetente medarbejdere understøttet af de bedste digitale værktøjer.

Vi kalder det også ekspertise og seriøs rådgivning i øjenhøjde

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttofortjeneste udgør 19,6 mio. kr. mod 9,5 mio. kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 5,0 mio. kr. mod -1,1 mio. kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Der har været stor aktivitet og en god tilgang af opgaver gennem hele 2025.

Den forventede udvikling

Vi ser ind i en rigtig god ordrebeholdning for 2026 og en ligeledes fin pipeline, og forventer således på den baggrund et tilfredsstillende resultat over niveau for 2025.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2025 kr.	2024 t.kr.
Bruttofortjeneste	19.623.940	9.513
1 Personaleomkostninger	-14.378.100	-10.314
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-244.924	-240
Driftsresultat	5.000.916	-1.041
Øvrige finansielle omkostninger	-18.551	-29
Årets resultat	4.982.365	-1.070
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	4.982.365	0
Disponeret fra overført resultat	0	-1.070
Disponeret i alt	4.982.365	-1.070

Balance 31. december

Aktiver

<u>Note</u>	2025 kr.	2024 t.kr.
Anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	887.908	890
Materielle anlægsaktiver i alt	887.908	890
Deposita	500.000	500
Finansielle anlægsaktiver i alt	500.000	500
Anlægsaktiver i alt	1.387.908	1.390
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.706.729	2.518
2 Igangværende arbejder for fremmed regning	1.973.997	1.039
Andre tilgodehavender	121.691	199
Periodeafgrænsningsposter	505.451	587
Tilgodehavender i alt	6.307.868	4.343
Likvide beholdninger	5.458.320	1.910
Omsætningsaktiver i alt	11.766.188	6.253
Aktiver i alt	13.154.096	7.643

Balance 31. december

Passiver

Note	2025 kr.	2024 t.kr.
Egenkapital		
3 Stamkapital	300.000	300
4 Overført resultat	7.105.060	3.565
Egenkapital i alt	7.405.060	3.865
Gældsforpligtelser		
Lån, Komplementarselskabet Frandsen & Søndergaard ApS	37.204	42
Periodeafgrænsningsposter	175.731	233
5 Langfristede gældsforpligtelser i alt	212.935	275
5 Kortfristet del af langfristet gæld	57.820	58
2 Igangværende arbejder for fremmed regning	1.444.890	842
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.087.199	719
Anden gæld	2.946.192	1.884
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	5.536.101	3.503
Gældsforpligtelser i alt	5.749.036	3.778
Passiver i alt	13.154.096	7.643

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

	2025 kr.	2024 t.kr.
1. Personalemkostninger		
Lønninger og gager	13.209.520	9.414
Pensioner	972.859	725
Andre omkostninger til social sikring	53.262	42
Personalemkostninger i øvrigt	142.459	133
	14.378.100	10.314
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	24	20
<p>I ovenstående antal gennemsnitligt beskæftigede medarbejdere indgår to (2024: to) indehavere, hvis lønninger ikke indgår i årsrapporten.</p>		
	31/12 2025 kr.	31/12 2024 t.kr.
2. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af periodens produktion	42.831.635	34.770
Aconto faktureringer	-42.302.528	-34.573
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	529.107	197
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (omsætningsaktiver)	1.973.997	1.039
Igangværende arbejder for fremmed regning (kortfristede gældsforpligtelser)	-1.444.890	-842
	529.107	197
3. Stamkapital		
Stamkapital primo	300.000	300
	300.000	300

	31/12 2025	31/12 2024
	kr.	t.kr.
4. Overført resultat		
Overført resultat primo	3.565.179	4.894
Årets overførte overskud eller underskud	4.982.365	-1.070
Årets udlodninger	-1.442.484	-259
	<u>7.105.060</u>	<u>3.565</u>

5. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt	Kortfristet del af lang-	Langfristet gæld
	31/12 2025	fristet gæld	31/12 2025
	kr.	kr.	kr.
Lån, Komplementarselskabet Frandsen & Søndergaard ApS	37.204	0	37.204
Periodeafgrænsningsposter	233.551	57.820	175.731
	<u>270.755</u>	<u>57.820</u>	<u>212.935</u>

Af virksomhedens samlede gæld forfalder kr. 0 mere end 5 år efter balancetidspunktet.

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, kr. 0, har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 2.500 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

	t.kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	233
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.707
Igangværende arbejder for fremmed regning	1.974

7. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 115 t.kr. Leasingkontrakterne har en samlet restleasingydelse på 425 t.kr.

Lejeforpligtelser:

Selskabet har indgået huslejekontrakt, der er uopsigelig indtil 1. oktober 2029. Den årlige leje udgør 1.207 t.kr.

7. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v. (fortsat)

Andre eventualforpligtelser:

Selskabet var pr. 31. december 2025 - som del af sin forretningskarakter - part i en tvist. Sagen er afsluttet efter regnskabsårets udløb, og ledelsen har i årsrapporten foretaget indregning af alle relevante forpligtelser i forbindelse hermed.

Årsrapporten for Frandsen & Søndergaard, Rådgivende Ingeniørfirma K/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, fremmede arbejder, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning omfatter værdien af årets leverede ydelser, inklusive udlæg for kunder med fradrag af merværdiafgift og prisnedslag, der er direkte forbundet med salget.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses generelt for at være tilfældet, når:

- Tjenesteydelsen er leveret inden regnskabsårets udløb
- Der foreligger en forpligtende salgsaftale
- Salgsprisen er fastlagt
- Indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget

Det sikres hermed, at indregningen først sker, når de samlede indtægter og omkostninger samt færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå virksomheden.

Fremmede arbejder og udlæg mv. omfatter andre eksterne omkostninger og hensættelser, der kan henføres direkte til igangværende arbejder for fremmed regning.

Andre driftsindtægter indeholder regskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver, modtagne tilskud, huslejeindtægter samt modtagne lønrefusioner.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Da virksomheden ikke er et selvstændigt skattesubjekt, indgår det skattemæssige resultat af virksomheden i indehavernes samlede indkomst- og formueforhold vedrørende regnskabsåret. Skyldige og udskudte skatter indregnes ikke i resultatopgørelsen og balancen, men afsættes i kommanditisternes personlige regnskab, hvortil der henvises.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Indretning af lejede lokaler	10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1-5 år	0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.