
Projektselskabet af 10.04.2001 ApS

CVR-nr. 26 11 37 76

Årsrapport 2012

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. april 2013

Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3-4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7-9
Resultatopgørelse 1. januar – 31. december	10
Balance pr. 31. december	11-12
Noter	13-15

LEDELSESPÅTEGNING

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Projektselskabet af 10.04.2001 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 8. april 2013

Direktion:



Søren Brogaard Pedersen



Niels Victor Nielsen

Bestyrelse:



Søren Brogaard Pedersen



Niels Victor Nielsen



Claus Tüchsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Projektselskabet af 10.04.2001 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Projektselskabet af 10.04.2001 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge danske revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Udtalelse om ledelsesberetningen


Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 8. april 2013

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab


Bjørn Winkler Jakobsen
statsautoriseret revisor


Per Erik Johannessen
statsautoriseret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabsnavn m.v.

Projektselskabet af 10.04.2001 ApS

Arne Jacobsens Allé 20
2300 København S

CVR-nr.: 26 11 37 76

Hjemsted: København

Regnskabsår: 01.01.2012 – 31.12.2012 (12. regnskabsår)

Bestyrelse

Søren Brogaard Pedersen
Niels Victor Nielsen
Claus Tüchsen

Direktion

Søren Brogaard Pedersen
Niels Victor Nielsen

Revision

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabet indgår i Steen & Strøm Holding A/S koncernen. Selskabets aktivitet består i at være komplementar i Entreprenørselskabet af 10.04.2001 P/S. Dette selskab er aktuelt uden egentlige aktiviteter og der er ikke taget stilling til eventuelle nye aktiviteter.

Aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat før skat for regnskabsåret 2012 er positivt med t.kr. 36, hvor forventningen var et resultat på t.kr. 40.

Egenkapitalen udgør ved årets udgang t.kr. 2.589.

Forventet udvikling

For 2013 forventes et resultat på t.kr. 40 før skat.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsregnskabet 2012.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Projektselskabet af 10.04.2001 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Selskabets aktivitet er at fungere som komplementar for Entreprenørselskabet af 10.04.2001 P/S, hvorfor selskabet oppebærer 5% af partnerselskabets resultat. Resultatandelen er derfor præsenteret som primær drift.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration, herunder personaleomkostninger, lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger samt øvrige selskabsomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Projektselskabet af 10.04.2001 ApS er sambeskattet med moderselskabet Steen & Strøm Holding A/S, som er administrationselskab for sambeskatningen af Steen & Strøm Holding A/S koncernen.

Indtil 14. marts 2012 var BNP Paribas Group S.A., Paris (BNP) ultimativt moderselskab for Steen & Strøm Holding A/S koncernen. Følgelig indgår en række andre danske datterselskaber af BNP i sambeskatningen for Steen & Strøm Holding A/S koncernen frem til dette tidspunkt, hvor BNP frasolgte en bestemmende aktiepost.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). Vedrørende den særlige skattemæssige "EBIT-regel", sker der ikke fordeling af den afledte skatteeffekt mellem de sambeskattede selskaber. Reglen indebærer, at finansieringsudgifter overstigende 80% af det samlede, skattemæssige EBIT, ikke kan bringes til fradrag i året, men i stedet akkumuleres som en særlig underskudssaldo. Denne underskudssaldo henføres til administrationselskabet, Steen & Strøm Holding A/S, uden refusion.

Balancen

Andre kapitalandele

Andre kapitalandele indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes andel af resultat.

Nettoopskrivning af andre kapitalandele overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR – 31. DECEMBER

Note	2012 t.kr.	2011 t.kr.
Nettoomsætning	12	19
Andre eksterne omkostninger	-11	-11
Resultat af primær drift	1	8
3 Resultat af andre kapitalandele	3	4
1 Finansielle poster, netto	32	50
Resultat før skat	36	62
2 Skat	-9	-16
ÅRETS RESULTAT	27	46
Forslag til resultatdisponering		
Nettoopskrivning efter indre værdis metode	3	
Overført resultat	24	
I alt	27	

BALANCE PR. 31. DECEMBER

Note	2012 t.kr.	2011 t.kr.
AKTIVER		
3 Andre kapitalandele	221	218
Finansielle anlægsaktiver i alt	221	218
Anlægsaktiver i alt	221	218
Tilgodehavende hos tilknyttede selskaber	2.385	2.371
Tilgodehavender i alt	2.385	2.371
Omsætningsaktiver i alt	2.385	2.371
AKTIVER I ALT	2.606	2.589

BALANCE PR. 31. DECEMBER

Note	2012 t.kr.	2011 t.kr.
PASSIVER		
Selskabskapital	125	125
Nettoopskrivning efter indre værdis metode	96	93
Overført resultat	2.368	2.344
4 Egenkapital i alt	2.589	2.562
Leverandører af varer og tjenesteydelser	8	11
Skyldig skat, sambeskattede selskaber	9	16
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	17	27
Gældsforpligtelser i alt	17	27
PASSIVER I ALT	2.606	2.589
5 Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser mv.		
6 Nærtstående parter		

NOTER

Note	2012 t.kr.	2011 t.kr.	
1 Finansielle poster			
Renter fra tilknyttede virksomheder	32	50	
	32	50	
2 Skat			
Beregnet skat af årets resultat	-9	-16	
I alt	-9	-16	
3 Andre kapitalandele			
Akkumuleret anskaffelsessum 1. januar	125	125	
Akkumuleret anskaffelsessum 31. december	125	125	
Akkumulerede resultatandele 1. januar	93	89	
Årets resultat	3	4	
Akkumulerede resultatandele 31. december	96	93	
Bogført værdi ultimo	221	218	
Selskab	Andel	Årets resultat	Egenkapital
Entreprenørselskabet af 10.04.2001 P/S	1,25%	226	17.670
I alt		226	17.670
Projektselskabet af 10.04.2001 ApS' andel:			
Entreprenørselskabet af 10.04.2001 P/S		3	221

NOTER

Note	2012 t.kr.	2011 t.kr.
4 Egenkapital		
Selskabskapital		
Saldo 1. januar	125	125
Saldo 31. december	125	125
Nettoopskrivning efter indre værdis metode		
Saldo 1. januar	93	89
Årets henlæggelse	3	4
Saldo 31. december	96	93
Kapitalforhøjelser: Ingen i perioden 2008 - 2012		
Overført resultat		
Saldo 1. januar	2.344	2.302
Overført af årets resultat	24	42
Saldo 31. december	2.368	2.344
Egenkapital i alt	2.589	2.562

5 Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser mv.

Selskabet er komplementar for Entreprenørselskabet af 10.04.2001 P/S og hæfter derfor ubegrænset for dette selskabs forpligtelser. Samlede aktiver og gæld i Entreprenørselskabet af 10.04.2001 P/S udgør pr. 31. december 2012 henholdsvis t.kr. 17.681 og t.kr. 11.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Steen & Strøm Holding A/S og dette selskabs øvrige datterselskaber. De sambeskattede selskaber hæfter solidarisk for den samlede skatteforpligtelse.

NOTER

6 Nærtstående parter

Projektselskabet af 10.04.2001 ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse:

Steen & Strøm Holding A/S, København, der er eneanpartshaver.

Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med:

Steen & Strøm Danmark A/S, København
Entreprenørselskabet af 10.04.2001 P/S, København

Transaktioner med nærtstående parter:

Transaktioner med Steen & Strøm Danmark A/S har omfattet levering til selskabet af ledelsesmæssige og administrative ydelser. Herudover har transaktionerne alene omfattet mellemregningsforhold.

Ejerforhold:

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende alle stemmerne samt hele anpartskapitalen:

Steen & Strøm Holding A/S
Arne Jacobsens Allé 20
2300 København S

Selskabets regnskab indgår i koncernregnskabet for Steen & Strøm Holding A/S, København samt for det pr. balancedagen ultimative moderselskab, Klepierre S.A., Paris. Koncernregnskaberne kan rekvireres ved henvendelse til de respektive selskaber.