
URLAUB ApS

CVR-nr.: 29973776

Juttasvej 1
8960 Randers SØ

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/06/2025

Ole Urban
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden URLAUB ApS
Juttasvej 1
8960 Randers SØ

Telefonnummer: 61650050
e-mailadresse: toolurban@gmail.com

CVR-nr.: 29973776
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for URLAUB ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Randers, den 15/05/2025

Direktion

Ole Urban
Direktør

Henning Dyrborg Laursen
Adm. direktør

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning:

Selskabets væsentligste aktiviteter:

Selskabets væsentligste aktiviteter består i opførsel af bygninger samt dermed beslægtet virksomhed. Selskabet har en ejendom, som det ikke er lykkedes at sælge, denne udlejes.

Usikkerhed ved indregning eller måling:

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

Usædvanlige forhold:

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024 udviser et resultat på kr. 10.473,- og selskabets balance pr. 31-12-2024 udviser en balancesum på kr. 1.907.446,- og en egenkapital på kr. 530.221,-.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden:

Der forventes ikke nogen aktivitet ud over udlejning i det kommende år.

Betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		60.318	59.188
Resultat af ordinær primær drift		60.318	59.188
Øvrige finansielle omkostninger		-46.891	-30.865
Ordinært resultat før skat		13.427	28.323
Skat af årets resultat		-2.954	-6.231
Årets resultat		10.473	22.092
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		10.473	22.092
I alt		10.473	22.092

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Investeringsejendomme		1.896.973	1.896.973
Materielle anlægsaktiver i alt		1.896.973	1.896.973
Anlægsaktiver i alt		1.896.973	1.896.973
Likvide beholdninger		10.473	6.773
Omsætningsaktiver i alt		10.473	6.773
AKTIVER I ALT		1.907.446	1.903.746

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		405.221	394.748
Egenkapital i alt		530.221	519.748
Gæld til realkreditinstitutter		1.031.249	1.058.744
Modtagne forudbetalinger fra kunder		53.900	53.900
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.085.149	1.112.644
Gæld til banker		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.024	9.254
Skyldig selskabsskat		2.954	6.687
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		287.098	254.006
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		292.076	269.949
Gældsforpligtelser i alt		1.377.225	1.382.593
PASSIVER I ALT		1.907.446	1.903.746

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret