

**MEM Holding Denmark ApS**  
Åhavevej 81, 8600 Silkeborg

CVR-nr. 41 65 59 76

**Årsrapport**

**1. juli 2023 - 30. juni 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. december 2024.

---

Marcus Engelbrekt Mikkelsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for MEM Holding Denmark ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023/24 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 20. december 2024

### Direktion

Marcus Engelbrekt Mikkelsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejeren i MEM Holding Denmark ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MEM Holding Denmark ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 20. december 2024

### Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Søren H. Andersen

statsautoriseret revisor  
mne23420

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	MEM Holding Denmark ApS Åhavevej 81 8600 Silkeborg  CVR-nr.: 41 65 59 76 Regnskabsår: 1. juli 2023 - 30. juni 2024 4. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Marcus Engelbrekt Mikkelsen
<b>Revisor</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkmosevej 20 A 6950 Ringkøbing
<b>Bankforbindelse</b>	Sydbank
<b>Kapitalinteresser</b>	AIO Ejendomme ApS, Silkeborg Ejendomsmæglerfirmaet & Living, Herning ApS, Herning

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af formueadministration og holdingvirksomhed.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for 2023/24 udgør et overskud på 925 tkr. mod et underskud i 2022/23 på 694 tkr.

Årets resultat anses for meget tilfredsstillende men kan begrundes i opskrivning ved frasalg af andele i tilknyttet virksomhed.

Selskabets egenkapital er ultimo regnskabsåret negativ med 74 tkr.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets udløb er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for MEM Holding Denmark ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtage eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
Andre eksterne omkostninger	-2.555	-2.550
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-2.555</b>	<b>-2.550</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	-693.883
Indtægt af kapitalinteresse	928.982	2.679
Andre finansielle indtægter	89	0
1 Øvrige finansielle omkostninger	-2.000	-69
<b>Resultat før skat</b>	<b>924.516</b>	<b>-693.823</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>924.516</b>	<b>-693.823</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	924.516	0
Disponeret fra overført resultat	0	-693.823
<b>Disponeret i alt</b>	<b>924.516</b>	<b>-693.823</b>

## Balance 30. juni

---

<b>Aktiver</b>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
Note			
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Kapitalinteresse	<u>5.613</u>	<u>4.103</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>5.613</u>	<u>4.103</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>5.613</u></b>	<b><u>4.103</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Likvide beholdninger	<u>27.842</u>	<u>30.308</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>27.842</u></b>	<b><u>30.308</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>33.455</u></b>	<b><u>34.411</u></b>

## Balance 30. juni

<b>Passiver</b>	2024	2023
Note	<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	-113.840	-1.038.356
<b>Egenkapital i alt</b>	<u><b>-73.840</b></u>	<u><b>-998.356</b></u>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>926.472</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>926.472</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	<u>107.295</u>	<u>106.295</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>107.295</u>	<u>106.295</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u><b>107.295</b></u>	<u><b>106.295</b></u>
<b>Passiver i alt</b>	<u><b>33.455</b></u>	<u><b>34.411</b></u>
<b>4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>5 Eventualposter</b>		

## Egenkapitalopgørelse

---

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2022	40.000	-344.533	-304.533
Årets overførte overskud eller underskud	0	-693.823	-693.823
Egenkapital 1. juli 2023	40.000	-1.038.356	-998.356
Årets overførte overskud eller underskud	0	924.516	924.516
	<b>40.000</b>	<b>-113.840</b>	<b>-73.840</b>

## Noter

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	2.000	69
	<b>2.000</b>	<b>69</b>
	<u>30/6 2024</u>	<u>30/6 2023</u>
<b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2023	100.000	100.000
Afgang i årets løb	-100.000	0
<b>Kostpris 30. juni 2024</b>	<b>0</b>	<b>100.000</b>
Nedskrivninger 1. juli 2023	-1.026.472	-332.589
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	-693.883
Årets tilbageførsler på afgang	1.026.472	0
<b>Nedskrivninger 30. juni 2024</b>	<b>0</b>	<b>-1.026.472</b>
Overført til hensatte forpligtelser	0	926.472
<b>Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>926.472</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

	30/6 2024	30/6 2023
<b>3. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris 1. juli 2023	4.000	4.000
Tilgang i årets løb	25.000	0
<b>Kostpris 30. juni 2024</b>	<b>29.000</b>	<b>4.000</b>
Opskrivninger 1. juli 2023	103	-2.576
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-23.490	2.679
<b>Nedskrivninger 30. juni 2024</b>	<b>-23.387</b>	<b>103</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024</b>	<b>5.613</b>	<b>4.103</b>

### Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos MEM Holding Denmark ApS
AIO Ejendomme ApS, Silkeborg	10 %	56.135	15.101	5.613
Ejendomsmæglerfirmaet & Living, Herning ApS, Herning	20 %	-1.272.893	-114.802	0
		<b>-1.216.758</b>	<b>-99.701</b>	<b>5.613</b>

#### 4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

#### 5. Eventualposter

##### Eventualaktiver

Selskabet har et ikke aktiveret skatteaktiv. Skatteaktivet udgør 4 tkr.

##### Eventualforpligtelser

Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Marcus Engelbrekt Mikkelsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Marcus Engelbrekt Mikkelsen

Direktør

ID: 0d3a869b-cb2c-40d6-99d2-d4d0d2fc3237

Tidspunkt for underskrift: 23-12-2024 kl.: 08:47:37

Underskrevet med MitID



## Søren H. Andersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Høgsgaard Andersen

Revisor

ID: f94338e1-8e0d-4ea8-872c-52e6faf3a647

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 23-12-2024 kl.: 09:03:36

Underskrevet med MitID



## Marcus Engelbrekt Mikkelsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Marcus Engelbrekt Mikkelsen

Dirigent

ID: 0d3a869b-cb2c-40d6-99d2-d4d0d2fc3237

Tidspunkt for underskrift: 23-12-2024 kl.: 14:06:34

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 6fdf5dWnuuQ252251698

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).