
NORDSTRAND BYG ApS

CVR-nr.: 33042876

Gøgeurtvej 23
9970 Strandby

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/04/2026

Michael S. Pedersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden NORDSTRAND BYG ApS
Gøgeurtvej 23
9970 Strandby

e-mailadresse: info@nordstrandbyg.dk

CVR-nr.: 33042876
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Revisor Lars P Revision
Hyttefadsvej 5
9970 Strandby
DK Danmark
CVR-nr.: 33225172
P-enhed: 1016454067

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for NORDSTRAND BYG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Strandby, den 10/04/2026

Direktion

Michael Snebang Pedersen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen i Nordstrand Byg Aps.

Jeg har opstillet årsregnskabet for Nordstrand Byg ApS for perioden 1. januar 2025 - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og international Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Strandby, den 10/04/2026

Lars P Revision
CVR-nr.: 33225172
Lars Bang Pedersen, mne17386
registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lønrefusioner og gevinster ved salg af materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter fremmed arbejder samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Nordstrand Byg Aps er sambeskattet med moderselskabet. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab og forestår afregning af skatter.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Småanskaffelser med en kostpris på under tkr. 30 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder måles til kostpris efter den skønnede færdiggørelsesgrad.

Færdiggjorte projekter pr. ultimo medtages til faktureret værdi.

Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender omfatter bl.a indestående på skattekonto mm.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdning omfatter kontante bankindeståender.

Udbytte

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til pengeinstitut og leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.708.820	1.604.525
Personaleomkostninger	1	-1.451.621	-1.338.453
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-82.129	-80.303
Resultat af ordinær primær drift		175.070	185.769
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		26.818	12.258
Andre finansielle indtægter		197	1.749
Andre finansielle omkostninger		-16.821	-6.221
Ordinært resultat før skat		185.264	193.555
Skat af årets resultat		-40.137	-41.267
Årets resultat		145.127	152.288
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		400.000	150.000
Overført resultat		-254.873	2.288
I alt		145.127	152.288

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		398.563	371.070
Materielle anlægsaktiver i alt		398.563	371.070
Anlægsaktiver i alt		398.563	371.070
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		569.656	495.975
Igangværende arbejder for fremmed regning		340.000	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		655.520	753.820
Andre tilgodehavender		67	577
Periodeafgrænsningsposter		47.859	50.235
Tilgodehavender i alt		1.613.102	1.300.607
Likvide beholdninger		186.948	581.651
Omsætningsaktiver i alt		1.800.050	1.882.258
AKTIVER I ALT		2.198.613	2.253.328

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		100.000	100.000
Overført resultat		671.895	926.767
Forslag til udbytte		400.000	150.000
Egenkapital i alt		1.171.895	1.176.767
Hensættelse til udskudt skat		42.100	40.000
Hensatte forpligtelser i alt		42.100	40.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		231.861	349.538
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		100.589	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		652.168	687.023
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		984.618	1.036.561
Gældsforpligtelser i alt		984.618	1.036.561
PASSIVER I ALT		2.198.613	2.253.328

Noter

1. Personaleomkostninger

	2025	2024
	kr.	t.kr.
Løn og gager	1.243.509	1.135
Pensionsbidrag incl. ATP	147.379	144
Andre omkostninger til social sikring	60.733	59
	1.451.621	1.338

2. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets hovedaktivitet er murervirksomhed.

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskab. Som helejet dattervirksomhed hæfter ubegrænset og solidarisk med øvrige selskaber i sambeskatningen for betaling af danske selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Skyldige skatter fremgår af årsrapporten for Snebang Invest Aps, som er administrationselskab for sambeskatningskredsen.

4. Oplysning om andre forpligtelser, herunder leasingforpligtelser, som ikke er indregnet i balancen

Der er indgået leasingkontrakt på driftsmidler. Resterende løbetid er 5 måneder.

De samlede andre forpligtelser udgør pr. balancedag t.kr. 74.

Selskabet har sædvanlige garantier på udførte arbejder.

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2025
	3