
Sand Wilson Hjem ApS

CVR-nr.: 42880876

Charlotteparken 8
8700 Horsens

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

20/06/2024

Jesper Sand Wilson
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Sand Wilson Hjem ApS
Charlotteparken 8
8700 Horsens

CVR-nr.: 42880876
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Sand Wilson Hjem ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Horsens, den 19/05/2024

Direktion

Maria Sand Wilson

Jesper Sand Wilson

Niels Kristian Sommai Wilson

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at investere i fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2023 udgør TDKK -5. Årets resultat anses for tilfredsstillende. Kapitalen er tabt, og der forsøges at genskabe kapitalen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2021/22 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		87.873	80.066
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-19.431	-19.387
Resultat af ordinær primær drift		68.442	60.679
Øvrige finansielle omkostninger		-68.646	-92.369
Ordinært resultat før skat		-204	-31.690
Skat af årets resultat		-4.549	-6.236
Årets resultat		-4.753	-37.926
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-4.753	-37.926
I alt		-4.753	-37.926

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023 kr.	2021/22 kr.
Grunde og bygninger		1.904.331	1.919.263
Materielle anlægsaktiver i alt		1.904.331	1.919.263
Anlægsaktiver i alt		1.904.331	1.919.263
AKTIVER I ALT		1.904.331	1.919.263

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-42.679	-37.926
Egenkapital i alt		-2.679	2.074
Gæld til realkreditinstitutter		1.455.075	1.497.663
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		364.650	320.650
Deposita		30.270	30.270
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.849.995	1.848.583
Gæld til realkreditinstitutter		42.000	41.000
Gæld til banker		466	11.370
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.000
Skyldig selskabsskat		4.549	6.236
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		57.015	68.606
Gældsforpligtelser i alt		1.907.010	1.917.189
PASSIVER I ALT		1.904.331	1.919.263

Noter

1. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til DLR og bank som udgør TDKK 1.497 er der givet pant i grunde og bygninger hvis regnskabsmæssige værdi udgør TDKK 1.904

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret