

Registrerede revisorer

Bente Bille
Anders Frimann

Jens Daniel Hansen
Susanne Nielsen
Katja Jakobsen

JJB Invest ApS
Engparken 8
4780 Stege

CVR-nr. 27921876

ÅRSRAPPORT
1. januar 2025 - 31. december 2025

(22. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 27. marts 2026

Jan Jensen Bille
Dirigent

Storegade 1
4780 Stege, Møn
Tlf.: 55 81 54 60
mail@revivision.dk
www.revivision.dk

Godkendt revisionsvirksomhed
Medlem af FSR – danske revisorer

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger.....	3
Ledespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	5
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse.....	8
Aktiver.....	9
Passiver.....	10
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet: JJB Invest ApS
Engparken 8
4780 Stege

Telefon: 20455863

E-mail: bjb@turbopost.dk

CVR-nr.: 27921876

Stiftet: 21. juni 2004

Kommune: Vordingborg

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion: Jan Jensen Bille

Pengeinstitut: Møns Bank A/S
Storegade 29
4780 Stege

Revisor: ReviVision
Storegade 1
4780 Stege
CVR nr.: 76893713

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 1. januar - 31. december 2025 for JJB Invest ApS.

Selskabet opfylder betingelserne for at fravælge revision, jf. årsregnskabsloven § 135, og har valgt at benytte denne mulighed for regnskabsåret. Årsregnskabet, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2025.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stege, den 16. februar 2026

Direktion

Jan Jensen Bille

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAI

Til den daglige ledelse i JJB Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JJB Invest ApS for perioden 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Stege, den 16. februar 2026

ReviVision
CVR nr.: 76893713

Anders Frimann
Registreret revisor
mne3141

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for JJB Invest ApS for perioden 1. januar - 31. december 2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til salgsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og indlånskonti i pengeinstitutter, herunder valutakonti og sikringskonti.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. januar - 31. december 2025

	2025 DKK	2024 DKK
Bruttotab.....	-15.203	-14.044
<hr/>		
Resultat før finansielle poster.....	-15.203	-14.044
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....	87.034	105.513
Andre finansielle indtægter.....	750	363
Andre finansielle omkostninger.....	-21.362	-52.381
<hr/>		
Resultat før skat	51.219	39.451
Skat af årets resultat.....	-11.110	-8.602
<hr/>		
Årets resultat.....	<u>40.109</u>	<u>30.849</u>
Foreslået udbytte.....	200.000	200.000
Overført resultat.....	-159.891	-169.151
<hr/>		
Forslag til resultatdisponering.....	<u>40.109</u>	<u>30.849</u>

BALANCE PR. 31. december 2025
AKTIVER

	2025 DKK	2024 DKK
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	1.323.863	1.464.051
Finansielle anlægsaktiver.....	1.323.863	1.464.051
Anlægsaktiver.....	1.323.863	1.464.051
Selskabsskat.....	6.418	20.495
Tilgodehavender.....	6.418	20.495
Likvide beholdninger.....	35.928	40.491
Omsætningsaktiver.....	42.346	60.986
Aktiver.....	1.366.209	1.525.037

BALANCE PR. 31. december 2025
PASSIVER

	2025 DKK	2024 DKK
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat.....	1.029.396	1.189.287
Foreslået udbytte.....	200.000	200.000
	1.354.396	1.514.287
Egenkapital.....		
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	11.813	10.750
Selskabsskat.....	0	0
	11.813	10.750
Kortfristede gældsforpligtigelser.....		
	11.813	10.750
Passiver.....	1.366.209	1.525.037

- 3 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38
- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 5 Andre forpligtelser
- 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2025 DKK	2024 DKK
Virksomhedskapital primo.....	125.000	125.000
Virksomhedskapital ultimo.....	125.000	125.000
Overført overskud eller tab, primo.....	1.189.287	1.358.438
Årets resultat.....	40.109	30.849
Foreslået udbytte.....	-200.000	-200.000
Overført overskud eller tab, ultimo.....	1.029.396	1.189.287
Foreslået udbytte, primo.....	200.000	150.000
Foreslået udbytte.....	200.000	200.000
Udloddet udbytte.....	-200.000	-150.000
Foreslået udbytte, ultimo.....	200.000	200.000
Egenkapital.....	1.354.396	1.514.287

NOTER

	2025	2024
	DKK	DKK
1 Selskabets væsentligste aktiviteter		
Selskabets aktivitet består i formuepleje, administration og forvaltning af opsparret kapital.		

	2025	2024
	DKK	DKK
2 Antal personer beskæftiget		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit.....	0	0
Antal personer beskæftiget.....	0	0
3 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38		
Værdi ultimo indregnet i balancen		
Værdipapirer.....	1.323.863	1.464.051
Værdi ultimo indregnet i balancen.....	1.323.863	1.464.051
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen		
Værdipapirer.....	54.126	75.735
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen.....	54.126	75.735
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen		
Værdipapirer.....	6.974	46.953
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen....	6.974	46.953

	2025	2024
	DKK	DKK
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
Der foreligger ingen kontraktlige forpligtelser og eventualposter.		

NOTER

	2025 DKK	2024 DKK
5 Andre forpligtelser		
Der foreligger ingen andre forpligtelser.		

	2025 DKK	2024 DKK
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Der foreligger ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.		